

**Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 84**

**20 599 920 ₹**

Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 84

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

19.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

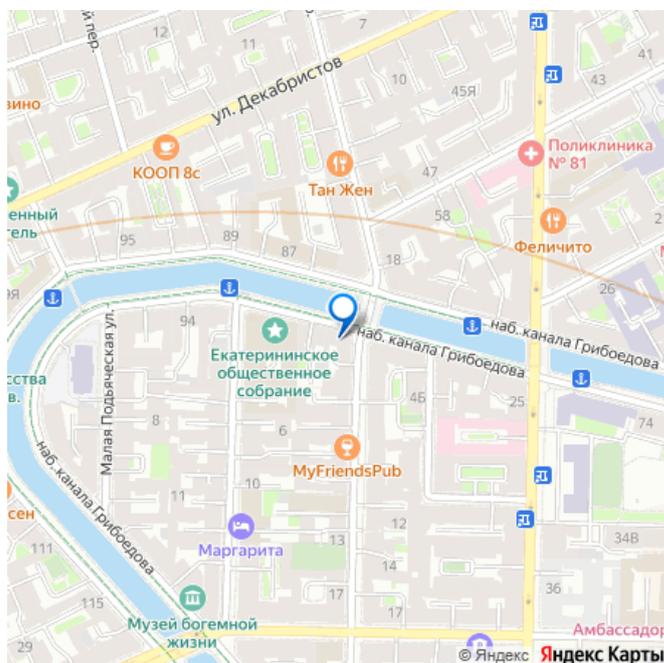
Ремонт

косметический

## Описание

Клубный дом на канале Грибоедова: уникальное сочетание истории и современных технологий! Доступны гибкие рассрочки. Хотите купить квартиру в центре

для заметок



Санкт-Петербурга в доме с историей? «Дом купца Злобина» - это бережно обновленный дом-памятник архитектуры конца XVIII-начала XIX века, но в комфорте и добрососедстве современного бизнес-класса.

\_\_\_\_\_ О ВАШЕЙ КВАРТИРЕ (27/2) : +  
Студия нестандартной планировки + 3 окна!  
+ Площадь: 36 м2 с просторным санузлом 5.3 м2 + Окна выходят на Б. Подъяческую улицу  
+ Балкон! Единственный в этом доме. +  
Отделка: Базовая, с возможностью заказа готовой отделки уровня «бизнес-класс» (примеры отделки см. в фотогалерее) .  
Заезжайте сразу в готовую квартиру!  
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОСНАЩЕНИЕ: ~ Комфорт: Деревянно-алюминиевые окна, система глубокой очистки воды. ~ Микроклимат: Предусмотрена установка системы кондиционирования. ~ Сервис: консьерж-сервис 24/7. ЛОКАЦИЯ И ОКРУЖЕНИЕ. Дом расположен у Подъяческого моста. В 6 минутах пешком - Мариинский театр и Юсуповский сад. Удобный выезд на набережные и пешая близость к метро Садовая и Сенная площадь. Это не просто новостройка в центре, а бережно восстановленный объект культурного наследия, который всегда будет в цене. Всего 54 квартиры, одна из которых может стать Вашей. \_\_\_\_\_ Пишите в чат или звоните. Пришлем полную презентацию дома и расчеты по программам рассрочки.

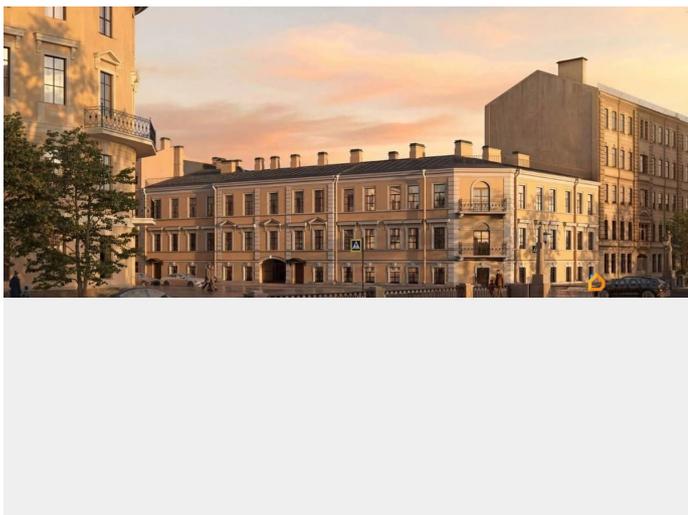


**СОЮЗ**  
DEVELOPMENT

**“СОЮЗ ДЕВЕЛОПМЕНТ”** –  
ваш ключ к жизни в историческом сердце города!

<b>АПАРТ - ОТЕЛИ</b> Инвестиции и стабильный доход	<b>КВАРТИРЫ</b> Для жизни в центре Санкт-Петербурга	<b>КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ</b> Активный трафик и высокодоходная аудитория
---	--	--

ove.ru



**СОЮЗ**  
DEVELOPMENT

**МЫ ПРЕДЛАГАЕМ:**

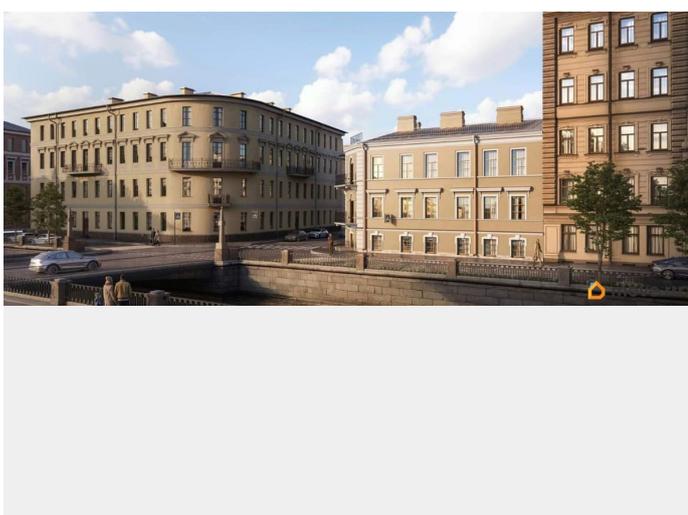
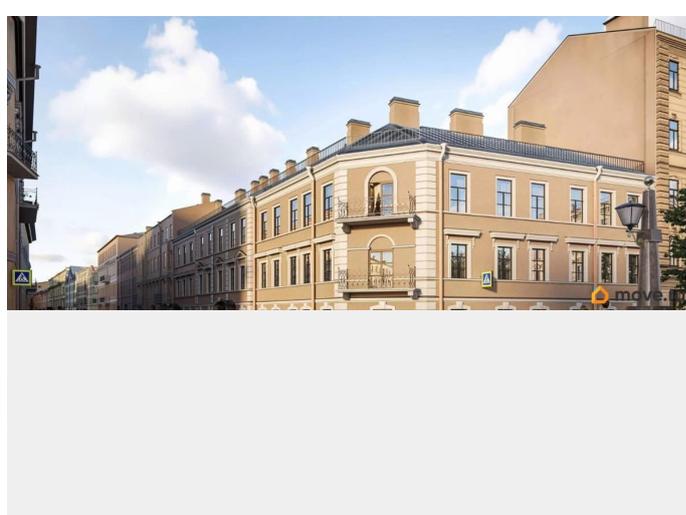
- **Сочетание истории и современности** – аккуратно сохраняем старые детали квартир, добавляя к ним технологии и стильный дизайн.
- **Комфорт и удобство** – проекты расположены в центральных районах, что делает их идеальными для жизни
- **Индивидуальный подход** – учитываем каждое ваше пожелание, чтобы создать пространство, которое станет вашим домом мечты.
- **Выгодные вложения** – объекты культурного наследия всегда в цене. Инвестируя сегодня, вы закладываете основу для будущего роста капитала.
- **Надежность** – опыт работы с 2022 года, статус “надежный партнер” для инвесторов и жильцов.
- **Полный цикл услуг** – от проектирования до управления. Вы получаете готовое решение, соответствующее вашим ожиданиям.

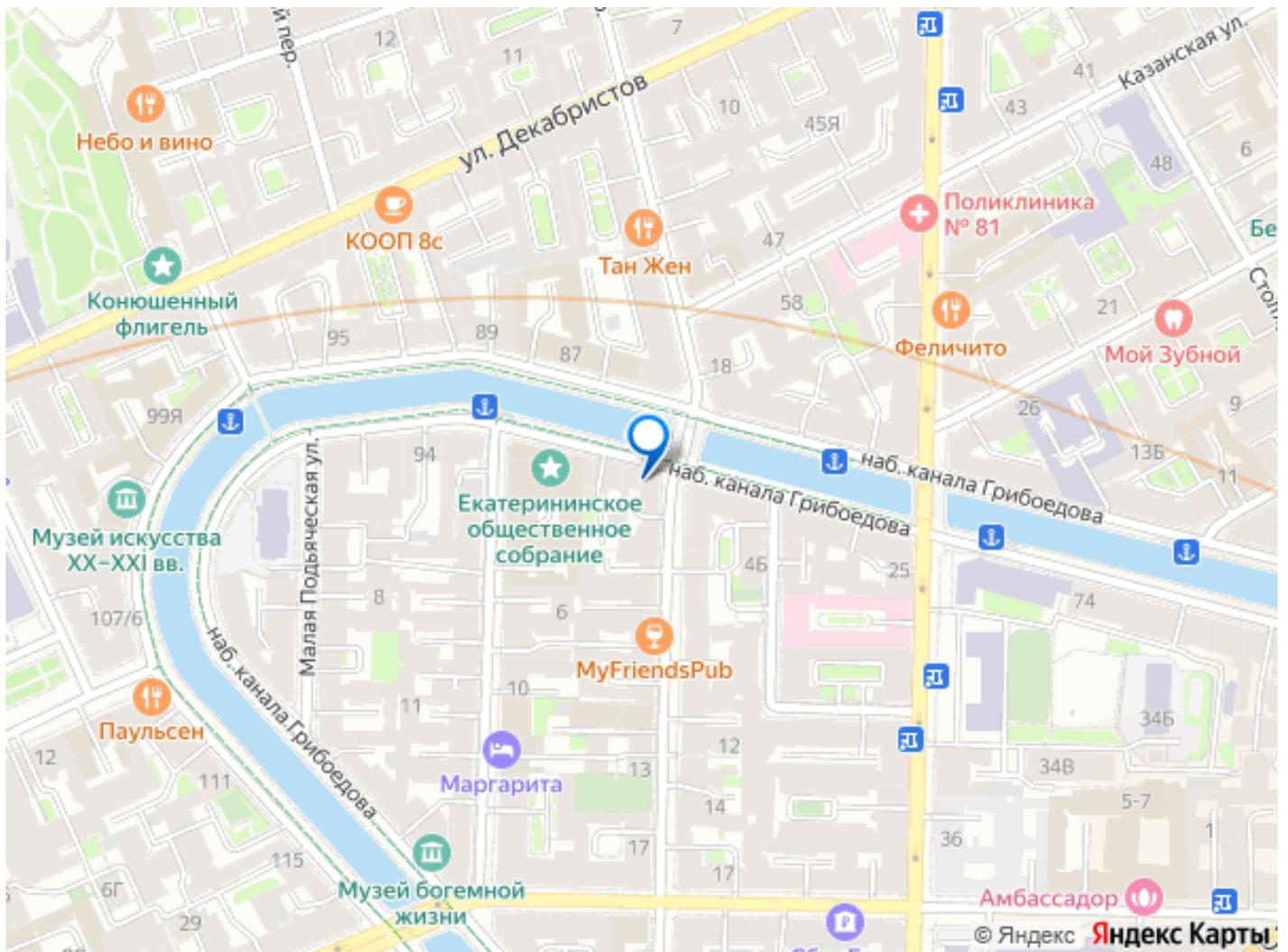
ove.ru

**СОЮЗ**  
DEVELOPMENT

- Более 20 объектов, прошедших реновацию
- Опыт в девелопменте с 2022 года
- Подрядные работы для внешних инвесторов
- Беспроцентная рассрочка (при оплате первоначального взноса)

ove.ru





Move.ru - вся недвижимость России