

Создано: 03.03.2026 в 01:45

Обновлено: 15.04.2026 в 01:42

Санкт-Петербург, наб. Крюкова канала, 6

8 800 000 ₺

Санкт-Петербург, наб. Крюкова канала, 6

Улица

[набережная Крюкова канала](#)

Квартира

Общая площадь

37 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

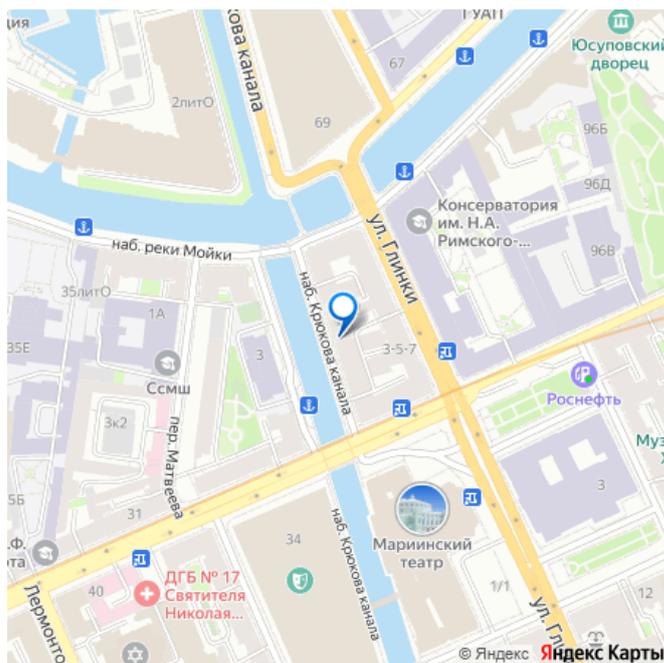
НА СТАРТЕ продаж квартира - студия, уникальный объект в самой топовой локации на сегодня. НА ФОТО ПРИМЕР ОТДЕЛКИ !!!!не отдельный кадастр!!!! Площадь общая 37 кв/м с учетом 2 яруса в 7 кв/м ? второй этаж, ниже аналогичные студии ? Высокие потолки 3,4 метра Индивидуальный домофон Это будет целиком выкуплена и переоборудована квартира, формат реновации, с последующей законной перепланировкой. -Жилая недвижимость ,есть возможность прописки. Квартира будет после полного ремонта -

<https://spb.move.ru/objects/9290711405>

Евгений, СМАРТ-РЕНОВАЦИЯ

89251234567

для заметок



произведена : - замена всех инженерных систем - дизайн проект - окон - дверей - качественная чистовая отделка под ключ.
Преимущества локации: ст.м. Спасска 15 минут пешком. САМЫЙ ЦЕНТР. Магазины, рестораны, кафе Удобная транспортная доступность, остановка через дорогу. Очень востребована для аренды (посуточно, длительно) Преимущества студии: -Полная отделка санузла -Стиральная машина -Пол - ламинат(33/34 класса) -Стены - обои под покраску -Широкий деревянный подоконник - Собственные счётчики на воду и электричество (раздельные коммунальные платежи) -Кухонная зона -Лучшая в классе шумо и тепло изоляция всей студии (пол, потолок, стены) -Металлическая входная дверь с зеркалом и шумоизоляцией -Двухкамерные новые стеклопакеты -Высота потолка - 3,4 м Без комиссии, прямая продажа от застройщика. Сделка нотариальная через банковскую ячейку. Один взрослый собственник.



