

Создано: 05.09.2025 в 17:12

Обновлено: 24.01.2026 в 20:54

<https://spb.move.ru/objects/9287681688>

СОЮЗ, СОЮЗ

79812801404

**Санкт-Петербург, Большая Подъяческая
улица, 1-3**

17 575 824 ₽

Санкт-Петербург, Большая Подъяческая улица, 1-3

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Большая Подъяческая](#)

Квартира

Высота потолков

2.89 м

Общая площадь

36.2 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

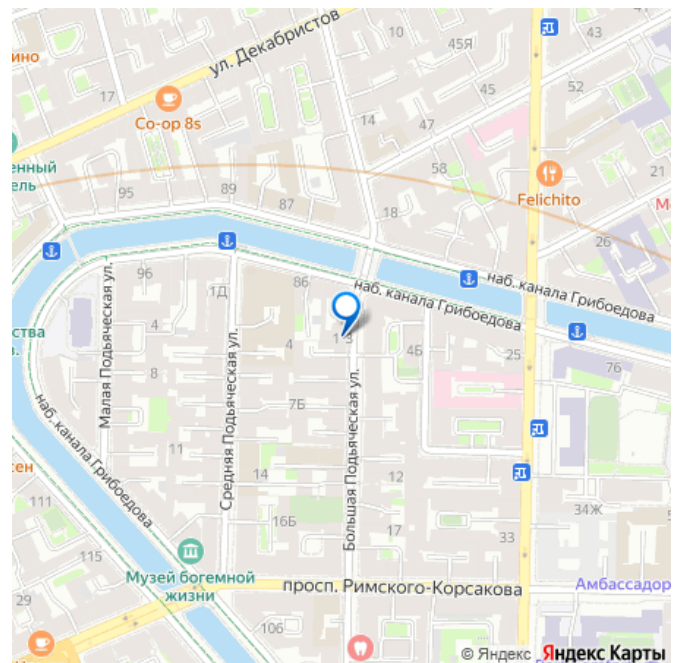
на улицу

Ремонт

без ремонта

лифт

для заметок



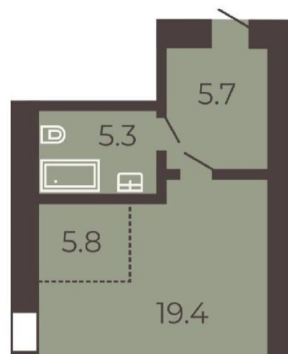
Описание

Квартира в историческом особняке в центре Санкт-Петербурга Лот 30/2 Дом купца Злобина — это возрождение истинного петербургского стиля жизни. Особняк на набережной канала Грибоедова обретает новую жизнь в результате редевелоппмента с сохранением исторических деталей.

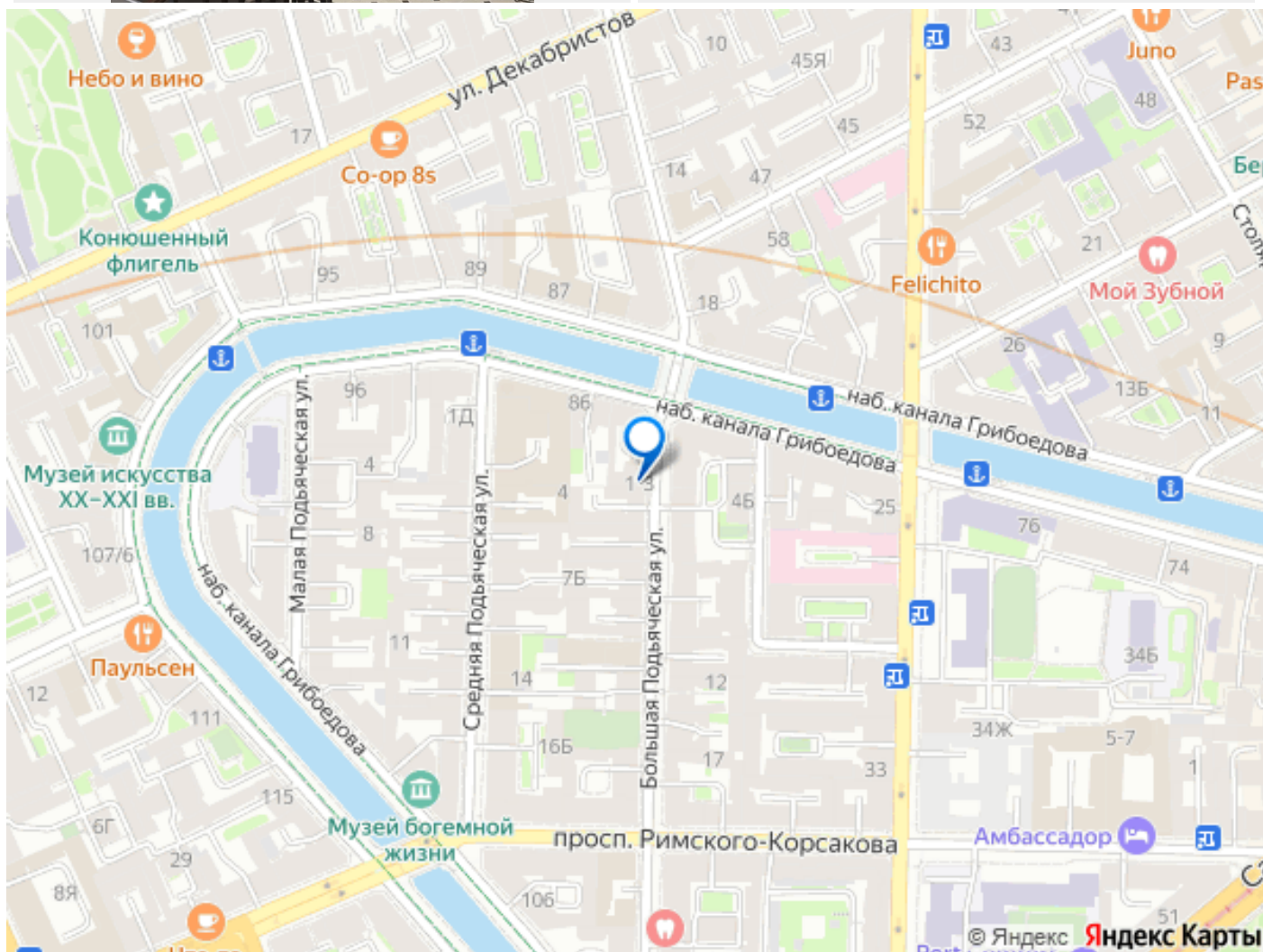
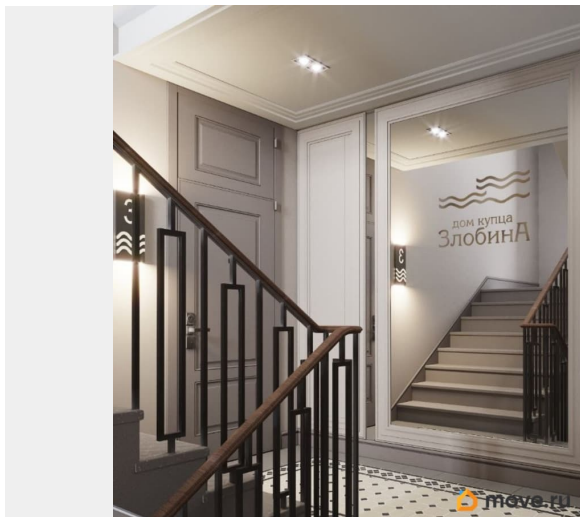
Завершение капитального ремонта - 2кв. 2027г. В этом старинном квартале у водной глади собраны шедевры архитектуры с уникальной историей. Ощутите настоящий комфорт от удобства расположения дома в центре культурных событий. Самые красивые виды, самые известные дома и прогулки у воды — вот что значить жить в сердце исторического центра Петербурга.

Культурное наследие сочетается с современными технологиями: умный дом, центральное кондиционирование, система очистки воды и контроль доступа 24/7, Wi-Fi во дворе. Классические фасады и приватный двор создают камерную атмосферу проекта бизнес-класса. В клубном доме предусмотрены: — Круглосуточная консьерж-служба — Room service: клининг и сервисное обслуживание — Ежедневная уборка входных групп и холлов — Внутренние дворовые пространства выполнены с озеленением, благоустроены и наполнены малыми архитектурными формами с продуманным освещением. — WI-FI и точки для зарядки мобильных устройств Инфраструктура Живя здесь, вы сможете насладиться прогулкой в Юсуповском саду, посетить спектакль в Мариинском театре и поужинать в одном из легендарных ресторанов. Вас окружают лучшие университеты, частные школы, медклиники, салоны красоты и SPA — вся богатейшая инфраструктура и

достопримечательности центра. Пешком:
Исаакиевский собор — 10 минут Метро
Садовая — 12 минут На автомобиле:
Балтийский вокзал — 7 минут Московский
вокзал — 10 минут ЗСД — 10 минут Способы
покупки В клубном доме действуют гибкие
условия оплаты, а также возможность
согласования индивидуальных условий
рассрочки. Станьте владельцем фамильной
недвижимости бизнес-класса в центре
Петербурга по выгодной цене.



 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России