

Создано: 19.09.2025 в 14:34

Обновлено: 03.02.2026 в 13:10

Санкт-Петербург, улица Ватутина, 8/7

6 990 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Ватутина, 8/7

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Ватутина](#)

Квартира

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

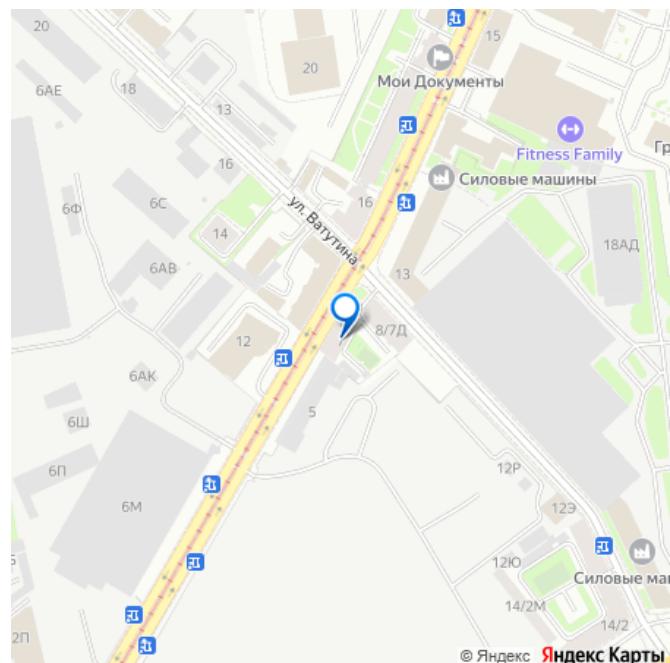
возможна ипотека

<https://spb.move.ru/objects/9287874031>

Сергей Евгеньевич Журавлев, Этажи
Санкт-Петербург

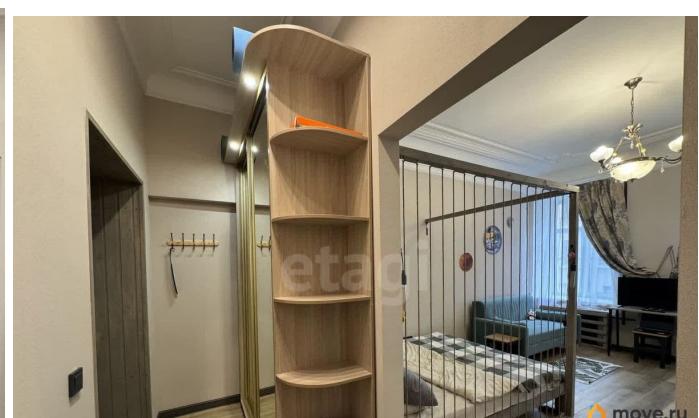
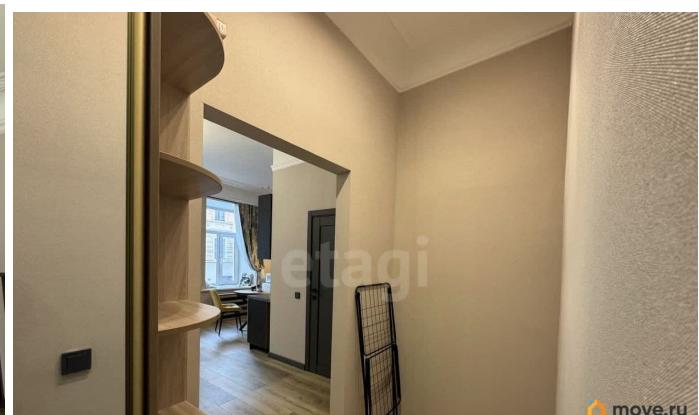
79811951587

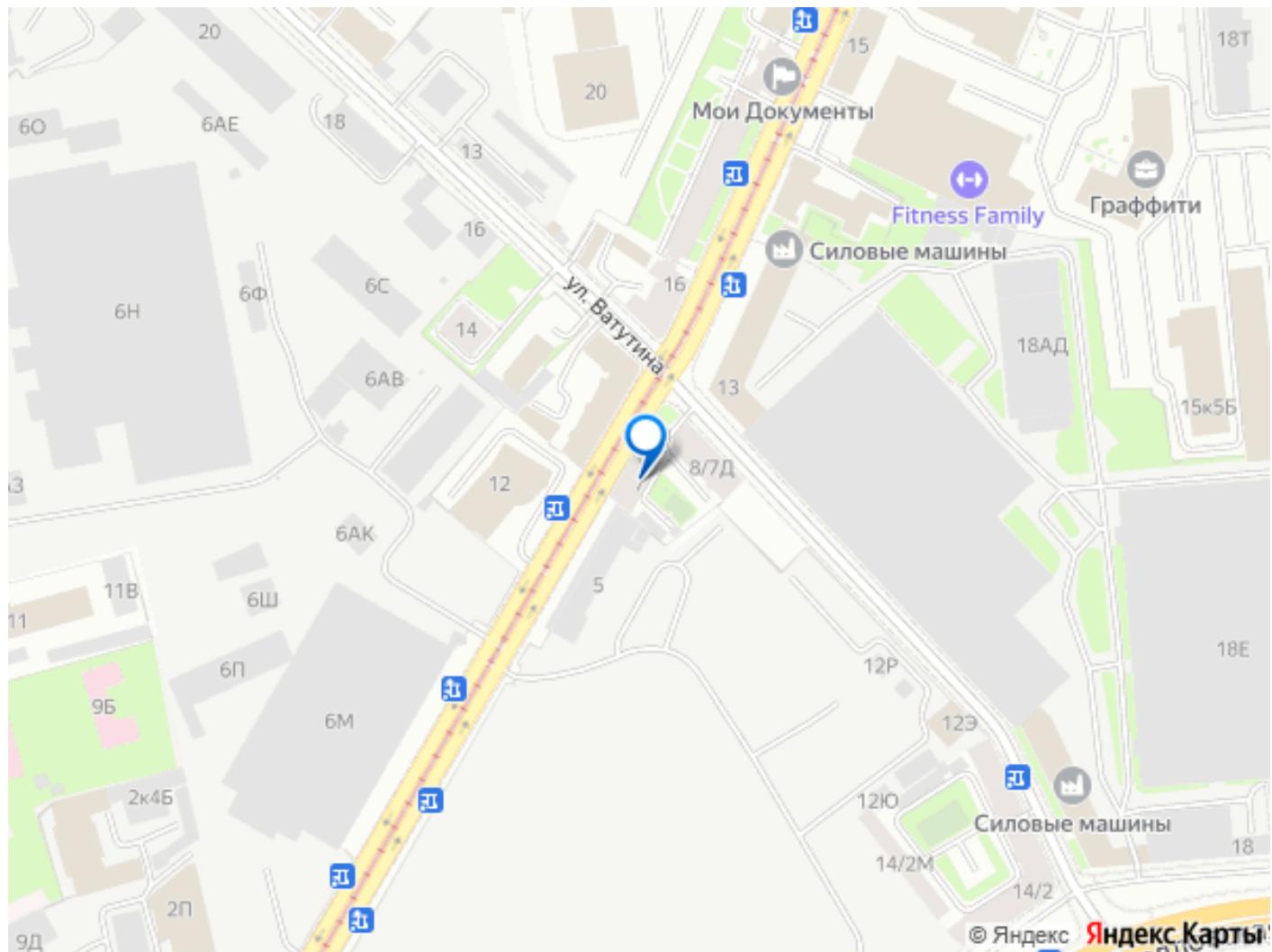
для заметок



Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!! ЦЕНА СНИЖЕНА ПОКА
НЕ УШЛА ВСТРЕЧКА!!! ПРОДАЖА СТУДИЯ С
ЕВРОРЕМОНТОМ БЕЗ ТОРГА!!! ЭЛИТНАЯ
ЛОКАЦИЯ ПРЕМИУМ-КЛАССА: 5 минут пешком
до набережной Невы — ваша ежедневная
променад-зона 7-15 минут до м. «пл. Ленина»
и «Горьковская» Остановка напротив дома —
транспорт доступен круглосуточно Бывшая
тюрьма «Кресты» — теперь арт-кластер с
музеем, концертами и мировыми
конференциями (*рост цены +40% в
ближайшие 2 года!*) О КВАРТИРЕ: Свежий
Евроремонт с дизайнерской отделкой Вся
новая мебель и техника остаются Просторная
студия с панорамными окнами Тихий зелёный
двор с парковкой и зонами отдыха Высокие
потолки 3.2 м ИНВЕСТИЦИОННЫЕ
ПРЕИМУЩЕСТВА: «Кресты» станут новым
культурным хабом Петербурга — уже сейчас
здесь проходят международные события Рост
стоимости недвижимости на 20-30% в 2026
года — успейте войти в рынок! Рядом школа
олимпийского резерва им. Рахлина
(историческое место) Развитая
инфраструктура: фитнес-клубы, МФЦ, суды,
бутики ЦЕНА: 6 990 000 ? (аналогов в районе
нет!) ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС! Р.С. Это не просто
квартира — билет в элитный район с
взрывным ростом цен. Покупайте сегодня,
чтобы завтра зарабатывать на турпотоке в
«Кресты»! Код пользователя: 169411 Номер в
базе: 9866092





Move.ru - вся недвижимость России