

Создано: 17.02.2026 в 01:38

Обновлено: 17.02.2026 в 01:38

<https://spb.move.ru/objects/9290036147>**Роман, А - APART****89251234567****Санкт-Петербург, Челябинская ул, 37****5 211 000 ₽**

Санкт-Петербург, Челябинская ул, 37

Улица

[улица Челябинская](#)**Квартира**

Общая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

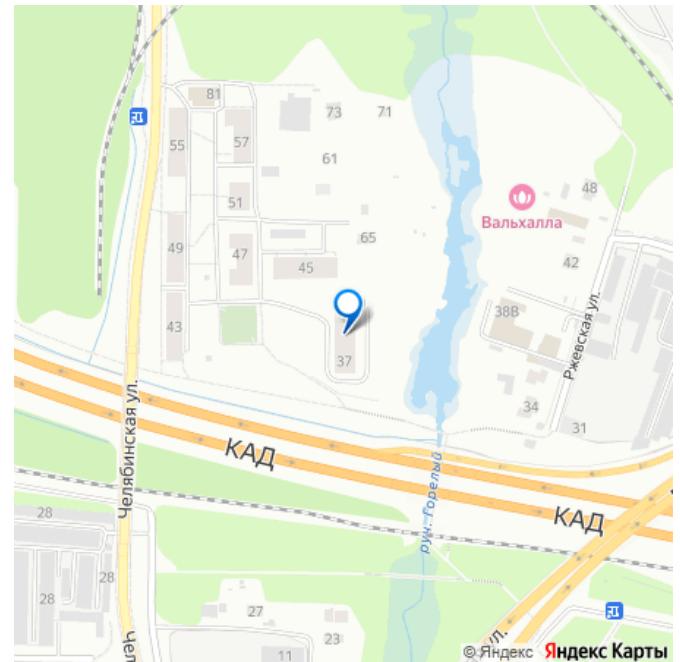
Продам

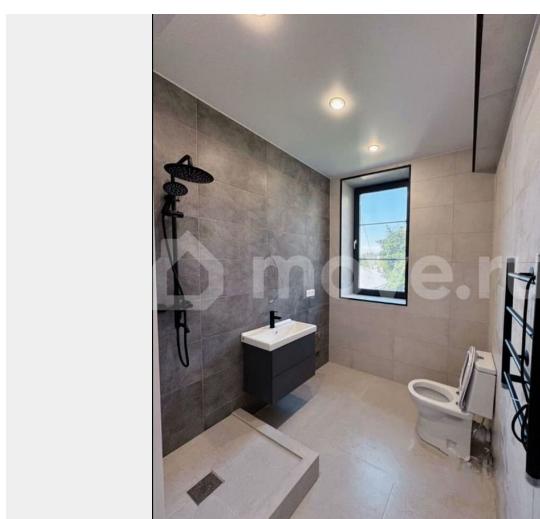
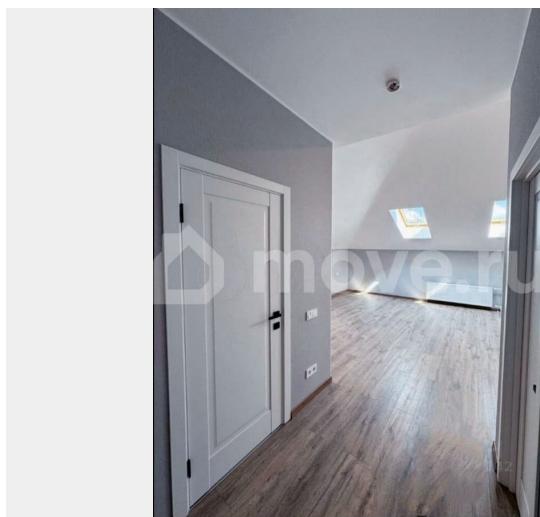
Раздел

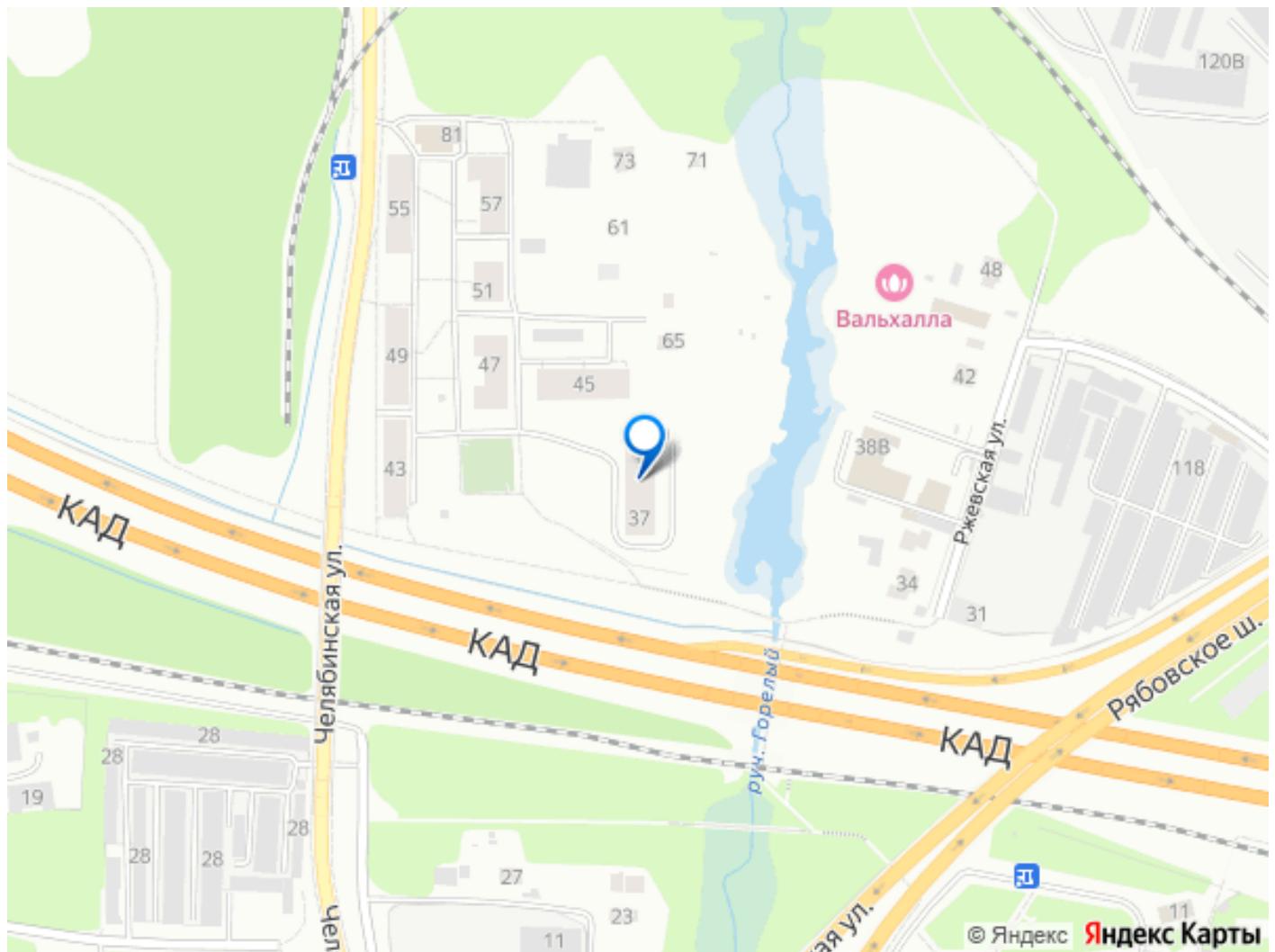
[Квартиры](#)**Описание**

Студия в КЛУБНОМ ДОМЕ Шикарная студия для жизни в черте города с прекрасной локацией и транспортной доступность. Можно сдавать в аренду от 40000 руб. Дешевле обычной студии. Юридическая чистота и быстрый выход на сделку .Продажа от юридического лица КЛУБНЫЙ ДОМ с уникальной локацией, в зелёной зоне. Коммунальные платежи значительно ниже города. Студия оформляется в собственность! Вы становитесь полноправным владельцем. Регистрация -

Санкт-Петербург. Перспектива - прописка. О ДОМЕ: Апарты с полной отделкой : пол ламинат 33 класс. ????? Стены : обои под покраску . ОКНА : Rehay 2 х камерные, большие и функциональные подоконники, натяжные потолки. Входная дверь с зеркалом. САН УЗЕЛ : ванная, тропический душ, унитаз, раковина, полотенцесушитель, тумбочка; КАРНИЗ потолочный для штор. Своя котельная. Стены дома из красного кирпича . Прекрасная шумоизоляция. Зимой очень тепло . Прохладно летом. В доме открыт пункт WB, откроется Озон . Закрытая территория , камеры по периметру ?Большая парковка для автомобилей и велосипедов Колясочные в доме ?Помещение для мойки лап домашним питомцев Зоны отдыха, зона барбекю и детская площадка Выход к воде с настилами из террасной доски ?Зелененная территория и прогулочные дорожки ?Мансардный этаж для истинных романтиков Во дворе : спортивная площадка, магазины «Пятёрочка», «Магнит», «Фруктовый рай», Поликлиника почта. Транспорт: ж/д станция Ржевка за 7 минут до жд станции Кушелевка ( м. Лесная), за 18 минут до Финляндского вокзала ( м. Площадь Ленина), а также в обратном направлении до г. Всеволожска и курортной зоны Ладожское озеро. До остановок транспорта от дома 4 мин. До М. Нарвская автобус N 290 . До М. Ладожская - 20 мин. Студия продаётся с ремонтом, но без мебели. Помощь с мебелировкой . В апартах возможно личное проживание и сдача в аренду. Звоните.







Move.ru - вся недвижимость России