

Создано: 17.02.2026 в 01:11

Обновлено: 17.02.2026 в 01:11

<https://spb.move.ru/objects/9289993367>

ЕС ИНВЕСТ, YES INVEST

**89251234567**

Санкт-Петербург, Измайловский пр-т, 17

**7 860 000 ₽**

Санкт-Петербург, Измайловский пр-т, 17

Улица

[проспект Измайловский](#)

## Квартира

Общая площадь

34.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



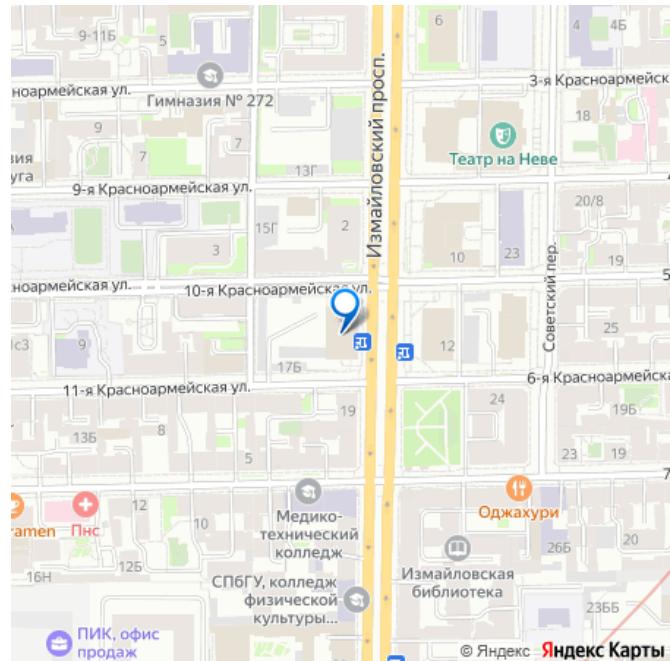
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

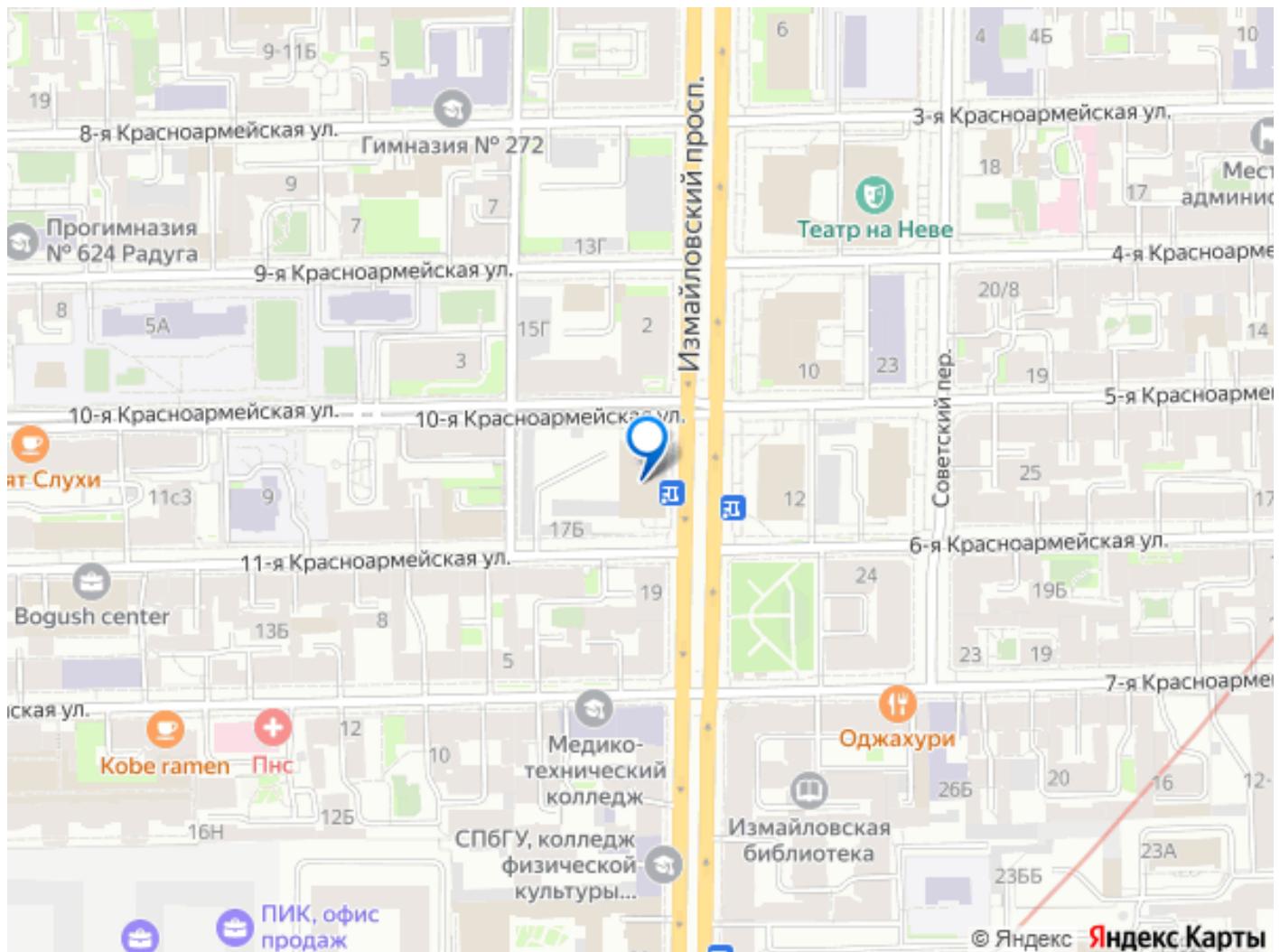


## Описание

м.Балтийская - 8 минут пешком. Прекрасный объект для жизни и инвестиции с высокой доходностью. • Второй этаж • Высота потолков 3,4 метра • Железобетонные перекрытия (был кап ремонт) • Второй ярус (входит в площадь) • Два больших окна выходят на улицу (есть такая же с окнами во двор) • Три капитальные стены по периметру Полное юридическое сопровождение. В ПРОДАЖЕ: Студия 27м<sup>2</sup> + второй ярус 7м<sup>2</sup>.) В стоимость студии входит: новые стеклопакеты; подоконники из натурального

дерева; трёхконтурные металлические входные двери с зеркалом; выключатели, розетки, приборы освещения + свободные выходы для них; вытяжная вентиляция; новые биметаллические радиаторы; санузел — в кафеле, установлена вся сантехника + стиральная машинка в подарок! на полу — кварцвинил; гладкие обои под покраску; потолки из гипсокартона; индивидуальные приборы учета. По желанию можно заказать мебель по выгодным ценам у наших партнёров. ? Звоните прямо сейчас по телефону или пишите в сообщения и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России