

Создано: 15.11.2025 в 20:34

Обновлено: 27.01.2026 в 10:44

Санкт-Петербург, улица Композиторов,  
18

**10 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Композиторов, 18

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Композиторов](#)

## Квартира

Жилая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.6 м<sup>2</sup>

Этаж

17/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

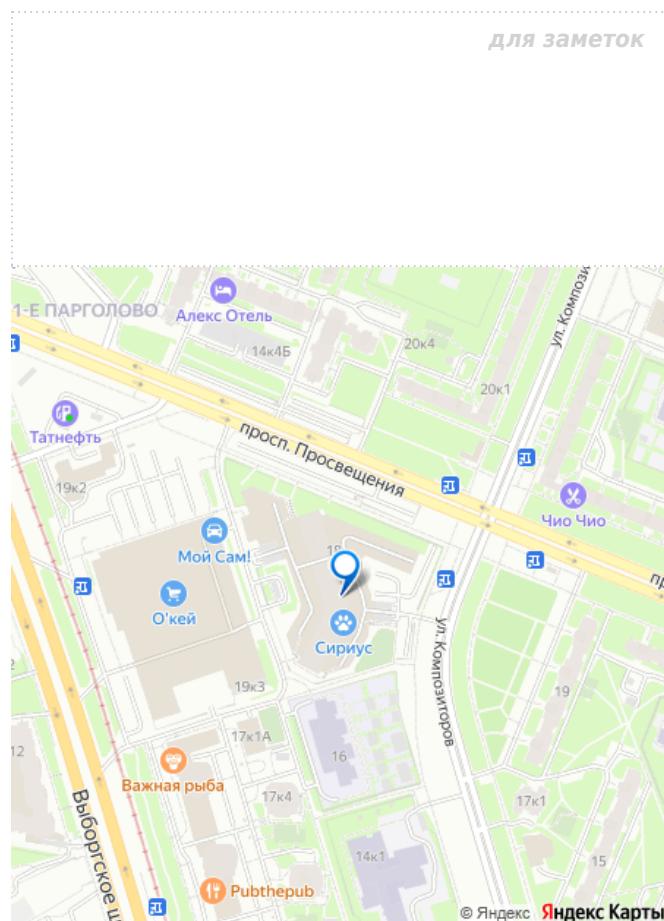
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

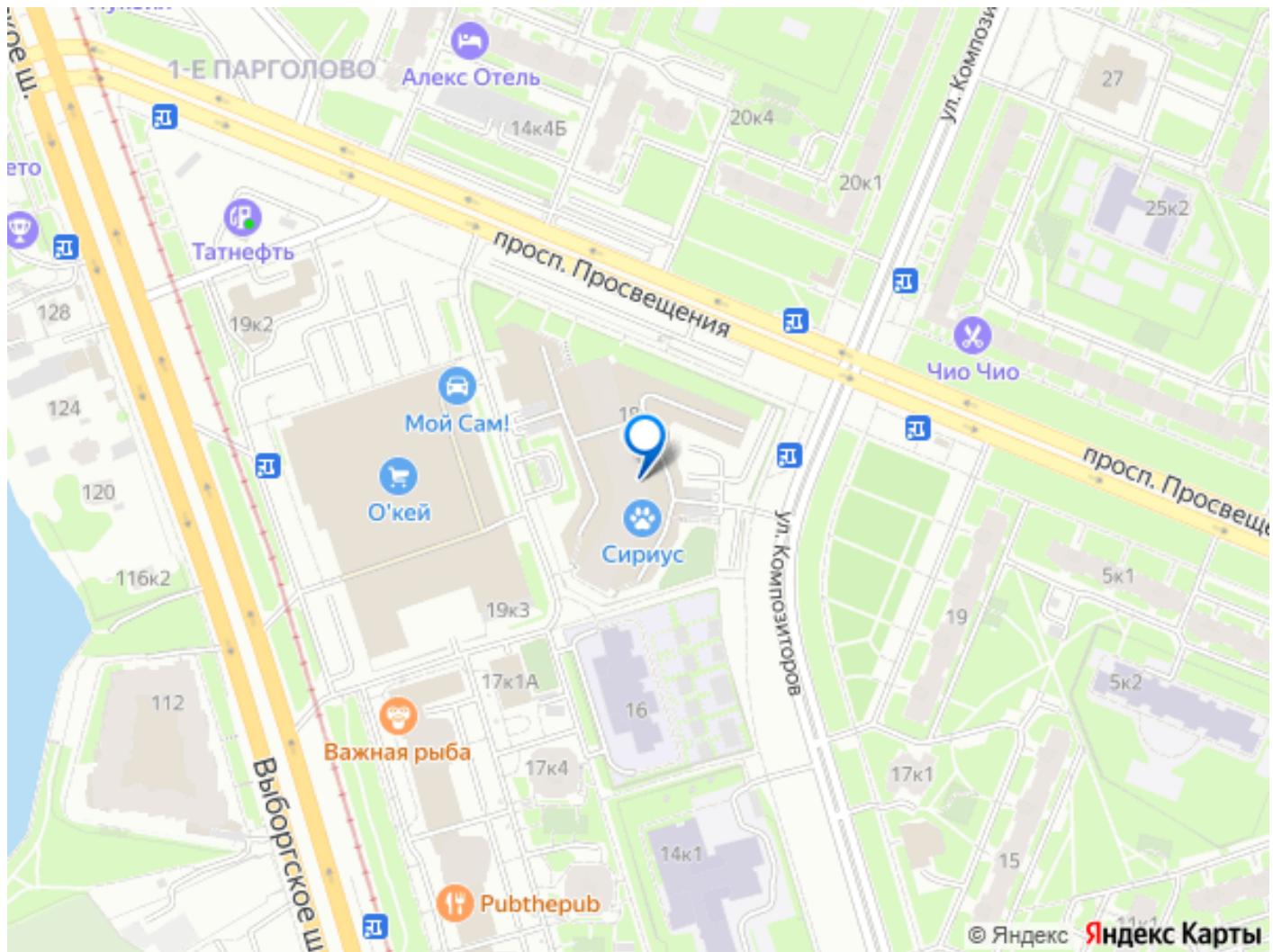
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1921507. В продаже студия в шаговой доступности до метро Проспект Просвещения. Дом «Композитор 18» или ЖК «PRAGMA-HOUSE» находится в Санкт-Петербурге, в Выборгском районе, на пересечении Улицы Композиторов и Проспекта Просвещения. Это высотный жилой дом 2010 года постройки (монолит, 25 этажей), известный своим необычным изогнутым дизайном и панорамным остеклением, расположенный рядом с Суздальскими операми. Общая площадь студии 34.6 кв метра, Квартира полностью укомплектована, все, что есть на фото, останется покупателю. в 2020 сделан полный ремонт с заменой всей электрики. Район с отлично развитой инфраструктурой - детские сады, школы, сетевые магазины, кафе в шаговой доступности. Прямая продажа, один взрослый собственник. Показ в любое время, по согласованию.



Move.ru - вся недвижимость России