

Создано: 02.04.2026 в 01:54

Обновлено: 02.04.2026 в 01:54

Санкт-Петербург, пр-т Заневский, 65а

**10 147 999 ₺**

Санкт-Петербург, пр-т Заневский, 65а

Улица

[проспект Заневский](#)

### Квартира

Общая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/15

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

### Описание

Продается апартамент-студия на 6-м этаже в Апарта-отеле «Glorax Заневский» с сервисом 4\*. Старт работы отеля - декабрь 2024 г.!

Общая площадь лота составляет 39,67 кв. м, из которых 31,35 кв. м отведено под жилую.

Номер апартамента - 641. Преимущества: -

Апарт-отель с сервисом 4 звезды -

Меблировка и техника - 2 вида доходных программ - Консьерж-сервис - Вход по ключ-

карте - Прачечная для гостей на 1 этаже -

**Glorax, GloraX**

**89251234567**

для заметок



**Дом сдан!**

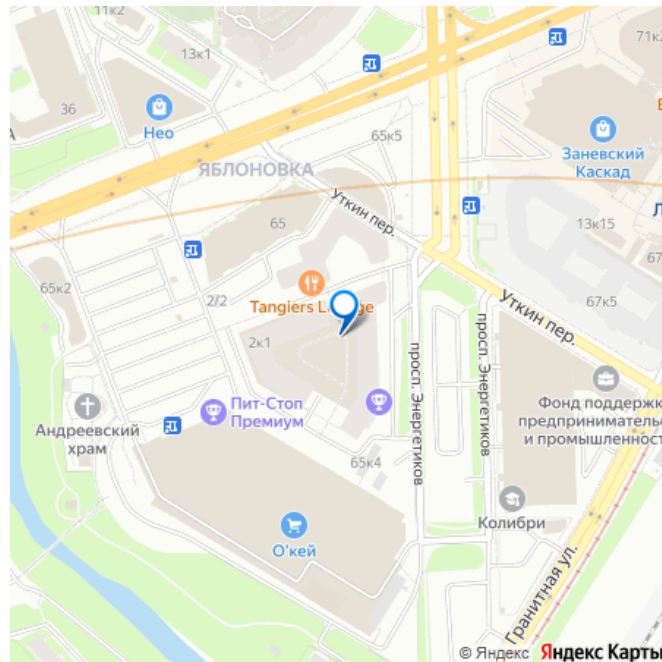
**Glorax Заневский**  
Апарт-отель

- 2 мин. до метро
- Гостиничный сервис
- Виды на центр города

1	6	38 м <sup>2</sup>
комнат	этаж	общая площадь

**Скидка 26%**

5.08, 31.35, 3.24



Уборка номеров - Безопасная территория и изолированный внутренний двор - Pet-friendly

Апарт-отель «Glorax Заневский» современный отель с развитой инфраструктурой, удовлетворяющей все потребности самых взыскательных гостей. Апарт-отель «Glorax Заневский» располагается в одном из наиболее перспективных, районов Петербурга в 2х минутах от метро «Ладжская» и Ладжского вокзала, в 10 минутах от Московского вокзала и в 20 минутах от исторического центра. В апарт-отеле «Glorax Заневский» есть все, что необходимо для комфортной жизни, работы и отдыха. Инфраструктура, покрывающая все потребности и ожидания собственников и арендаторов. В радиусе 150 метров находятся супермаркеты с возможностью доставки продуктов прямо до дверей апартаментов. На 1000 кв. м. общественных пространств расположится уютный лобби-бар, ресторан мировой кухни на 80 человек, фитнес-зал и оборудованные коворкинги. В апартаментах «Glorax Заневский» выполнена современная отделка с использованием высококачественных экологичных материалов. Инновационные технологические системы, аварийные и противопожарные датчики, взаимодействие со службами быстрого реагирования гарантируют резидентам комплексную безопасность. В проекте предусмотрен подземный отапливаемый паркинг на 100 мест, куда можно спуститься на лифте прямо от дверей апартаментов. Вся информация по эксплуатации номера аккумулируется в специально разработанном приложении, не имеющем аналогов на рынке. Функциональное и удобное приложение помогает оперативно решать все возникающие вопросы в режиме реального

времени. Благодаря инновационному решению по оперативным выплатам деньги от аренды поступят на ваш счет максимально быстро. Цена указана при 100% оплате или стандартной ипотеке. Узнайте подробности в Отделе продаж.

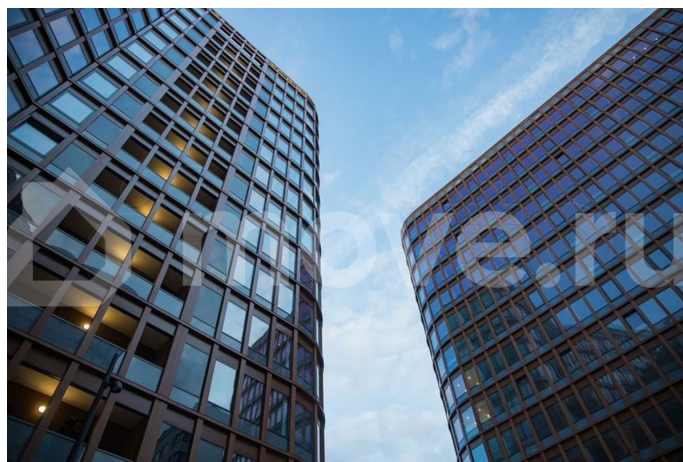
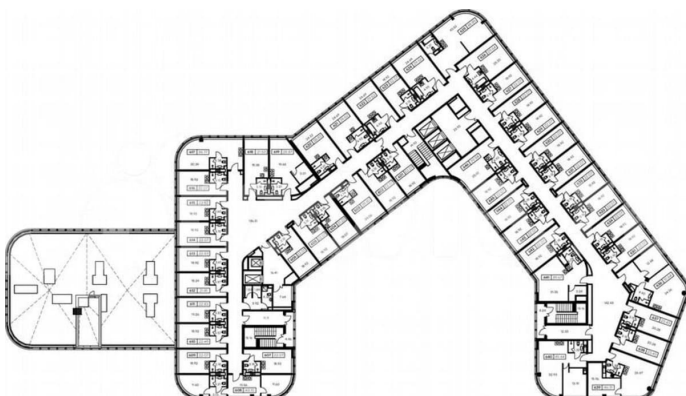
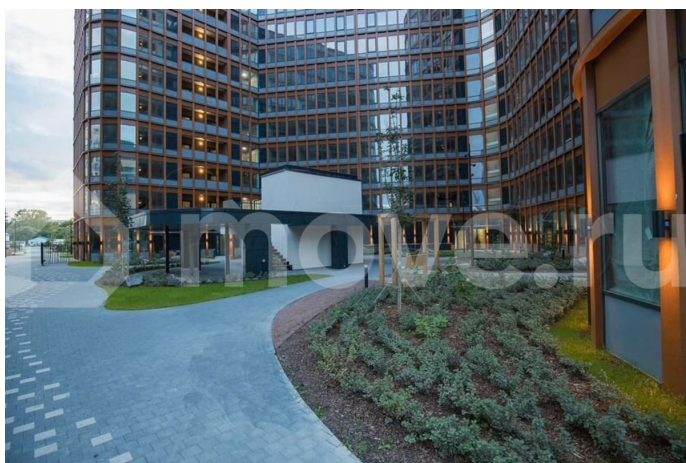

**GloraX**  
Заневский  
Апарт-отель

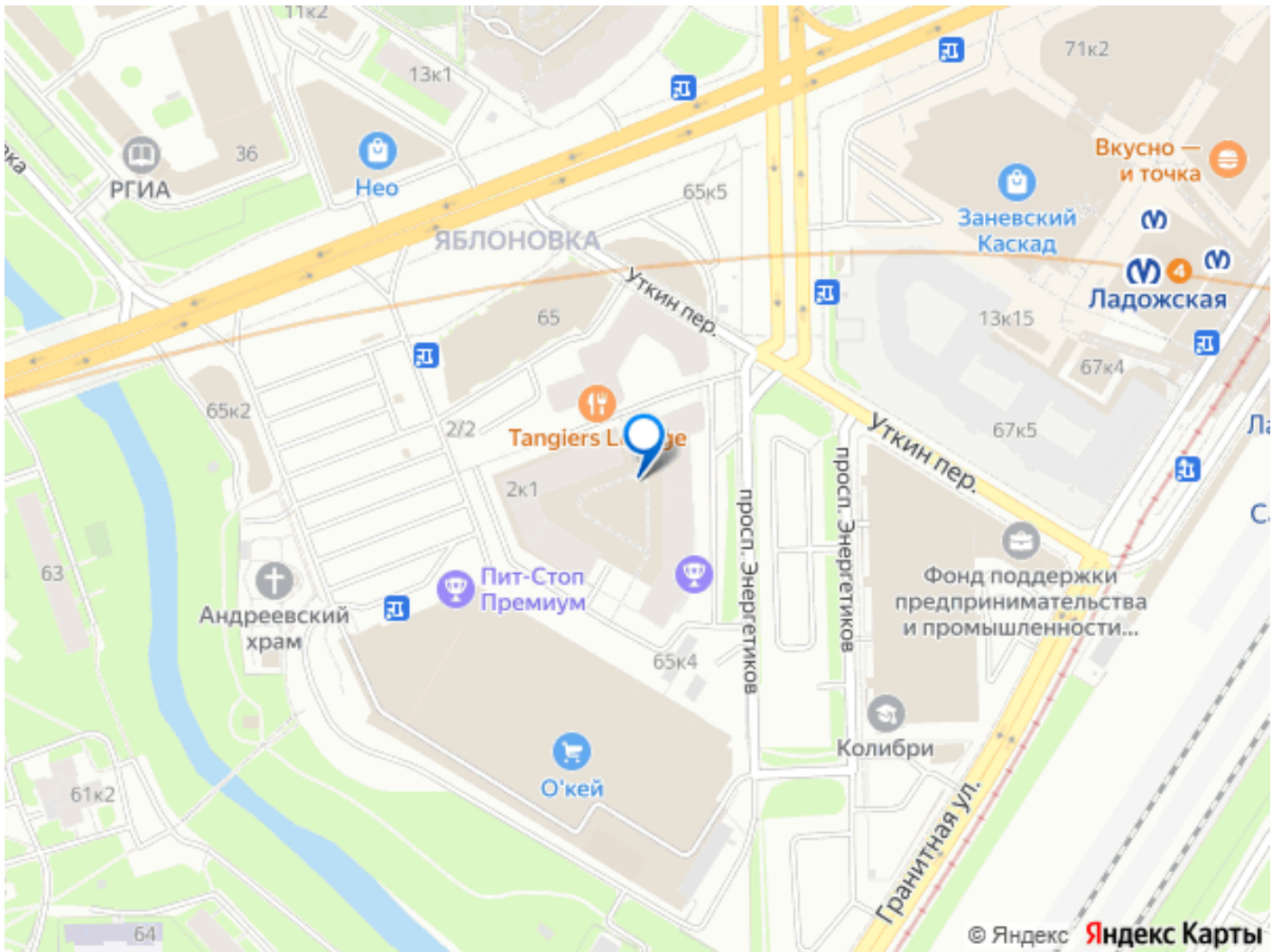
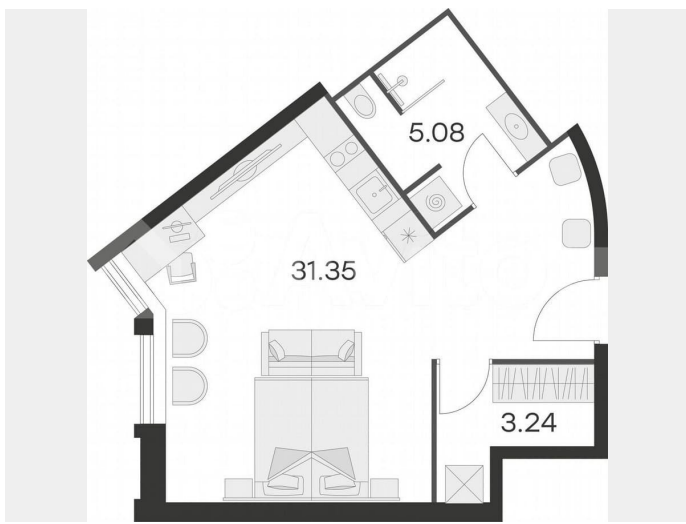
**Дом сдан!**

2 мин. до метро  
Гостиничный сервис  
Виды на центр города

**1 6 38 м<sup>2</sup>**  
комнат этаж общая площадь

**Скидка 26%**





Move.ru - вся недвижимость России