

🕒 Создано: 18.02.2026 в 01:35

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 01:30

**Санкт-Петербург, Прилукская ул, 35**

**6 990 000 ₺**

Санкт-Петербург, Прилукская ул, 35

Улица

[улица Прилукская](#)

## Квартира

Общая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

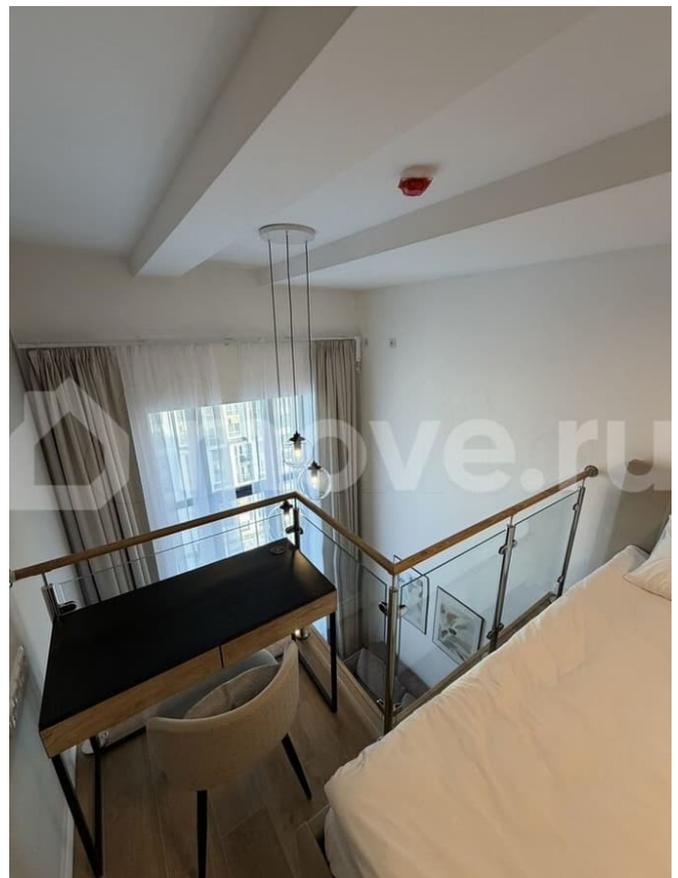
## Описание

Двухэтажный номер в апарт-комплексе «LOOK 35» Живите или сдавайте (сами или через нашу УК). Собственники студий уже получают ежемесячный пассивный доход до 120 000 ₺. Уникальный двухуровневый номер с высокими потолками и панорамными окнами. Оформление в собственность (не доля) Цена указана за черновую отделку, при 100% оплате. Вариант «под ключ» с мебелью и техникой — 9 878 000 ₺ Характеристики: —

<https://spb.move.ru/objects/9290134573>

**PRO квадраты | Инвестиционная  
недвижимость, PRO квадраты |  
Инвестиционная недвижимость  
89251234567**

для заметок



Кирпичный дом (Кап. ремонт в 2024 г.) — Все коммуникации заменены — Качественная шумоизоляция — Удобная транспортная доступность (исторический центр СПб) — Полный пакет документов, все разрешения оформлены. Доходность: 9-11% годовых + рост стоимости до 15% в год. Оплата: - 100% оплата со скидкой - Рассрочка до конца 2026 г. (ПВ 40%) Инфраструктура: рядом ТЦ, рестораны, школы, детсады, банки и больницы. Напишите в чат — вышлем фото, видео, документы и 3D-тур. Возможен показ на месте или онлайн-показ по видеосвязи.

