

Создано: 17.02.2026 в 01:27

Обновлено: 17.02.2026 в 01:27

<https://spb.move.ru/objects/9290019769>

Лариса, IN НОМЕ-НЕДВИЖИМОСТЬ

89251234567

Санкт-Петербург, Прилукская ул, 35

7 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Прилукская ул, 35

Улица

[улица Прилукская](#)

Квартира

Общая площадь

37.2 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

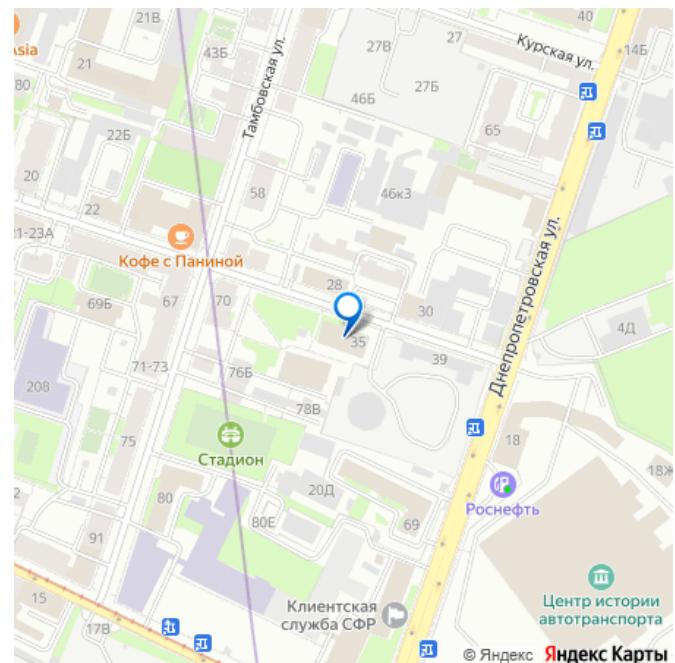


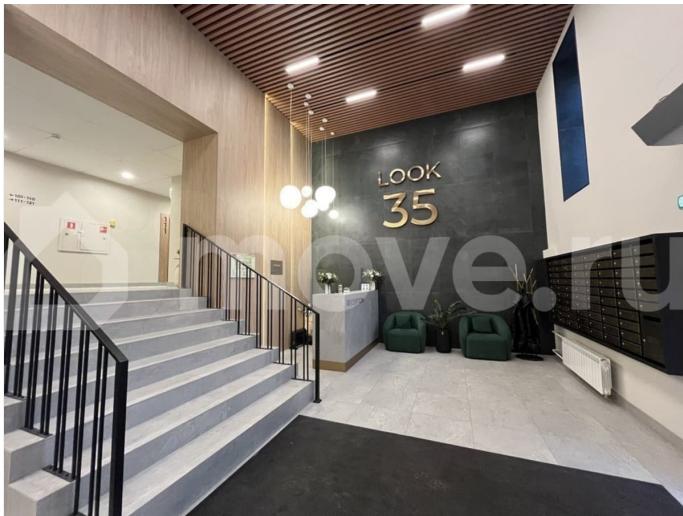
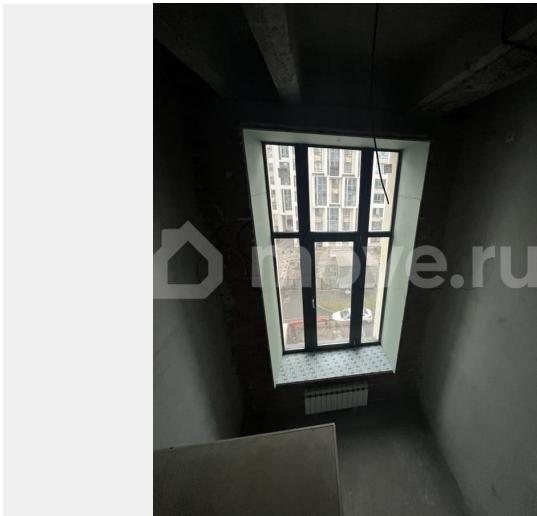
Описание

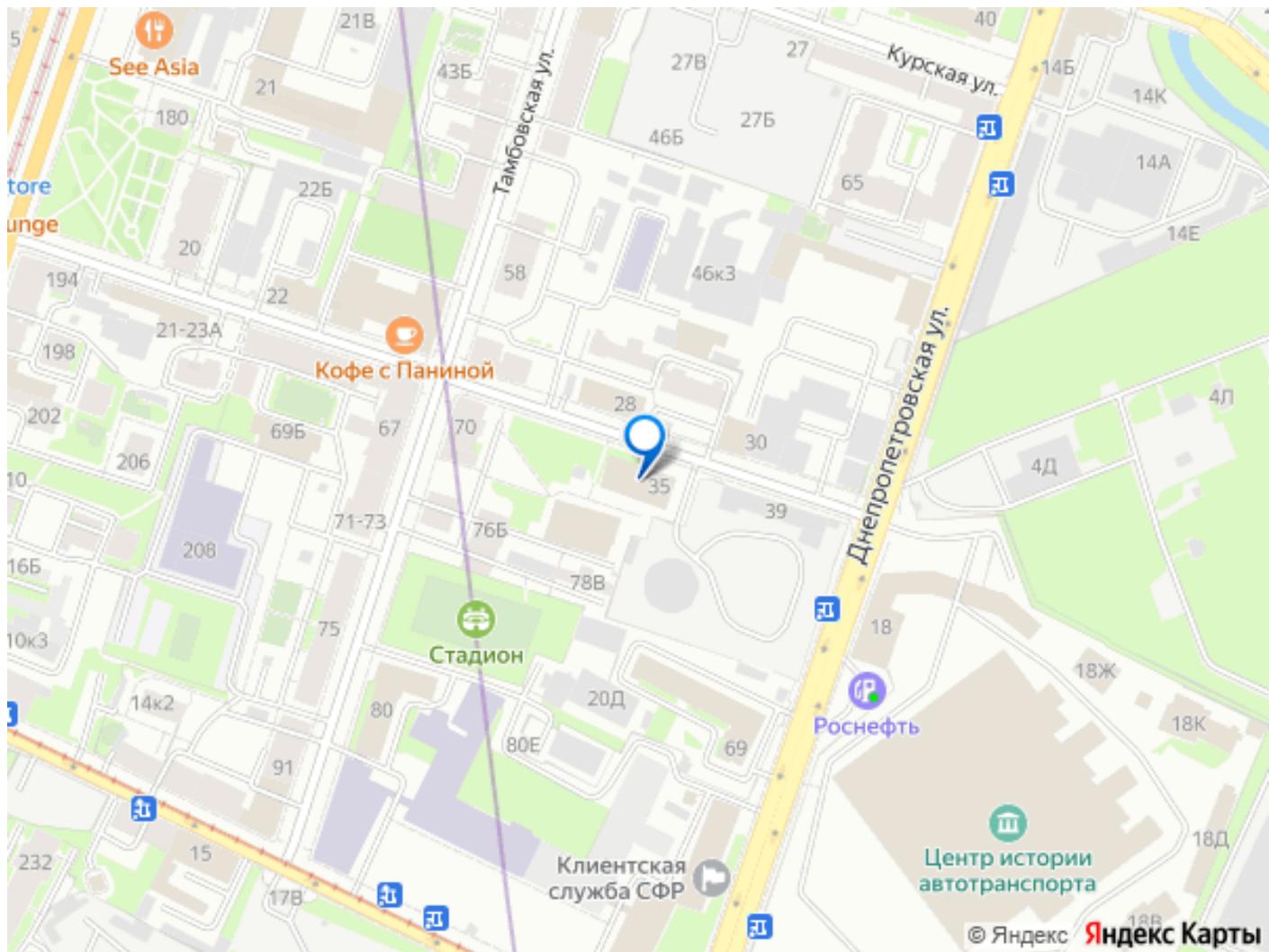
Апарт-комплекс 4* LOOK-Apart НЕ ДОЛЯ!

Свой кадастровый номер. ДЕШЕВЛЕ, чем у ЗАСТРОЙЩИКА! Современный апарт-комплекс расположен в историческом центре, в 10ти минутах от метро Обводный канал, при этом сам дом расположен на тихой улице Прилукская. Так называемый «Тихий Центр». Московский вокзал -7 минут на машине, Автобусный автовокзал на Обводном Канале -10 минут пешком. Вы можете как и сами

проживать с комфортом, так и выгодно сдавать в посуточную/долгосрочную аренду. Есть управляющая компания, которая может на себя взять все хлопоты по сдаче при необходимости. Дизайнерская входная группа с зоной reception, отделка МОПов с учетом современных тенденций-не оставят Вас или Ваших гостей равнодушными . Уникальной особенностью обладают номера - 2х уровневые с панорамным остеклением и продуманное зонирование самого апартамента. Приходите и сами оцените вживую. 1 этаж -входная группа, санузел ,обеденная и гостевая зоны. 2 этаж- рабочее пространство ,зона для хранения вещей и отдыха. Каждый м2 функционален. Высота потолков 4,2 м2. Продаются БЕЗ ОТДЕЛКИ. Можно дозаказать за отдельную плату или сделать по своему вкусу для себя. Статус - апартаменты (коммерческая недвижимость), есть возможность сделать временную регистрацию до 5 лет. Статус земли под зданием - гостиничное обслуживание. Продается по договору купли продажи помещения и доли земельного участка. Все чисто и прозрачно! Собственность физического лица. Есть возможность переоформить рассрочку до конца 2026 года. При этом начать использовать их уже сейчас и извлекать ПРИБЫЛЬ! Рассмотрим клиентов с наличными, ипотекой и в рассрочку! Звоните, отвечу на все интересующие вопросы!







Move.ru - вся недвижимость России