

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:40

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 01:46

Санкт-Петербург, ул. Ватутина, 8/7

6 900 000 ₺

Санкт-Петербург, ул. Ватутина, 8/7

Улица

[улица Ватутина](#)

Квартира

Общая площадь

34 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!! ЦЕНА СНИЖЕНА ПОКА НЕ УШЛА ВСТРЕЧКА!!! ПРОДАЖА СТУДИЯ С ЕВРОРЕМОНТОМ БЕЗ ТОРГА!!! ЭЛИТНАЯ ЛОКАЦИЯ ПРЕМИУМ-КЛАССА: 5 минут пешком до набережной Невы — ваша ежедневная променад-зона 7-15 минут до м. «пл. Ленина» и «Горьковская» Остановка напротив дома — транспорт доступен круглосуточно Бывшая тюрьма «Кресты» — теперь арт-кластер с музеем, концертами и мировыми конференциями (*рост цены +40% в ближайшие 2 года!*) О КВАРТИРЕ: Свежий

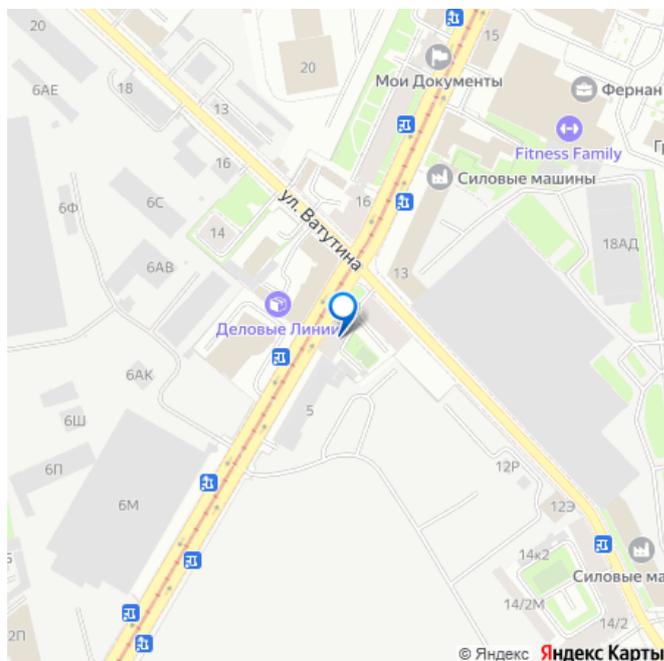
<https://spb.move.ru/objects/9290038692>

Журавлев Сергей Евгеньевич, Этажи

Санкт-Петербург

89251234567

для заметок



Евроремонт с дизайнерской отделкой Вся новая мебель и техника остаются Просторная студия с панорамными окнами Тихий зелёный двор с парковкой и зонами отдыха Высокие потолки 3.2 м ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: ? «Кресты» станут новым культурным хабом Петербурга — уже сейчас здесь проходят международные события ? Рост стоимости недвижимости на 20-30% в 2026 года — успеете войти в рынок! ? Рядом школа олимпийского резерва им. Рахлина (историческое место) ? Развитая инфраструктура: фитнес-клубы, МФЦ, суды, бутики ЦЕНА: 6 900 000 ? (аналогов в районе нет!) ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС! P.S. Это не просто квартира — билет в элитный район с взрывным ростом цен. Покупайте сегодня, чтобы завтра зарабатывать на турпотоке в «Кресты»! Номер в базе: 11743961. Код пользователя: 169411



