

🕒 Создано: 01.04.2026 в 00:00

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 00:49

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
107к4**

11 700 000 ₹

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 107к4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

Квартира

Жилая площадь

14 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

10/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

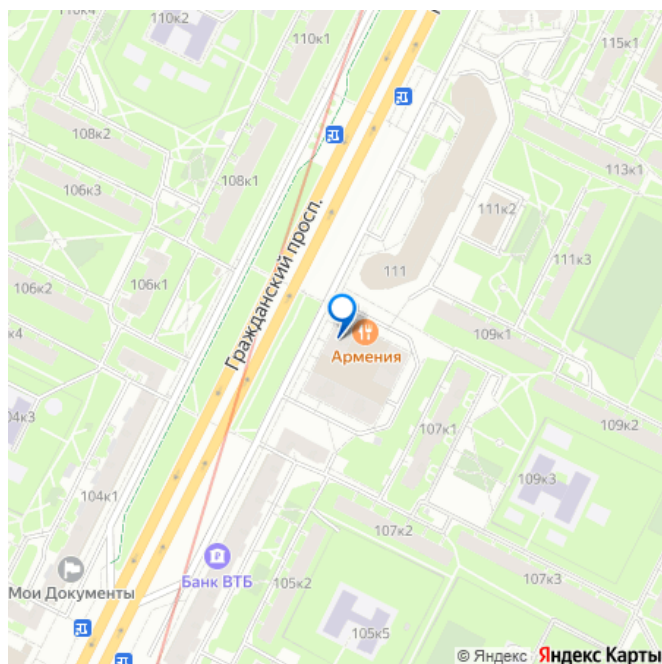
Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9293027678>

**Дарья Владимировна Засельская,
Панорама**

79819075328

для заметок

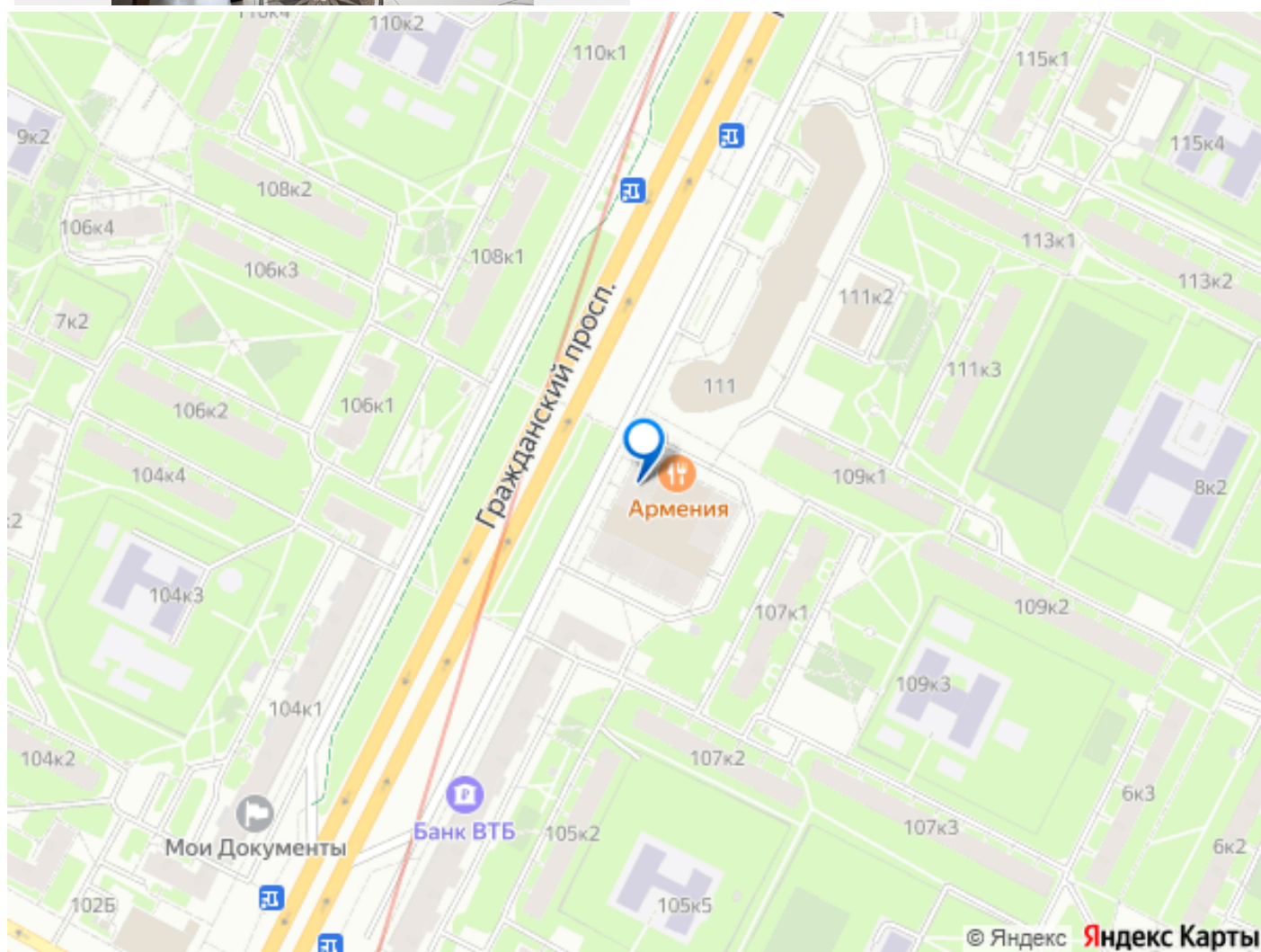


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная студия в современном жилом комплексе бизнес-класса «Мейн Хаус». О КВАРТИРЕ: • Общая площадь 34 кв. м. Помещения правильной формы. Лоджия. • Логичная и понятная планировка позволит без труда зонировать пространство и использовать его максимально комфортно. • Качественный ремонт в светлых тонах, выполнен профессионалами своего дела. • Высота потолков 2.8 м. • Вид в тихий двор. Окна выходят на юго-восток. • Комфортный этаж. О ДОМЕ: • Кирпичный, теплый дом. • Хорошая звукоизоляция. • Отличный напор воды. • Адекватные коммунальные платежи. • Спокойные соседи. • 3 лифта - работают исправно. • Просторная и светлая входная группа. • Закрытый двор. Видеонаблюдение. • Благоустроенная территория с детской площадкой. ИНФРАСТРУКТУРА: • В шаговой доступности: детские сады, школы и гимназии, медицинские учреждения, аптеки, продуктовые магазины, спортивный комплекс, отделения банков, парк Муринский ручей. • В доме расположены магазины, кафе, пункты выдачи, медицинская клиника. ТРАНСПОРТ: • Возможность припарковать автомобиль у дома. • До станции метро Гражданский проспект не более 10 минут спокойным шагом. • Множество маршрутов общественного транспорта до станций метро Гражданский проспект, Академическая, Проспект Просвещения. Автобусная остановка находится рядом с домом. • Удобный и быстрый выезд на КАД. ДОКУМЕНТЫ: • 1 взрослый собственник. • С

момента постройки дома квартира находилась в собственности одной семьи. Первая продажа. • Прямая продажа. • Полная стоимость в договоре. • Без обременений. Не использовался маткапитал.



Move.ru - вся недвижимость России