

🕒 Создано: 12.03.2026 в 01:37

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 01:34

Санкт-Петербург, Прилукская ул, 35

7 490 000 ₹

Санкт-Петербург, Прилукская ул, 35

Улица

[улица Прилукская](#)

Квартира

Общая площадь

37 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Двухэтажный номер в апартаментном комплексе «LOOK 35» Живите или сдавайте (сами или через нашу УК). Собственники студий уже получают ежемесячный пассивный доход до 100 000 ?. Уникальный двухуровневый номер с высокими потолками и панорамным окном. Потолки - 5,2 метра! Полноценный второй этаж. Оформление в собственность (не доля) Цена указана за черновую отделку, при 100% оплате. Вариант «под ключ» с ремонтом и

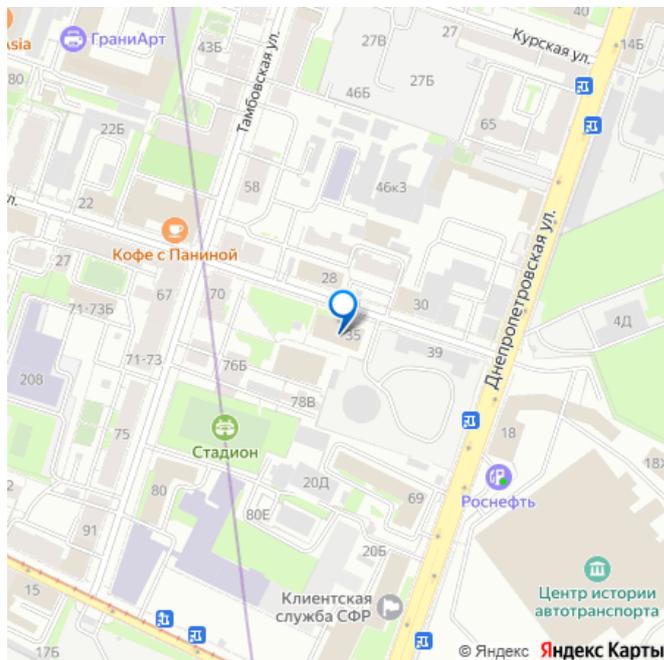
<https://spb.move.ru/objects/9291490639>

Менеджер, PRO квадраты |

Инвестиционная недвижимость

89251234567

для заметок



мебелью — 9 899 000 ? (при 100% оплате)

Характеристики: — Кирпичный дом (Кап. ремонт в 2024 г.) — Все коммуникации заменены — Качественная шумоизоляция — Удобная транспортная доступность (исторический центр СПб) — Полный пакет документов, все разрешения оформлены.

Доходность: 9-11% годовых + рост стоимости до 15% в год. Оплата: - 100% оплата со скидкой - Беспроцентная рассрочка до конца 2026 г. (первый взнос 40%, остаток ежемесячными платежами.) Инфраструктура: рядом ТЦ, рестораны, школы, детсады, банки и больницы. Напишите в чат — вышлем фото, видео, документы и 3D-тур. Возможен показ на месте или онлайн-показ по видеосвязи.

