

Создано: 17.02.2026 в 01:15

Обновлено: 17.02.2026 в 01:15

<https://spb.move.ru/objects/9289999211>

Отдел продаж, GloraX

89251234567

Санкт-Петербург, пр-т Заневский, 65а

9 859 999 ₽

Санкт-Петербург, пр-т Заневский, 65а

Улица

[проспект Заневский](#)

Квартира

Общая площадь

36.5 м²

Этаж

5/15



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

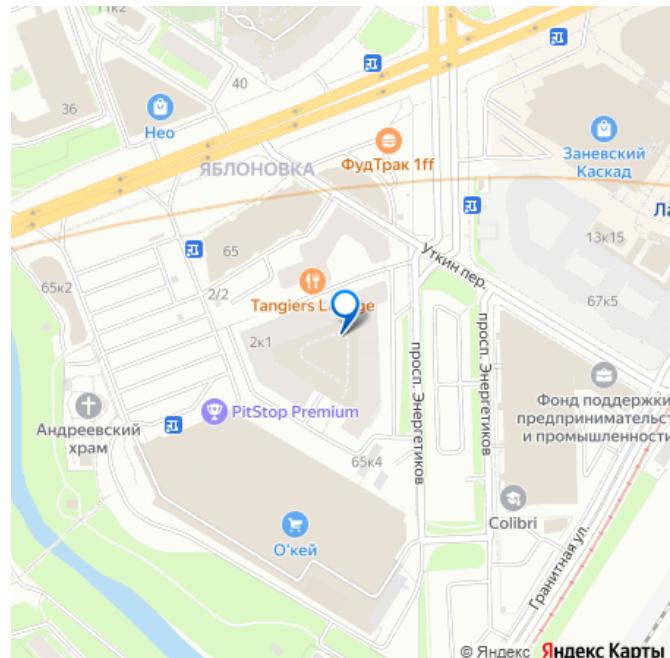
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

Продается апартамент-студия на 5-м этаже в Апарт-отеле «Glorax Заневский» с сервисом 4*. Старт работы отеля - декабрь 2024 г.!

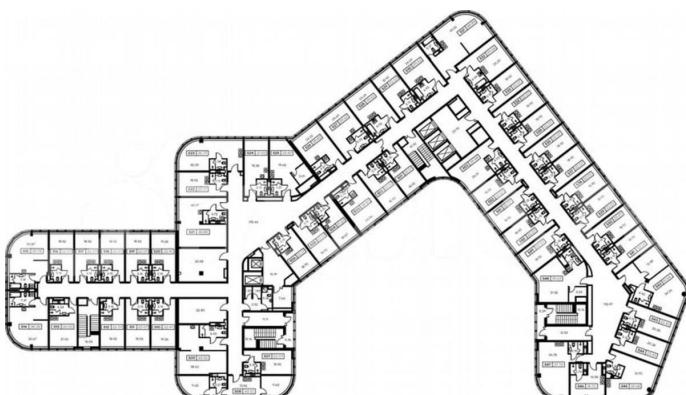
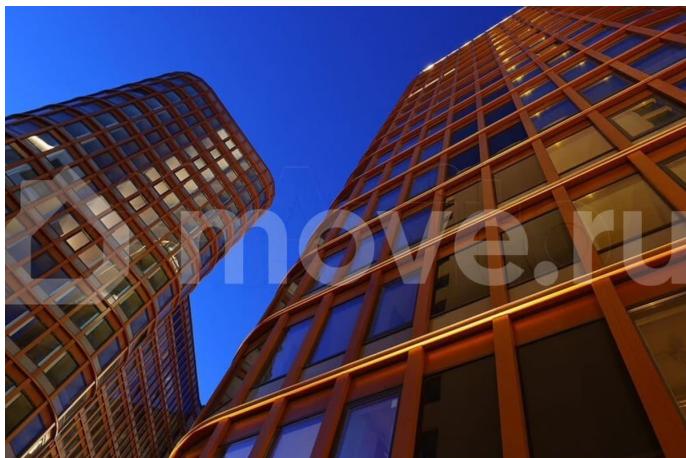
Общая площадь лота составляет 37,74 кв. м, из которых 34,78 кв. м отведено под жилую.

Номер апартамента - 547. Преимущества: -

Апарт-отель с сервисом 4 звезды -

Меблировка и техника - 2 вида доходных программ - Консьерж-сервис - Вход по ключ-карте - Прачечная для гостей на 1 этаже - Уборка номеров - Безопасная территория и изолированный внутренний двор - Pet-friendly Апарт-отель «Glorax Заневский» современный отель с развитой инфраструктурой, удовлетворяющей все потребности самых взыскательных гостей. Апарт-отель «Glorax Заневский» располагается в одном из наиболее перспективных, районов Петербурга в 2х минутах от метро «Ладожская» и Ладожского вокзала, в 10 минутах от Московского вокзала и в 20 минутах от исторического центра. В апарт-отеле «Glorax Заневский» есть все, что необходимо для комфортной жизни, работы и отдыха. Инфраструктура, покрывающая все потребности и ожидания собственников и арендаторов. В радиусе 150 метров находятся супермаркеты с возможностью доставки продуктов прямо до дверей апартаментов. На 1000 кв. м. общественных пространств расположится уютный лобби-бар, ресторан мировой кухни на 80 человек, фитнес-зал и оборудованные коворкинги. В апартаментах «Glorax Заневский» выполнена современная отделка с использованием высококачественных экологичных материалов. Инновационные технологические системы, аварийные и противопожарные датчики, взаимодействие со службами быстрого реагирования гарантируют резидентам комплексную безопасность. В проекте предусмотрен подземный отапливаемый паркинг на 100 мест, куда можно спуститься на лифте прямо от дверей апартаментов. Вся информация по эксплуатации номера аккумулируется в специально разработанном приложении, не имеющем аналогов на рынке.

Функциональное и удобное приложение помогает оперативно решать все возникающие вопросы в режиме реального времени. Благодаря инновационному решению по оперативным выплатам деньги от аренды поступят на ваш счет максимально быстро. Цена указана при 100% оплате или стандартной ипотеке. Узнайте подробности в Отделе продаж.



Glorax
Заневский
Апарт-отель

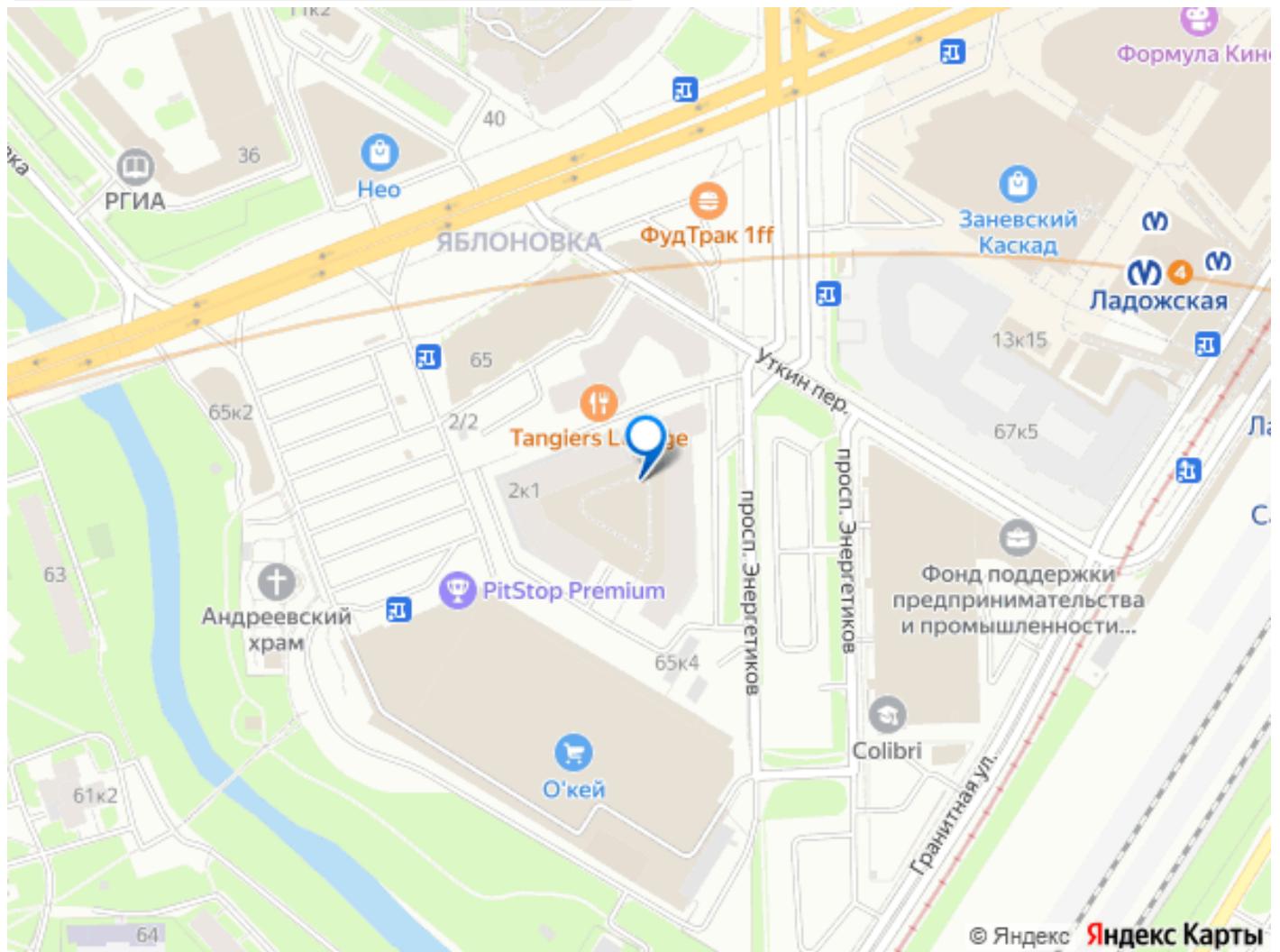
Дом сдан!

2 мин. до метро
Гостиничный сервис
Виды на центр города

1 5 36 м²

комнат этаж общая площадь

Скидка 26%



Move.ru - вся недвижимость России