

Создано: 17.02.2026 в 01:34

Обновлено: 18.02.2026 в 01:49

<https://spb.move.ru/objects/9290030472>

Ольга Никитина, Ольга Никитина

**89251234567**

Санкт-Петербург, ул. Композиторов, 18

**10 550 000 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Композиторов, 18

Улица

[улица Композиторов](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

35.8 м<sup>2</sup>

Этаж

12/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

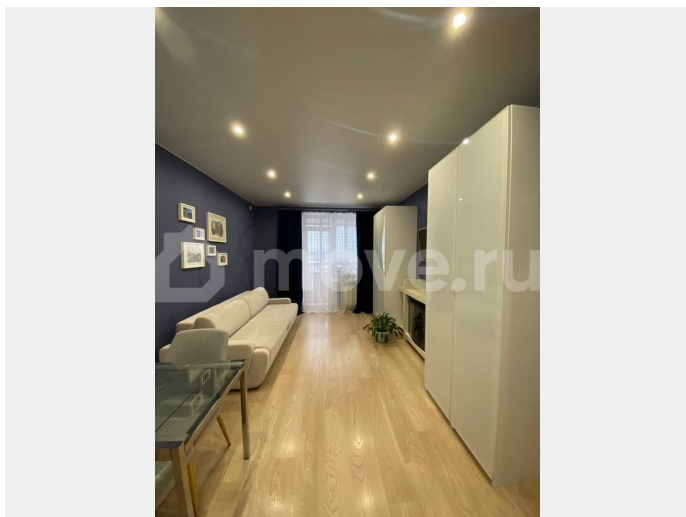
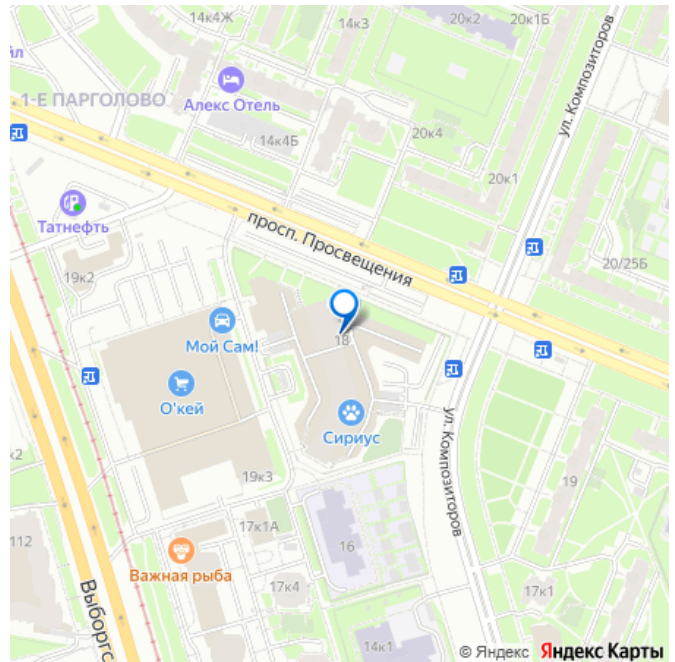
да

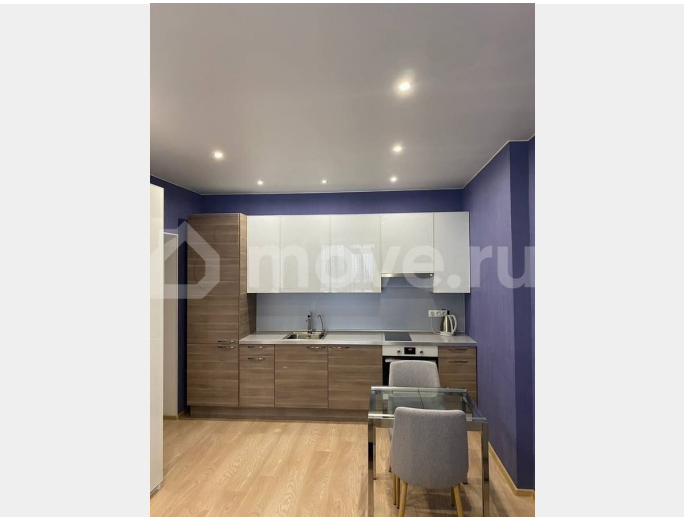
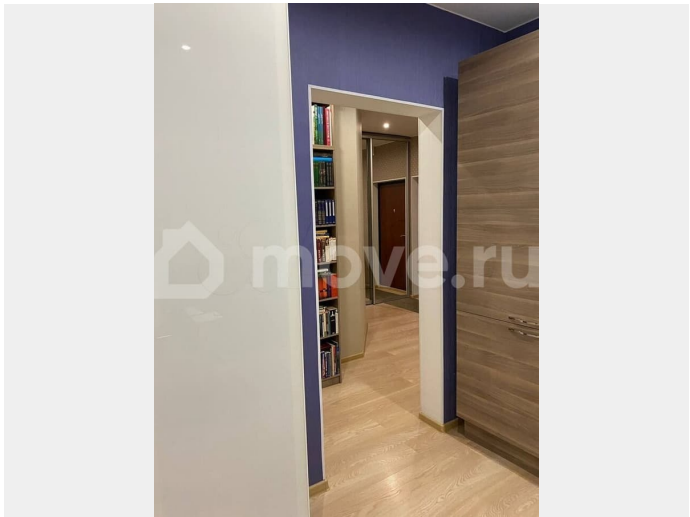


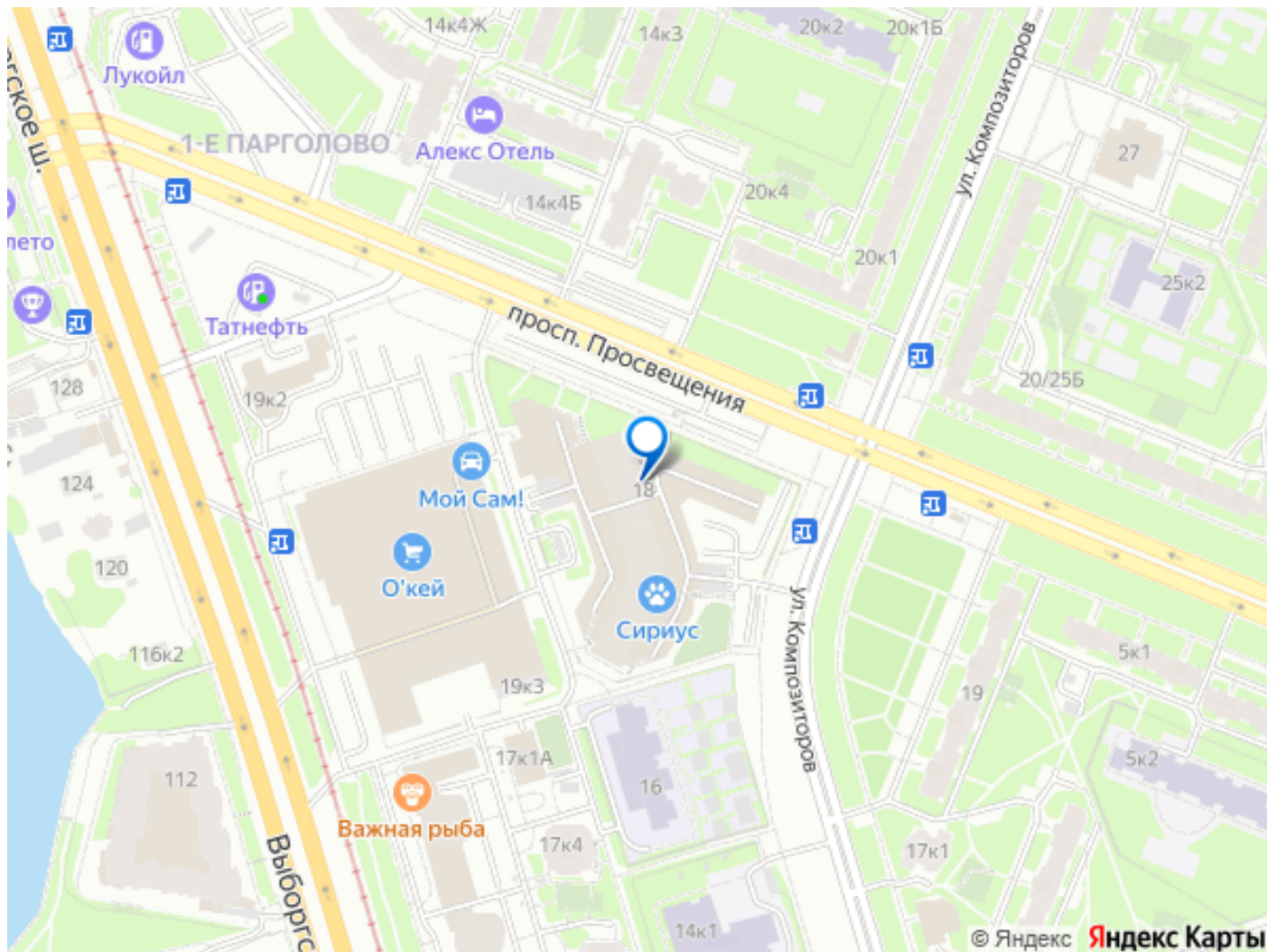
## Описание

Продаётся просторная квартира-студия 35,8 кв. м в шаговой доступности до метро Проспект Просвещения. Квартира в современном ЖК «Прагма -Хаус» с панорамным остеклением и отличным видом на Суздальское озеро. В квартире продумано зонирование пространства, произведён ремонт с использованием качественных материалов. Всё оборудовано хорошей мебелью и техникой. Можно заезжать и

жить. - В кухонной зоне: встроенная мебель, двухкамерный холодильник, варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка с угольным фильтром; - В комнате: платяные шкафы, диван, полки; - Лоджия: 3,8 кв. м оборудована местом для хранения; - Ванная: 5,6 кв. м, тумба под раковину, душевая кабина, водонагреватель на 50 литров, стиральная машина; - В прихожей: гардеробная. Инфраструктура: в доме имеется подземный паркинг, наземная парковка и детская площадка. Регулярно проводится уборка на территории, чистка снега. Двор ухоженный, есть озеленение. Рядом с домом имеются школы, детские сады, кружки для детского творчества, спортивные секции. Много торговых комплексов, бытовых услуг, парков, спортивных комплексов и мест для прогулок. Отличная экология и транспортная доступность! Квартира готова к продаже, один взрослый собственник. Материнский капитал не использовался, обременений и ограничений нет. Прямая продажа.







Move.ru - вся недвижимость России