

Создано: 17.02.2026 в 01:15

Обновлено: 18.02.2026 в 01:18

Санкт-Петербург, Прилукская ул, 35

**7 575 083 ₽**

Санкт-Петербург, Прилукская ул, 35

Улица

[улица Прилукская](#)

## Квартира

Общая площадь

36.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

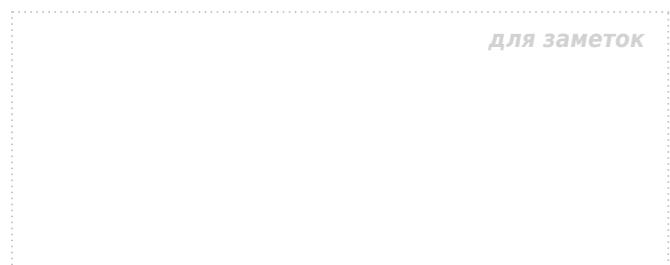
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



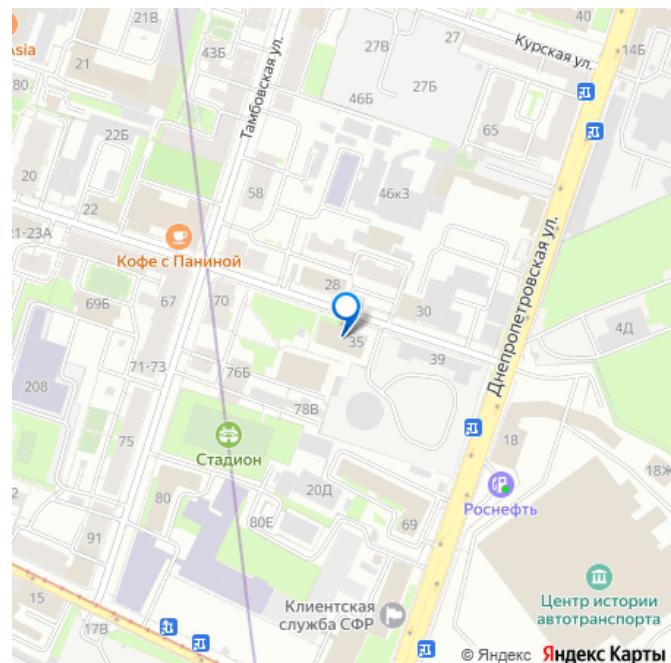
## Описание

Описание Апарт-комплекс «LOOK APART» во Фрунзенском районе. Студия оформляется в собственность! Вы становитесь полноправным владельцем. Цена указана за черновую отделку! Цена «под ключ» дизайнерским ремонтом и мебелью: 9 965 24 «Апартаменты «LOOK APART» - это не жилая недвижимость. Действуют стандартные условия ипотеки для вторичного жилья. Возможна временная прописка на 5 лет с

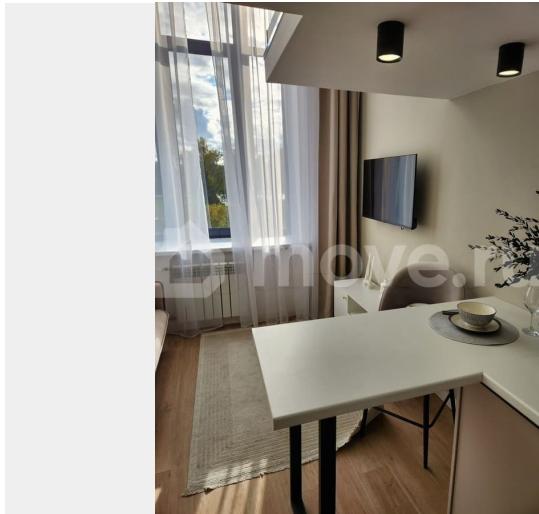
последующим продлением. ПРЕИМУЩЕСТВА: - Инфраструктура района. Разнообразие ресторанов, кафе, магазинов, больницы и учебных заведений. - Идеальное расположение в 10 минутах от центра Санкт-Петербурга с удобной транспортной развязкой: метро «Обводный канал» и метро «Лиговский проспект» в шаговой доступности. - Высокий уровень шумоизоляции для Вашего комфорта. - Управление профессионалами: Купив апартаменты в Санкт-Петербурге для сдачи в аренду с управляющей компанией, вы освобождаетесь от хлопот по управлению недвижимостью. - Различные варианты оплаты. Напишите в чат и мы вышлем вам на WhatsApp полную презентацию с фото/видео, документами и 3Д-туром по шоуруму.

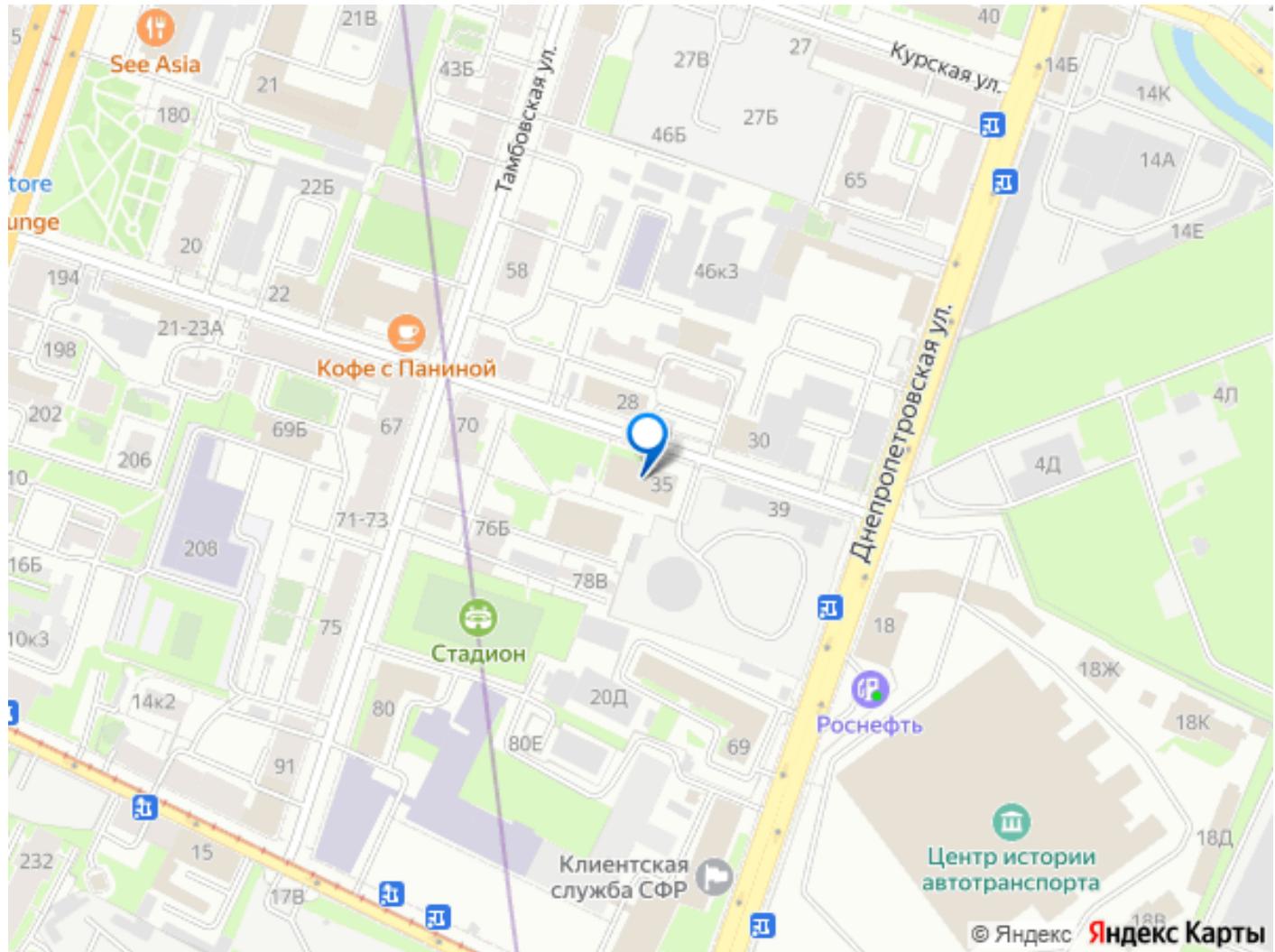
Варианты оплаты: — ИПОТЕКА — ЛИЗИНГ — РАССРОЧКА Преимущества для инвесторов: Мы гордимся юридической чистотой наших апарт-отелей. Земля переведена в «гостиничное назначение». Это значит, что налог на апартаменты составит не 2%, а 0,3% от кадастровой стоимости. Есть все разрешения и кадастры.(включая вторые этажи студий). Это значит, что вы становитесь СОБСТВЕННИКОМ конкретных апартаментов, а не покупаете «долю».

Предложение не является публичной офертой. Подробные условия продажи уточняйте у менеджеров! Застройщик: СевЗапИнжиниринг. Мы являемся генеральным подрядчиком и выполняем полный комплекс работ. 380 + выполненных проектов 310 560 м<sup>2</sup> помещений введено в строй. Большая база аккредитованных банков. Бронь с сохранением цены 14 дней без доплат. Не откладывайте - звоните, чтобы договориться о показе и узнать больше о наших акциях! Один взрослый собственник.



Без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России