

Создано: 10.02.2026 в 13:03

Обновлено: 10.02.2026 в 16:12

Санкт-Петербург, улица Ватутина, 8/7

6 990 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Ватутина, 8/7

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Ватутина](#)

Квартира

Площадь кухни

7 м²



Общая площадь

34 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

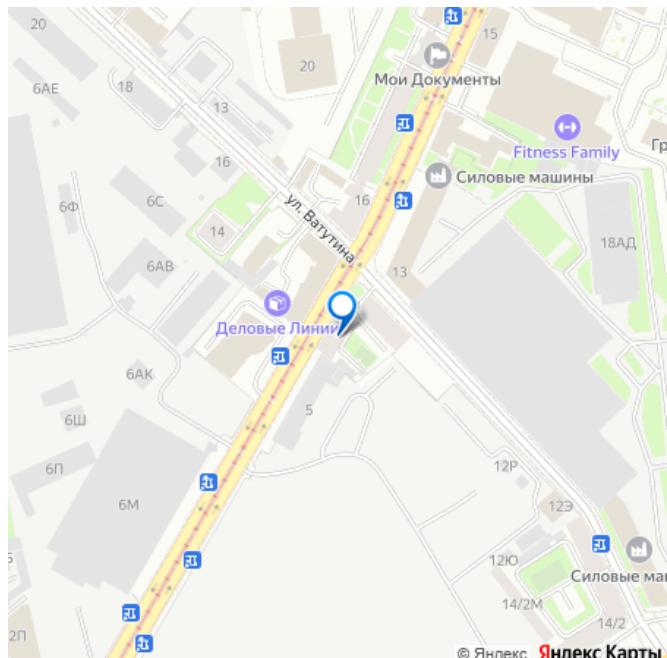
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да



возможна ипотека

Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!! ЦЕНА СНИЖЕНА ПОКА НЕ УШЛА ВСТРЕЧКА!!! ПРОДАЖА СТУДИЯ С ЕВРОРЕМОНТОМ БЕЗ ТОРГА!!! ЭЛИТНАЯ ЛОКАЦИЯ ПРЕМИУМ-КЛАССА: 5 минут пешком

<https://spb.move.ru/objects/9289604139>

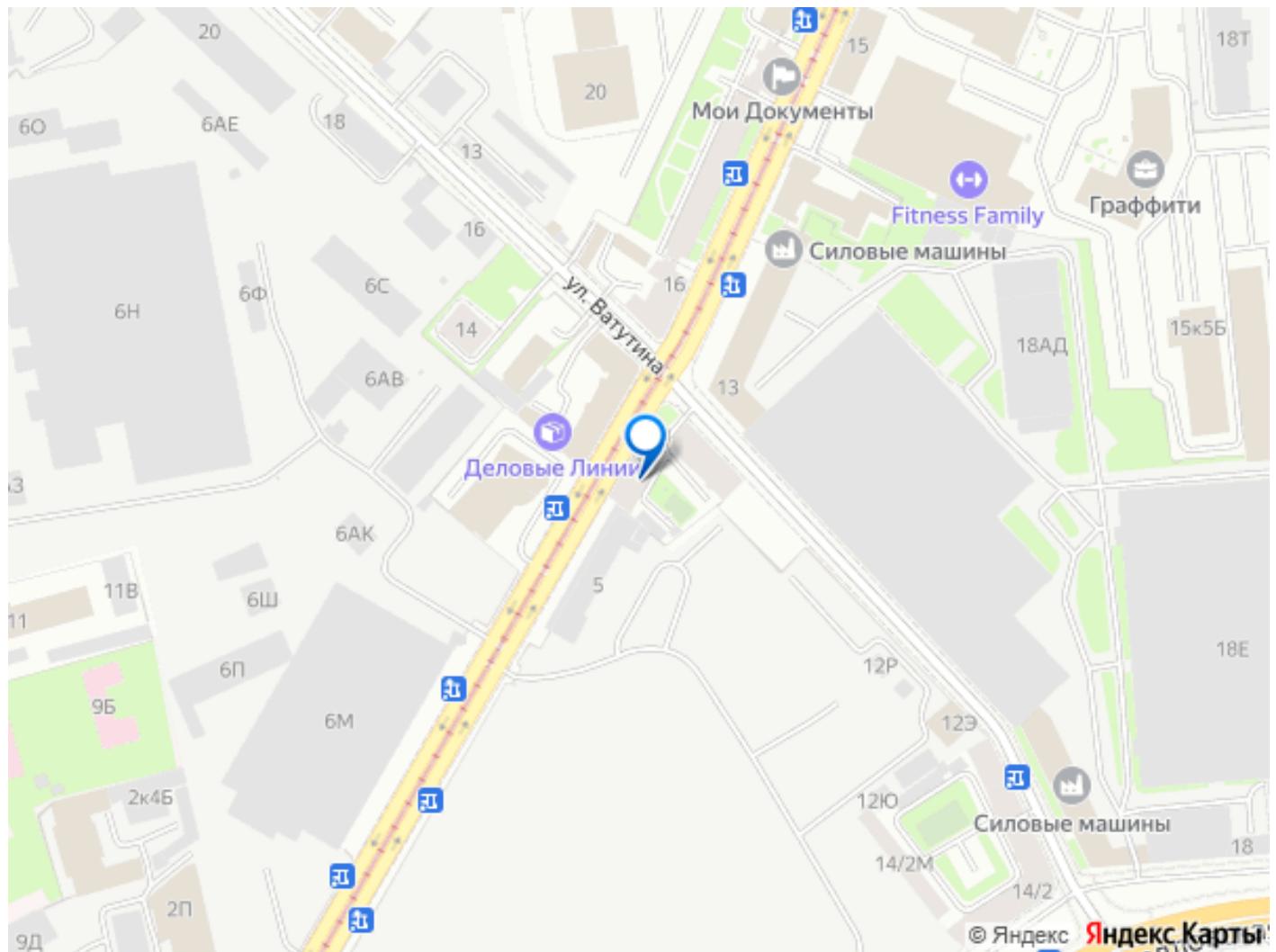
Сергей Евгеньевич Журавлев, Этажи
Санкт-Петербург
79811951587

для заметок

до набережной Невы — ваша ежедневная променад-зона 7-15 минут до м. «пл. Ленина» и «Горьковская» Остановка напротив дома — транспорт доступен круглосуточно Бывшая тюрьма «Кресты» — теперь арт-кластер с музеем, концертами и мировыми конференциями (*рост цены +40% в ближайшие 2 года!*) О КВАРТИРЕ: Свежий Евроремонт с дизайнерской отделкой Вся новая мебель и техника остаются Просторная студия с панорамными окнами Тихий зелёный двор с парковкой и зонами отдыха Высокие потолки 3.2 м ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: «Кресты» станут новым культурным хабом Петербурга — уже сейчас здесь проходят международные события Рост стоимости недвижимости на 20-30% в 2026 года — успейте войти в рынок! Рядом школа олимпийского резерва им. Рахлина (историческое место) Развитая инфраструктура: фитнес-клубы, МФЦ, суды, бутики ЦЕНА: 6 990 000 ? (аналогов в районе нет!) ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС! Р.С. Это не просто квартира — билет в элитный район с взрывным ростом цен. Покупайте сегодня, чтобы завтра зарабатывать на турпотоке в «Кресты»! Код пользователя: 169411 Номер в базе: 11743961







Move.ru - вся недвижимость России