

Создано: 17.02.2026 в 01:21

Обновлено: 17.02.2026 в 01:21

Санкт-Петербург, Прилукская ул, 35

6 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Прилукская ул, 35

Улица

[улица Прилукская](#)

Квартира

Общая площадь

34.4 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

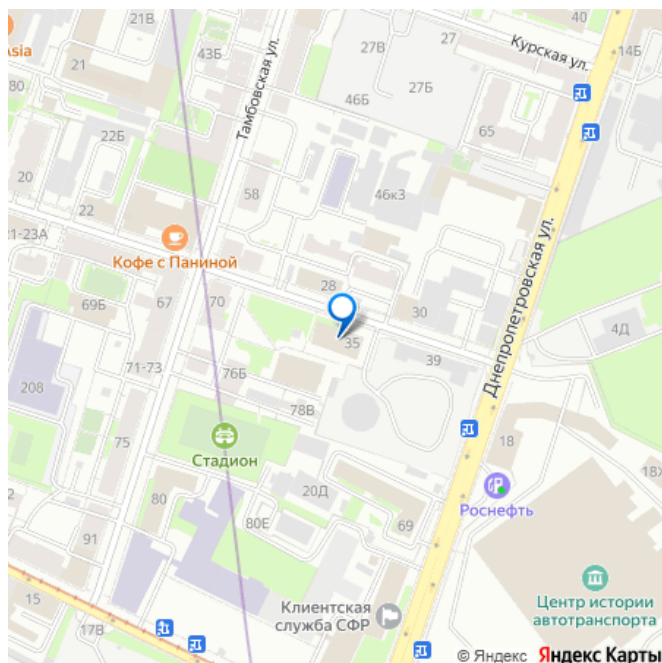
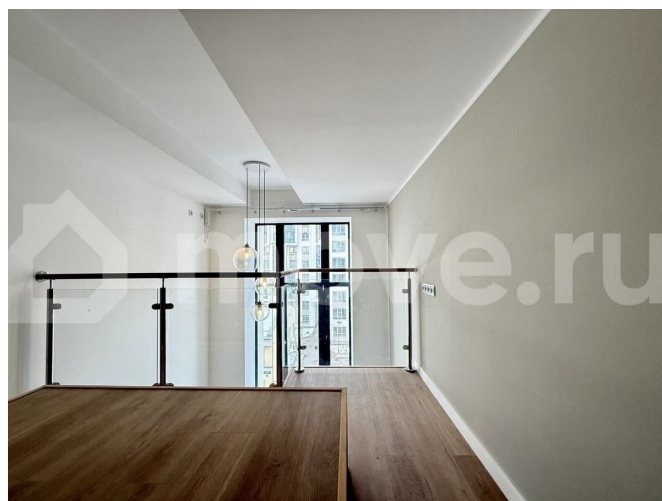
ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА: - Кирпичный дом, проект 2025 года постройки с отличной управляющей компанией. Студия имеет статус апартаментов, что подразумевает отдельный объект со своим кадастровым номером (не доля). Апартаменты можно использовать для собственного проживания или для сдачи в краткосрочную или длительную аренду. - Высокий 1 этаж из 6. Окна выходят на Прилукскую улицу. Большое

<https://spb.move.ru/objects/9290009850>

Надежда Зайцева, Агентство
недвижимости «Решение»

89251234567

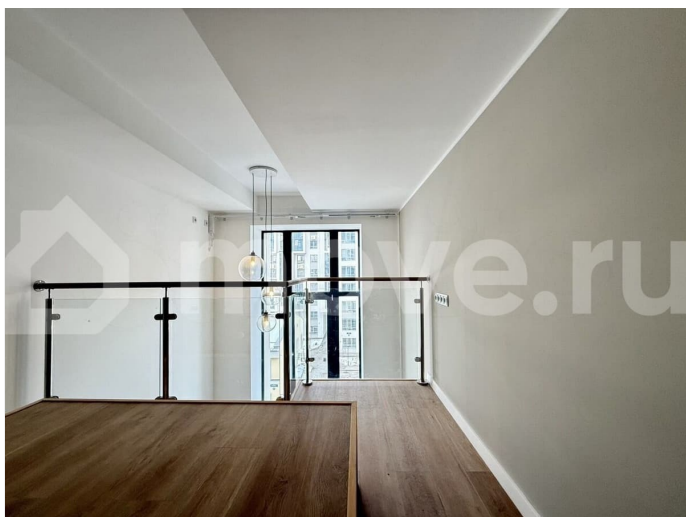
для заметок

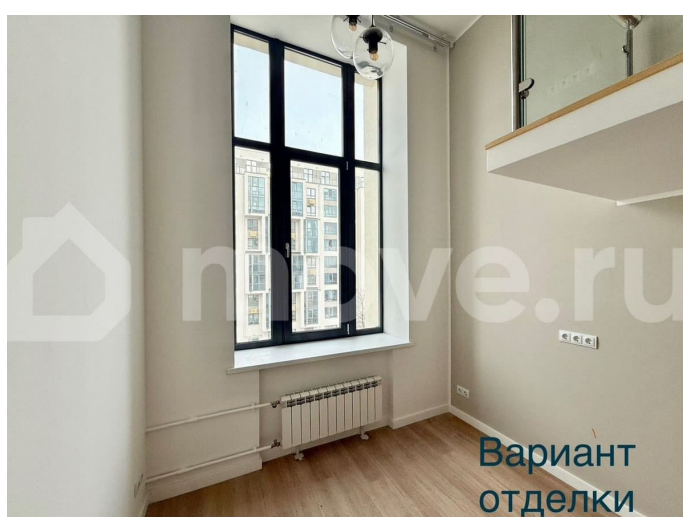
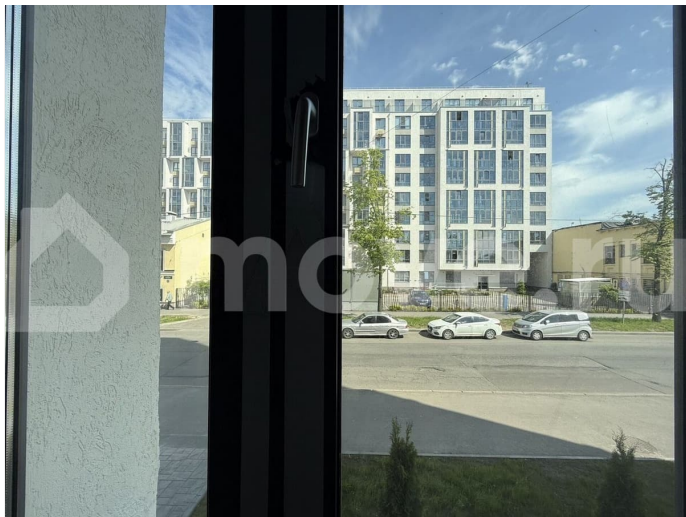


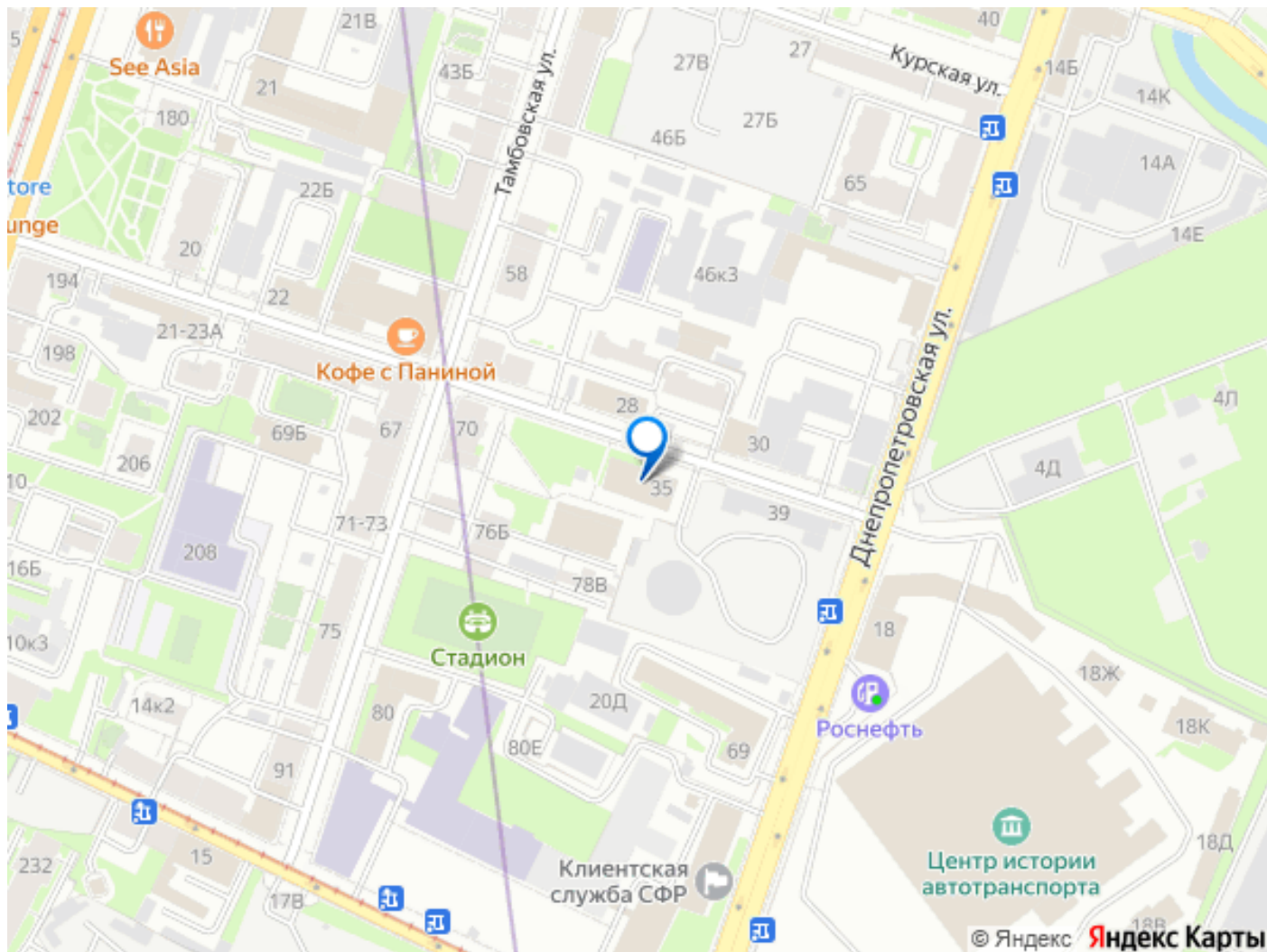
окно с системой поворотно-откидного механизма. - Общая площадь апартаментов - 34.4 м2. Эргономичная планировка, позволяющая зонировать пространство. На 1 этаже (18.3 м2) предполагается устройство кухни-гостиной и совмещенного санузла, на втором этаже (14.9 м2) можно разместить небольшую гардеробную комнату и спальню. -Сделана черновая отделка - ровный пол, стяжка, сделана электроразводка, много розеток на 1 и 2 уровне, есть вентиляция, коммуникации. Отделку можно дозаказывать у застройщика.

ЮРИДИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ: - Прямая продажа. -Один собственник. Без обременений. Быстрый выход на сделку. Продажа по договору купли-продажи.

ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА: - Пешая доступность до станции метро «Обводный канал». В 10-15 минутах транспортом - Невский проспект. - В непосредственной близости - крупные магазины, торговые центры.







Move.ru - вся недвижимость России