

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:20

Обновлено: 19.02.2026 в 01:51

**Санкт-Петербург, ул. Отважных, 10**

**5 619 000 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Отважных, 10

Улица

[улица Отважных](#)

## Квартира

Общая площадь

37.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Доходный отель «Культ Отважных»! Номер оформляется в собственность! Вы становитесь полноправным владельцем. «Номер в отеле - это коммерческая недвижимость. Действуют стандартные условия ипотеки для вторичного жилья. Цена указана за черновую отделку! Цена «под ключ» дизайнерским ремонтом и мебелью: 8 115 198 ? «Культ Отважных» - это комфортные двухэтажные номера для постоянного проживания или инвестиций (сдачи в аренду) . ПРЕИМУЩЕСТВА: -

<https://spb.move.ru/objects/9290009162>

**менеджер, Plum Estate |**

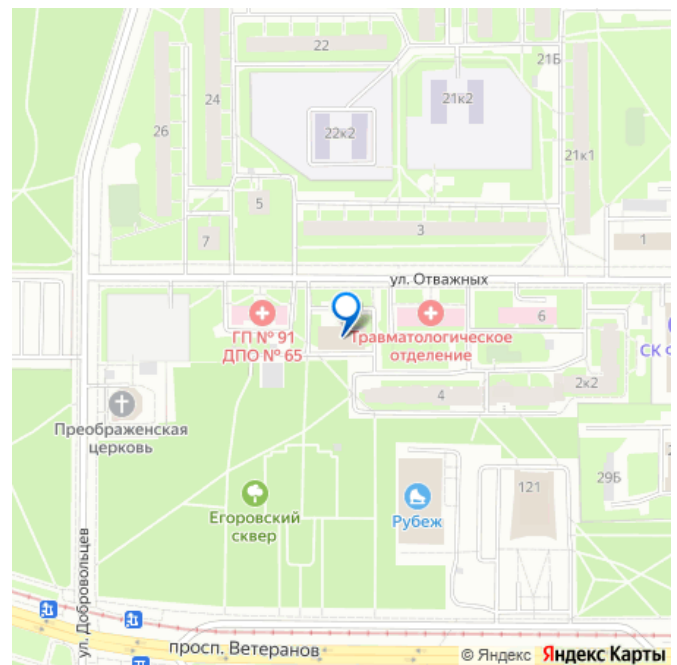
**Недвижимость**

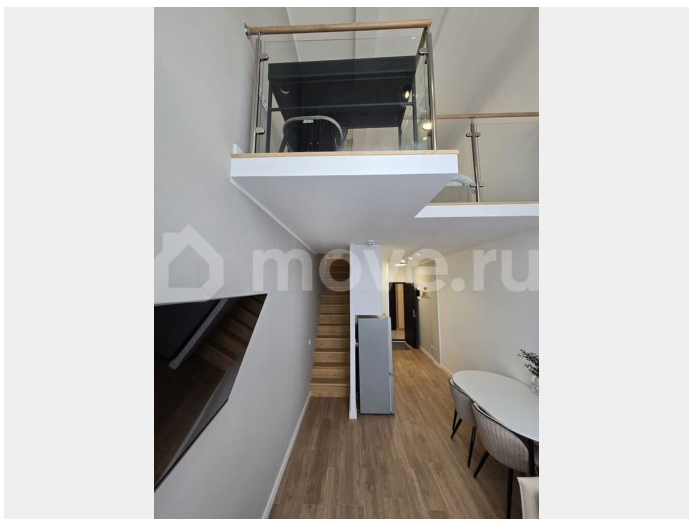
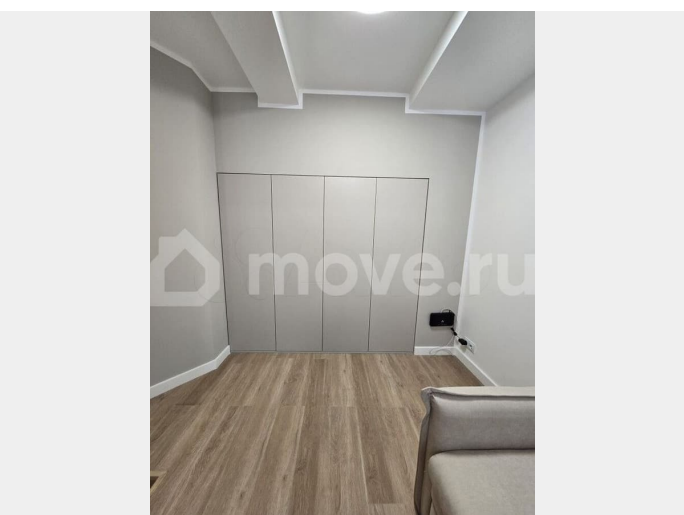
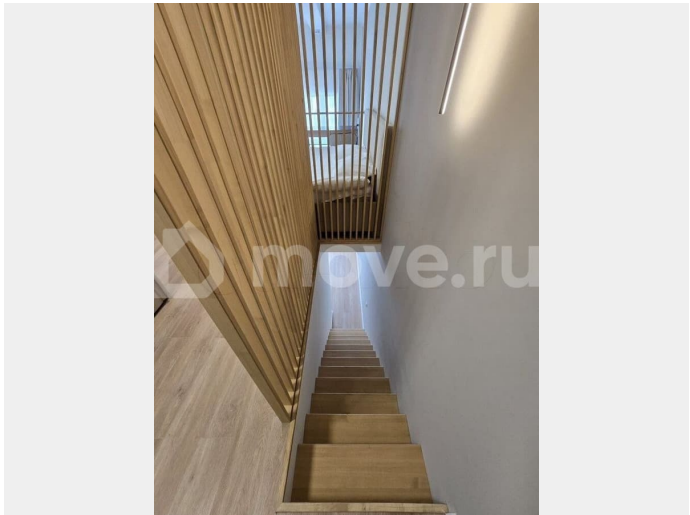
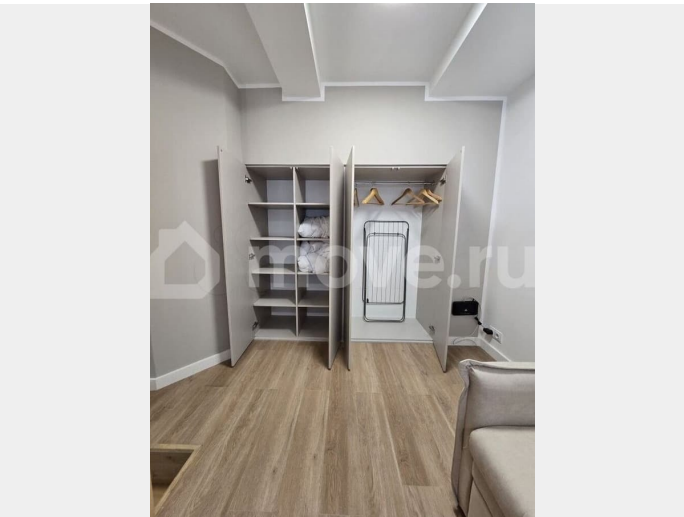
**89251234567**

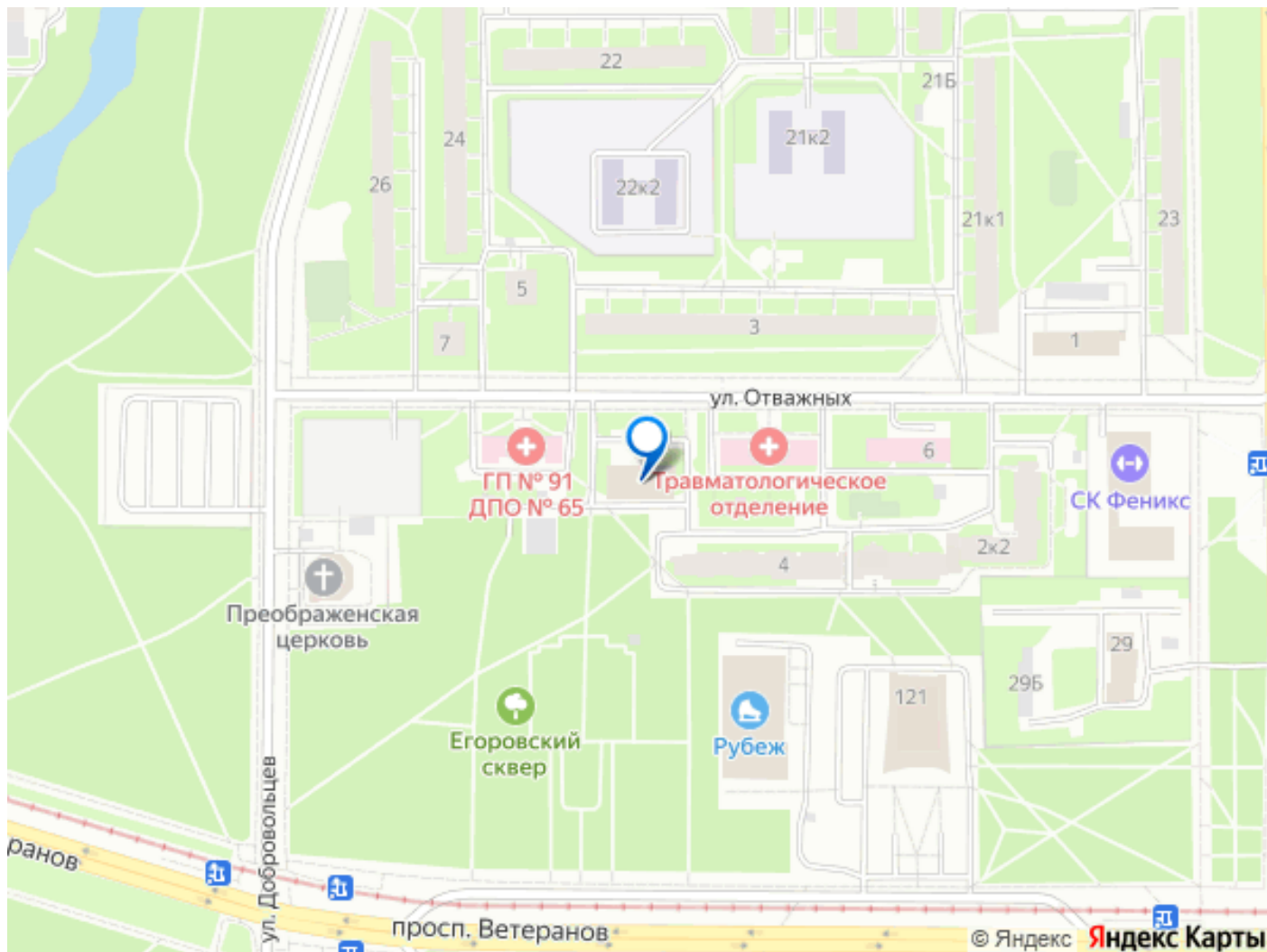
для заметок



Инфраструктура района. Разнообразие ресторанов, кафе, магазинов, больницы и учебных заведений. -Один из самых экологически чистых районов Санкт-Петербурга с разнообразием зеленых зон для прогулок и отдыха, а также выходом к Финскому заливу. - Высокий уровень шумоизоляции для Вашего комфорта. - Различные варианты оплаты. Напишите в чат и мы вышлем вам на WhatsApp полную презентацию с фото/видео, документами и 3Д-туром по шоуруму. Варианты оплаты: — ИПОТЕКА — РАССРОЧКА Преимущества для инвесторов: Мы гордимся юридической чистотой наших отелей. Земля переведена в «гостиничное назначение». Это значит, что налог на апартаменты составит не 2%, а 0,3% от кадастровой стоимости. Есть все разрешения и кадастры.(включая вторые этажи номер ). Это значит, что вы становитесь СОБСТВЕННИКОМ конкретных апартаментов, а не покупаете «долю». Не откладывайте - звоните, чтобы договориться о показе и узнать больше о наших акциях!







Move.ru - вся недвижимость России