

Создано: 27.02.2026 в 01:42

Обновлено: 20.03.2026 в 01:42

**Евгений, SMART-РЕНОВАЦИЯ**

**89251234567**

**Санкт-Петербург, Ждановская наб, 3**

**12 300 000 ₹**

Санкт-Петербург, Ждановская наб, 3

Улица

[набережная Ждановская](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

38.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

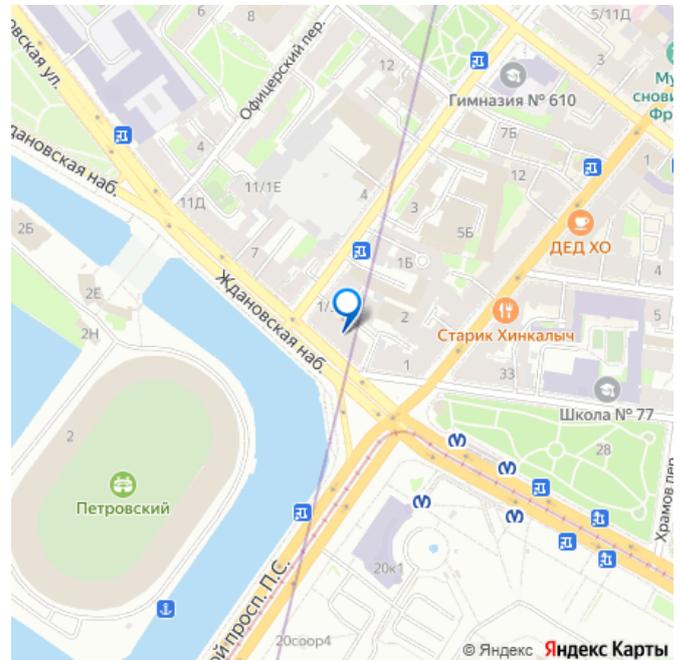
На этапе стройка СОГЛАСОВАННАЯ!  
Шикарная видовая студия с ЭРКЕРОМ  
Площадь по полу 38,4 кв/м Высокие потолки  
3,7 метра В квартире сделан сан узел под  
ключ (инсталляция, стиральная машина,  
тропический и обычный душ, зеркало с  
подсветкой и раковина с тумбочкой).  
индивидуальный домофон Это целиком  
выкуплена и переоборудована квартира,  
формат реновации, с законной  
перепланировкой -Жилая недвижимость  
,есть возможность прописки. Квартира будет

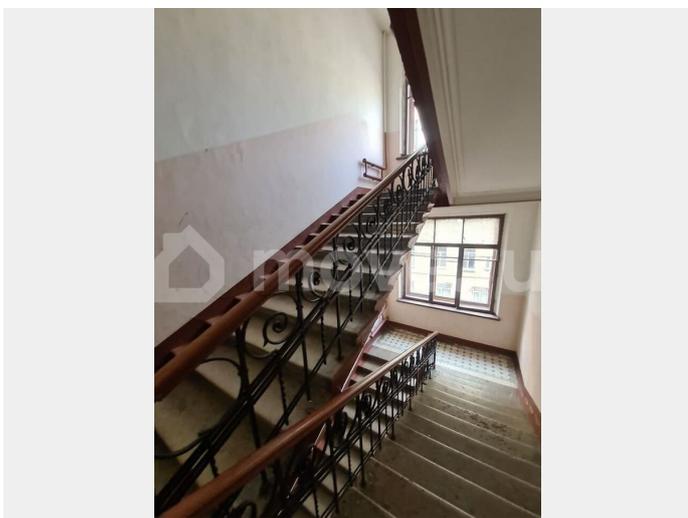
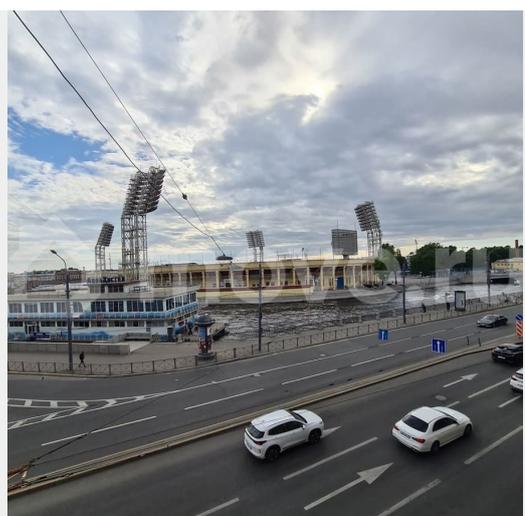


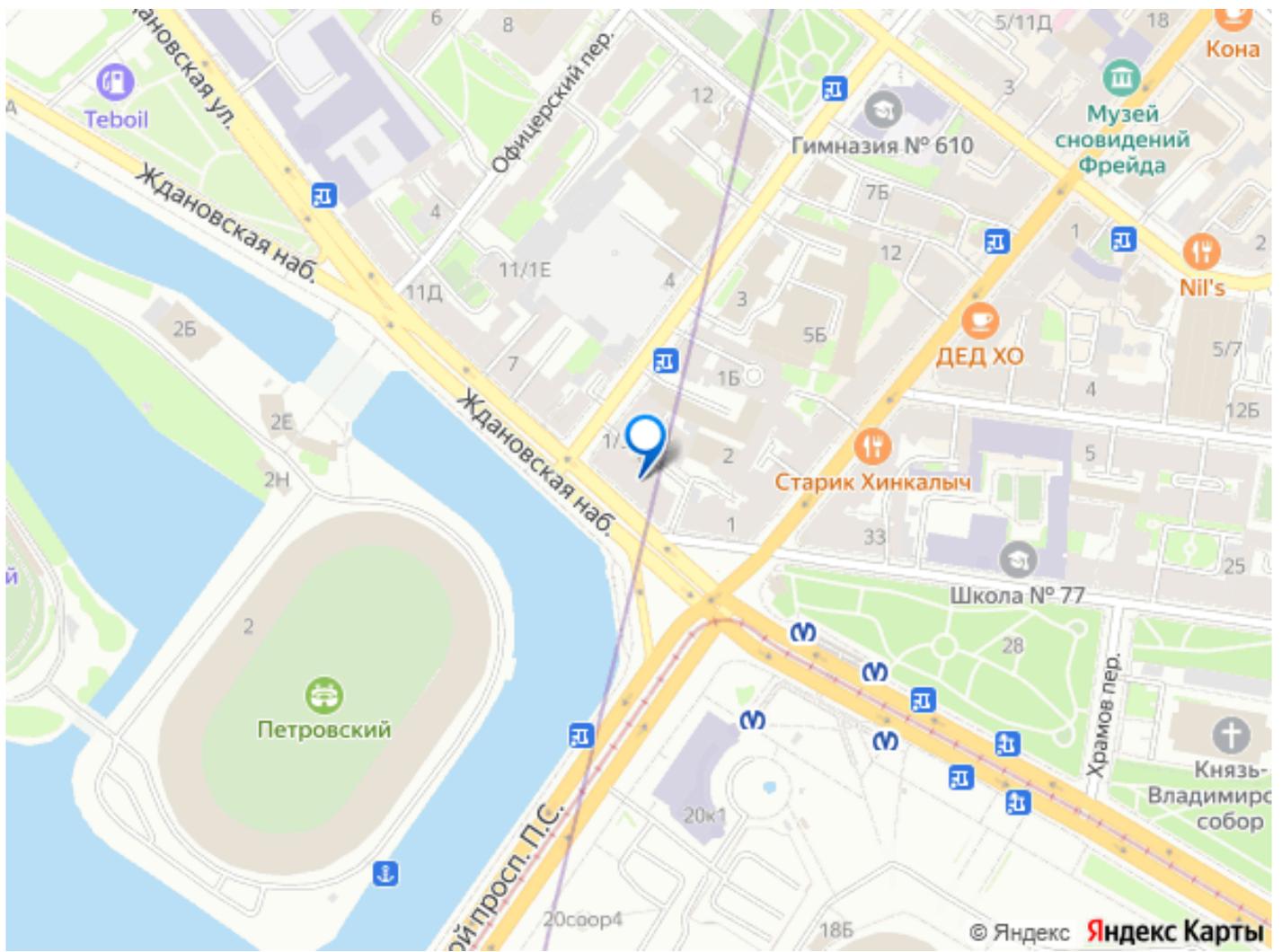
после полного ремонта - произведена : - замена всех инженерных систем - окон - дверей - качественная чистовая отделка под ключ. Преимущества локации:

ст.м.Спортивная 2 минуты пешком САМЫЙ ЦЕНТР. Магазины, рестораны, кафе Удобная транспортная доступность, остановка через дорогу. Очень востребована для аренды ( посуточно, длительно) Преимущества студии:

-Полная отделка санузла -Стиральная машина -Пол - ламинат( 33 класса) -Стены - обои под покраску -Широкий деревянный подоконник -Собственные счётчики на воду и электричество (раздельные коммунальные платежи) -Полноценная кухня -Лучшая в классе шумо и тепло изоляция всей студии (пол, потолок, стены) -Металлическая входная дверь с зеркалом и шумоизоляцией - Двух-камерные новые стеклопакеты -Высота потолка - 3,7 м, Без комисии, прямая продажа от застройщика. Сделка нотариальная.







Move.ru - вся недвижимость России