

Создано: 17.02.2026 в 01:21

Обновлено: 18.02.2026 в 01:29

<https://spb.move.ru/objects/9290009868>

Пользователь, Собственник

89251234567

Санкт-Петербург, пр-т Луначарского,
42к1

7 900 000 ₽

Санкт-Петербург, пр-т Луначарского, 42к1

Улица

[проспект Луначарского](#)

Квартира

Общая площадь

36 м²

Этаж

1/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

В продаже квартира в очень удачной локации - рядом две станции метро, много наземного общественного транспорта, выезд на КАД. Также в пешей доступности находятся Сузdalские озера с оборудованными пляжами и Шуваловский парк. Вблизи от дома есть вся необходимая инфраструктура: гипермаркеты, спортивные комплексы, медицинские учреждения. Жизнь в этом районе максимально комфортная и удобная. Хорошие соседи, чистая парадная, во дворе



42 пр. Луначарского

3 года назад · Посмотреть другие даты >

дома всегда есть парковочное место. Однокомнатная квартира 36 м², в данный момент готовится под чистовую отделку. Уже заменены все коммуникации (отопление, холодная, горячая и полотенцесушитель) Все стояки заменены от соседей до труб в подвале. Есть очень интересный проект по ремонту и перепланировке. Могу завершить полностью ремонт по желанию покупателей и за их бюджет. Квартира находится на первом этаже, но этаж высокий. Пока нет ремонта, можно предусмотреть любую перепланировку: для семьи, под сдачу или под мини-бизнес. Прямая продажа. Один взрослый собственник.





