

Создано: 16.03.2026 в 02:03

Обновлено: 15.04.2026 в 02:04

Пользователь, Собственник

**89251234567**

**Санкт-Петербург, Выборгское ш, 23к2**

**8 000 000 ₺**

Санкт-Петербург, Выборгское ш, 23к2

Улица

[шоссе Выборгское](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

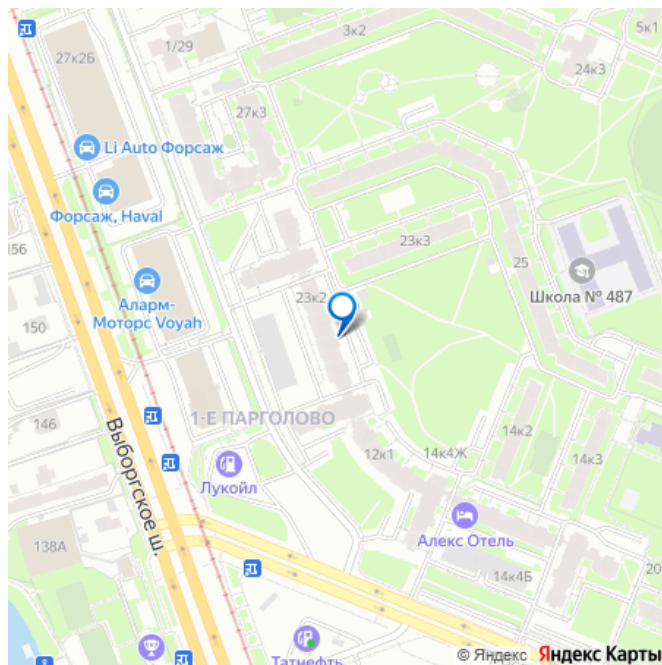
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

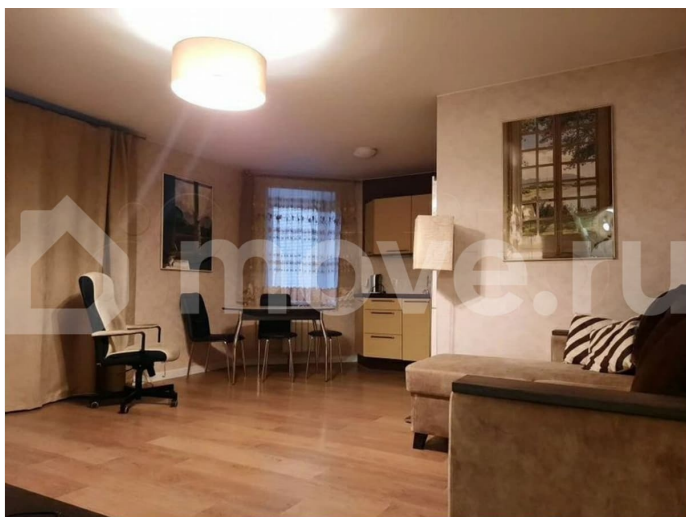
да

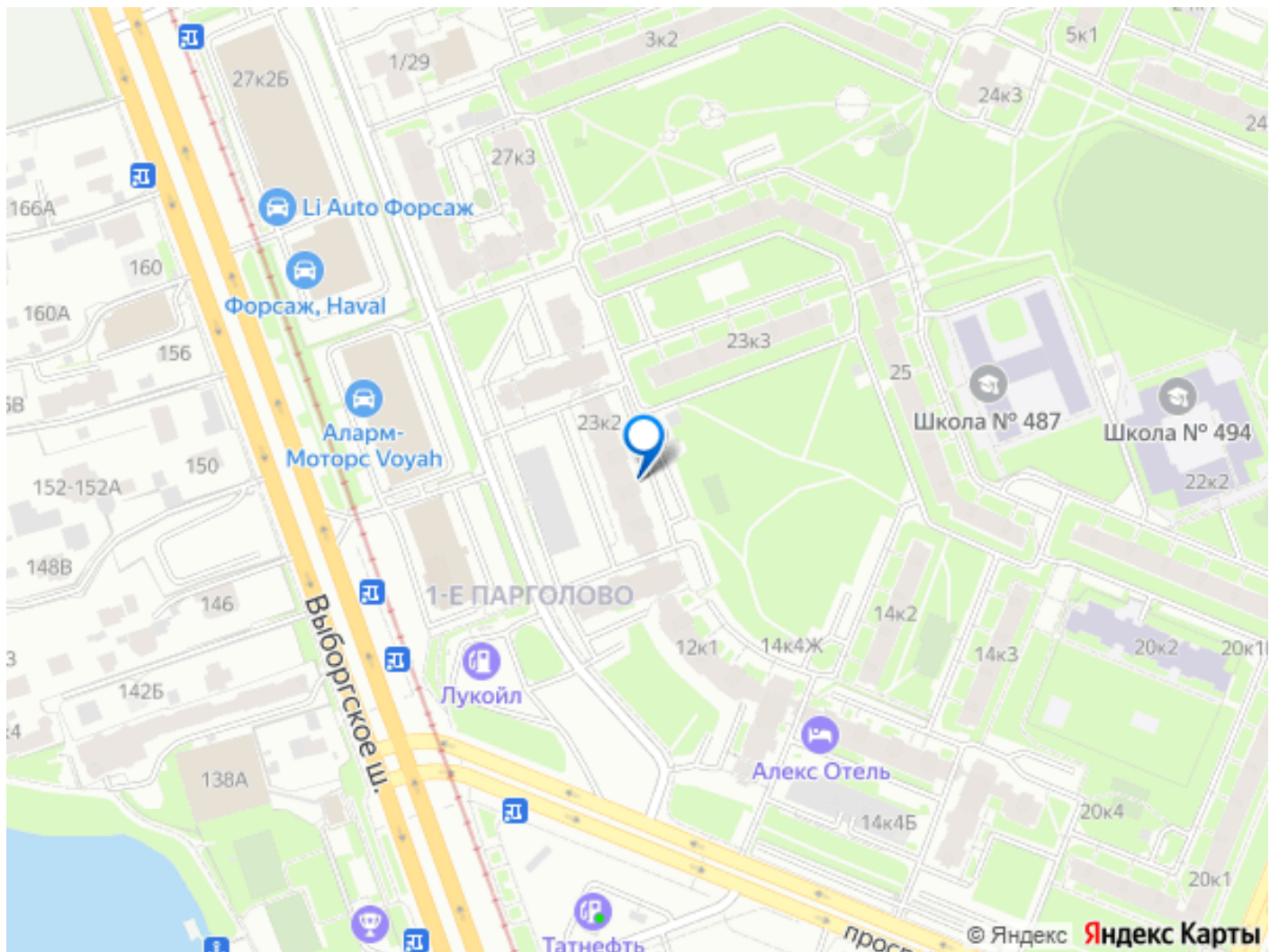
## Описание

.....Продается(Счастливая квартира)  
уютная студия с косметическим ремонтом в кирпичном доме 2014 года постройки.  
Просторная кухня оборудована необходимой техникой, включая холодильник и стиральную машину. Из окон (два окна!!!)открывается вид на тихий,зеленый двор, что обеспечивает спокойствие и уединение. В квартире имеется совмещенный санузел и застекленная лоджия. Дом(ТСЖ)



оснащен пассажирским и грузовым лифтами, а также открытой парковкой во дворе, домофон в парадной и черной лестнице, через дорогу магазин О'кей, рядом магазины шаговой доступности, школа, детский сад. до метро Озерки-3 остановки на трамвае, до м. Просвещения-3 остановки на автобусе, остановки общественного транспорта рядом с домом. Через дорогу озёра, оборудованные пешеходными дорожками, с освещением, рядом шуваловский парк с дивными прудами, рубаха Наполеона и Шапка Наполеона, можно кормить белочек а можно и рыбачить или просто гулять и наслаждаться природой и историей. Возможна покупка в ипотеку. (Помощь в одобрении) Один собственник, ДКП, менее 3х лет, маткапитал не использовался, без обременений, быстрый выход на сделку. ТОРГ ..... также если вы продаёте недвижимость- помогу с продажей.....)))))).....и традиционно прошу риэлтеров, без живых клиентов не беспокоить!!!!(((!!!((( .....лекции как делать продажи - платные!!!





Move.ru - вся недвижимость России