

Санкт-Петербург, Херсонский пр, 6

14 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Херсонский пр, 6

Улица

[проезд Херсонский](#)

Квартира

Общая площадь

38 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

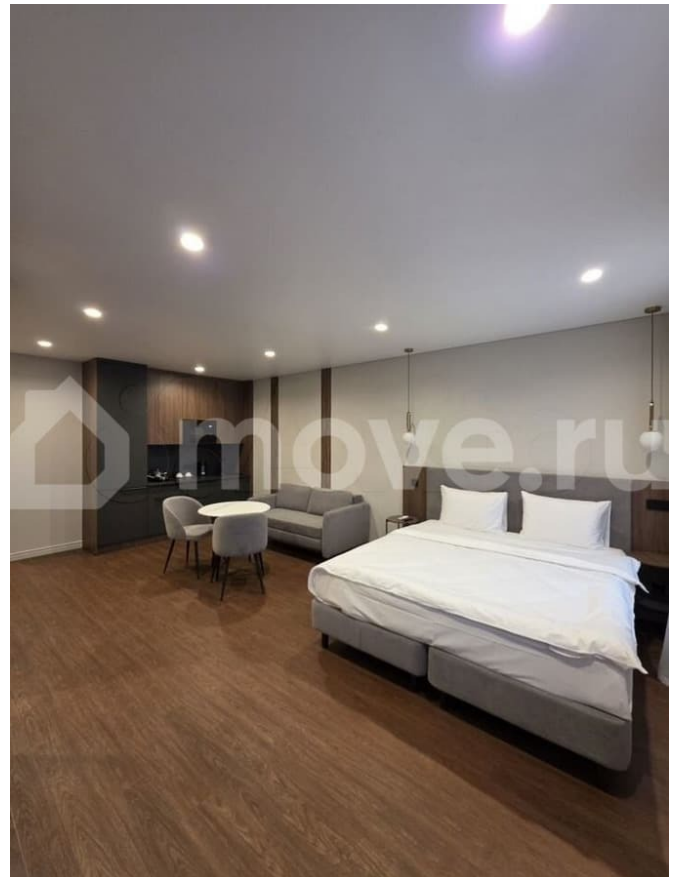
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продается Видовой укомплектованный мебелью и всем необходимым для сдачи как в посуточную, так и длительную аренду апартамент площадью 38 м2 в новом премиальном апарт-отеле 4* VIDI с гостиничным управлением в пешей доступности от Невского проспекта и Синопской набережной. Прямая продажа, документы готовы к сделке. В стоимость включено: мебель, техника, текстиль, посуда. Идеально для инвесторов: -Стабильный доход от аренды. -Премиальное

для заметок



расположение в историческом центре. -
Управление и сервис высокого уровня.
Инфраструктура для жизни и дохода -Лобби,
кофейня, ресторан, фитнес, коворкинг,
химчистка. -Коммерческие помещения на 2
этаже (офисы). -ТЦ Москва, бизнес-центры,
рестораны. Безопасность и комфорт Входные
двери: Эльбор. Лифты: 4 лифта бизнес-класса
(Sword). Территория: Закрытый внутренний
двор под стеклянным куполом. СКУД:
Система контроля доступа. Архитектура и
дизайн Архитектор: Сергей Цыцин
(премиальный фасад, искусственный камень,
панорамные окна). Дизайн общественных
зон: Studio Identity Design (Лондон). Арт-
галерея Михаила Шемякина внутри отеля.
Чистовая отделка под ключ от студии
КАРОДАКИ. Конструктив и коммуникации Тип
дома: Монолит с ж/б перекрытиями 200 мм.
Звукоизоляция: Технозвук Акустик +
дополнительная перегородка между
санузлами соседних номеров. Вентиляция:
Приток через подоконные клапаны,
принудительный отвод. Кондиционирование:
Центральная система чиллер-фанкойл.
Электроснабжение: 710,6 кВт на номер. VIDI
— готовое решение для жизни и инвестиций
в сердце Петербурга.

