

🕒 Создано: 01.03.2026 в 15:58

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 19:01

Агент 360, Агент 360

79817200425

**Санкт-Петербург, проспект Metallистов,
117**

8 700 000 ₺

Санкт-Петербург, проспект Metallистов, 117

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Metallистов](#)

Квартира

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

35.5 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

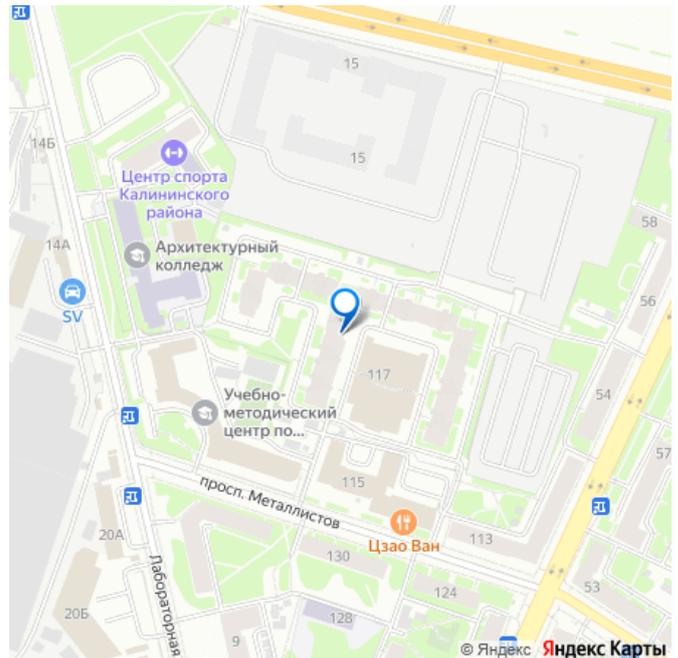
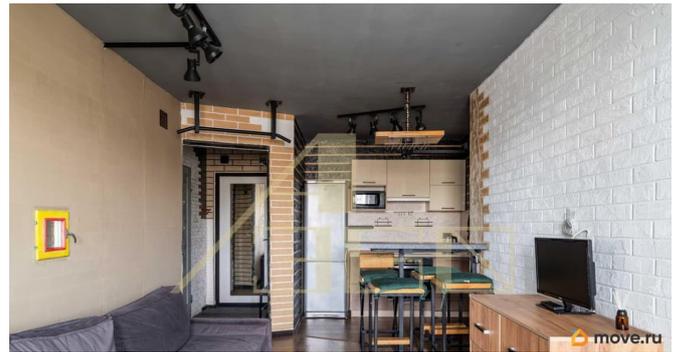
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 131865610 Продаётся уютная Квартира-Студия с великолепным видом! Адрес: Санкт-Петербург, пр. Металлистов, 117, стр. 1 — современный дом в Калининском районе с развитой инфраструктурой. Этаж: 16-й
Площадь: 35,5 м² Состояние: отличный ремонт — можно сразу заезжать и жить!

Описание квартиры: Светлая и тёплая квартира Удачная планировка, созданная для комфортной повседневной жизни;

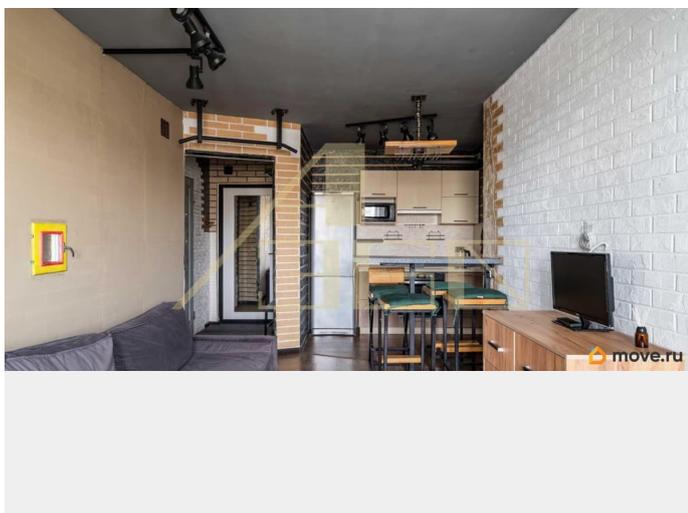
Качественные материалы отделки и современный стиль; Жильё полностью готово к проживанию — никаких вложений не требует. Транспорт и досягаемость: О доме:

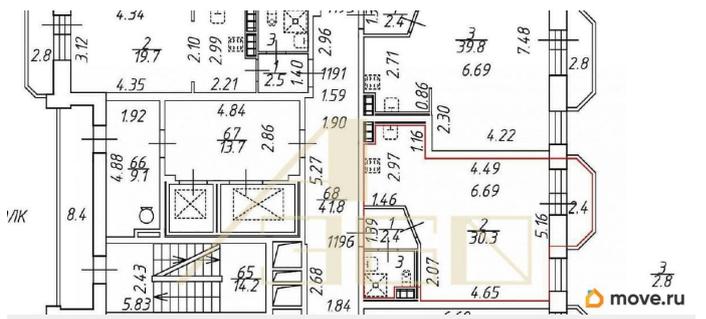
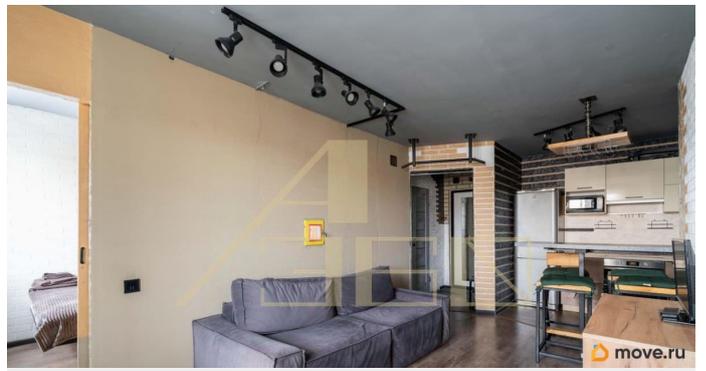
Современный жилой комплекс Чистая парадная В доме работает консьерж Лифты (пассажирский и грузовой) Благоустроенная придомовая территория Ближайшие станции метро — «Площадь Ленина» (красная линия) и «Лесная» (синяя линия) — доступны на общественном транспорте примерно 1015 минут (метро подходит с пересадками).

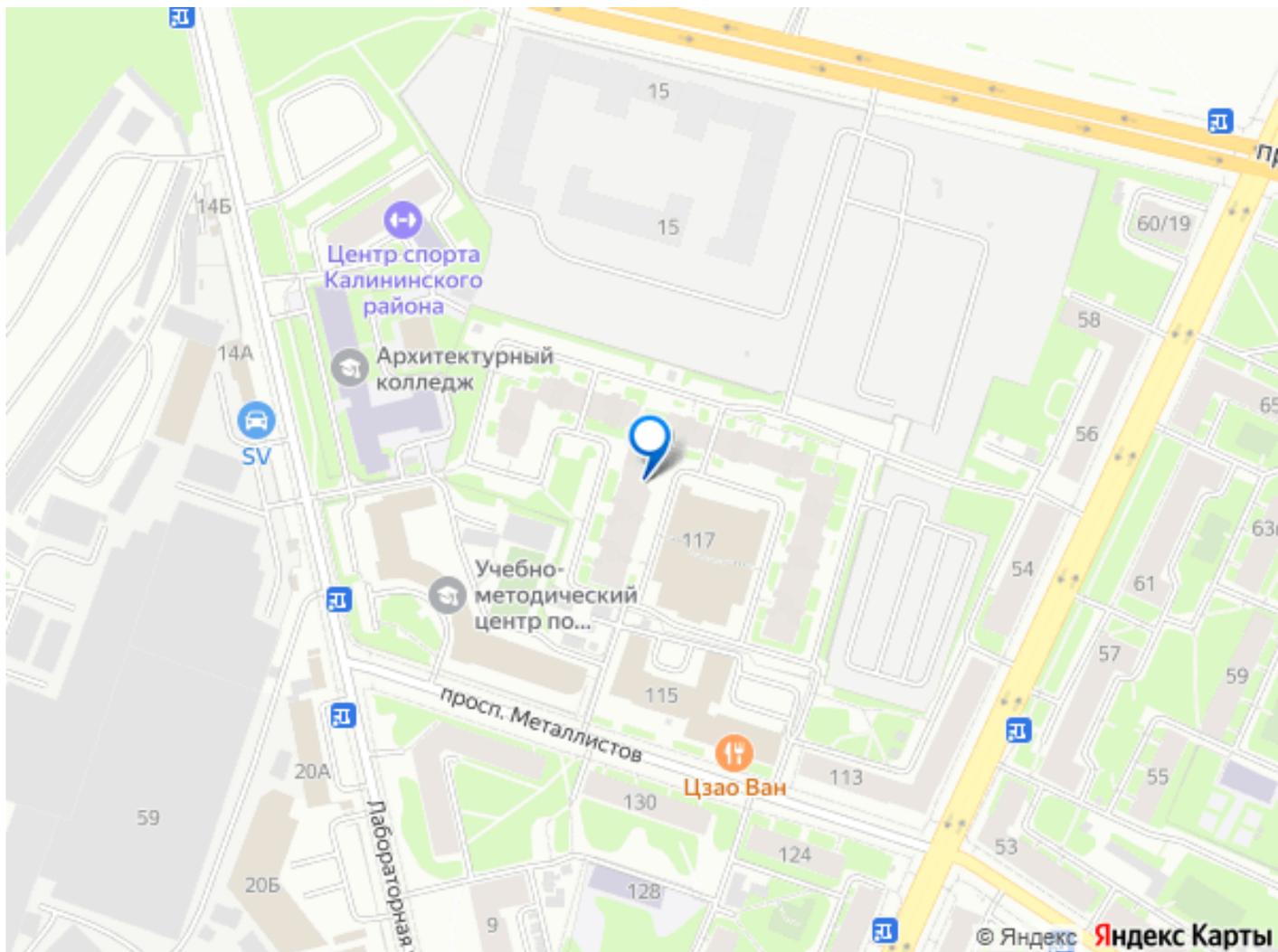
Остановки наземного транспорта (автобусы и троллейбусы) находятся в пешей доступности от дома — прямые маршруты к метро и другим районам города.

Инфраструктура рядом с домом: Детские сады и клубы: Детский сад 30

компенсирующего вида — пешая доступность; BebiKlub — детский клуб; Preschool (английский сад) — языковой детский сад. Медицинские учреждения: Городская поликлиника 17 — терапевтическая помощь; Городская поликлиника 54 — дополнительная медицинская помощь в районе. Рестораны и кафе: Restaurant Almond — популярное место по соседству; Russkiy, Restoran — банкетный/банкет-зал. Магазины и сервисы в доме: Fix Price, салон красоты, пункты выдачи товаров и др. — прямо на первых этажах комплекса. Образование (школы/колледжи в районе): Государственные и частные школы в пешей доступности от комплекса — удобная транспортная доступность по всему району. Фитнес и спорт: В районе доступны фитнес-клубы и студии (в пешей и транспортной доступности), включая как крупные сети, так и специализированные студии. О СДЕЛКЕ: Прямая продажа. Один собственник; В собственности более 5 лет; Обременения, ипотека ВТБ. (2,4 млн) Полная стоимость в договоре. Документы готовы к продаже. Успей позвонить и записаться на просмотр! Звони, с удовольствием ответим на все вопросы!







Move.ru - вся недвижимость России