

Создано: 18.02.2026 в 01:35

Обновлено: 18.02.2026 в 01:35

**Санкт-Петербург, Прилукская ул, 35****6 490 000 ₽**

Санкт-Петербург, Прилукская ул, 35

Улица

[улица Прилукская](#)**Квартира**

Общая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Двухэтажный номер в апарт-комплексе «LOOK 35» Живите или сдавайте (сами или через нашу УК). Собственники студий уже получают ежемесячный пассивный доход до 120 000 ?. Уникальный двухуровневый номер с высокими потолками и панорамными окнами. Оформление в собственность (не доля) Цена указана за черновую отделку, при 100% оплате. Вариант «под ключ» с мебелью и техникой — 8 905 000 ?. Характеристики: —

<https://spb.move.ru/objects/9290134573>**Plum Estate | Недвижимость, Plum****Estate | Недвижимость****89251234567**

для заметок



Кирпичный дом (Кап. ремонт в 2024 г.) — Все коммуникации заменены — Качественная шумоизоляция — Удобная транспортная доступность (исторический центр СПб) — Полный пакет документов, все разрешения оформлены. Доходность: 9-11% годовых + рост стоимости до 15% в год. Оплата: - 100% оплата со скидкой - Рассрочка до конца 2026 г. (ПВ 40%) Инфраструктура: рядом ТЦ, рестораны, школы, детсады, банки и больницы. Напишите в чат — вышлем фото, видео, документы и 3D-тур. Возможен показ на месте или онлайн-показ по видеосвязи.





