

Создано: 23.02.2026 в 01:19

Обновлено: 26.03.2026 в 01:18

Санкт-Петербург

14 121 461 ₹

Санкт-Петербург

Квартира

Общая площадь

39.1 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

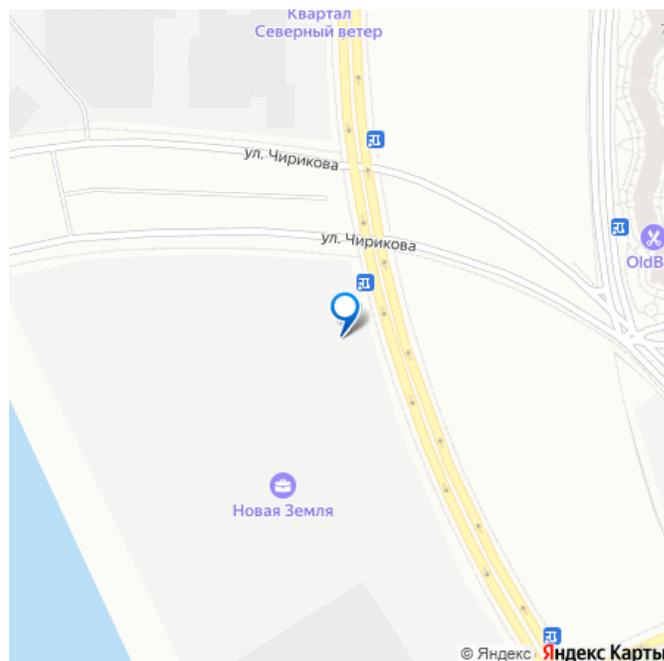
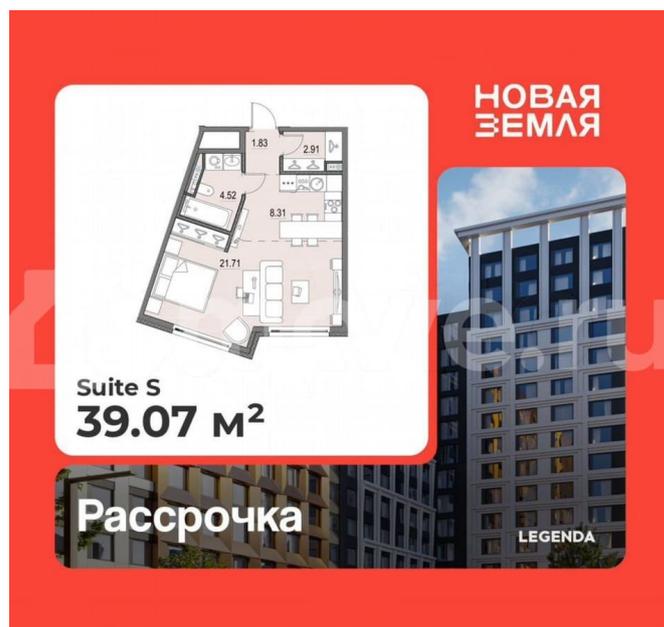
Однокомнатная квартира-студия с предчистовой отделкой в ЖК «Новая Земля» на 5 этаже. Общая площадь: 39.07 кв.м., площадь гостиной 30.02 кв.м., из которых 8.31 кв.м. выделено под кухонную зону. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один совмещенный санузел. Высота потолков 2.85 м. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 16 этажей. Квартира находится в 1-й секции в корпусе 1.2. На этаже 5 квартир. В

<https://spb.move.ru/objects/9290373120>

Legenda Development, Legenda Development

89251234567

для заметок



подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Новая Земля — проект LEGENDA в локации морской набережной Васильевского острова, где уже сегодня формируется многообещающее и перспективное место для жизни и инвестиций. Проект состоит из двух очередей, расположенных в непосредственной близости, но имеющих идеологически разный подход к проектированию и ассортиментному предложению. Первая очередь, где квартиры уже в продаже, наполнена компактными функциональными и эстетичными сьютами в комплектации TechnoBox, подходящими для активной аудитории, предпочитающей больше времени проводить в городе. Транспортная доступность обеспечена благодаря близости выезда на ЗСД, который позволяет быстро добраться как до центра города, так и до других районов Санкт-Петербурга. Архитектурная концепция проекта задает новый стандарт для этой локации. Дизайн фасадов, большие окна без импостов, современные инженерные решения — всё это создаёт атмосферу комфортного и эстетичного пространства, отвечающего самым высоким требованиям. В проекте представлена новая линейка планировочных решений, созданных по принципам отельного проектирования. Сьюты от LEGENDA — это уникальная работа с пространством, сочетающая сверхфункциональность и удобство, чистоту линий и стилистический минимализм. Планировочные решения в рамках первой очереди проекта будут поделены на несколько сегментов, отличающихся размерами, функциональной наполненностью

и отвечающих потребностям различных жителей проекта. (AQID02477088)



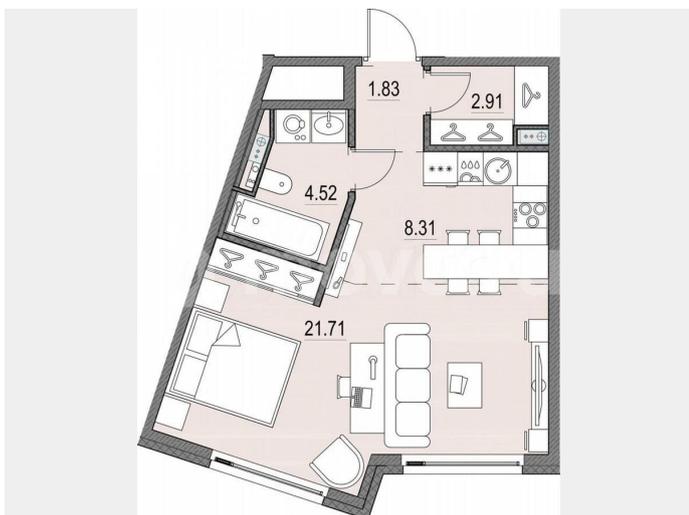
**НОВАЯ
ЗЕМЛЯ**

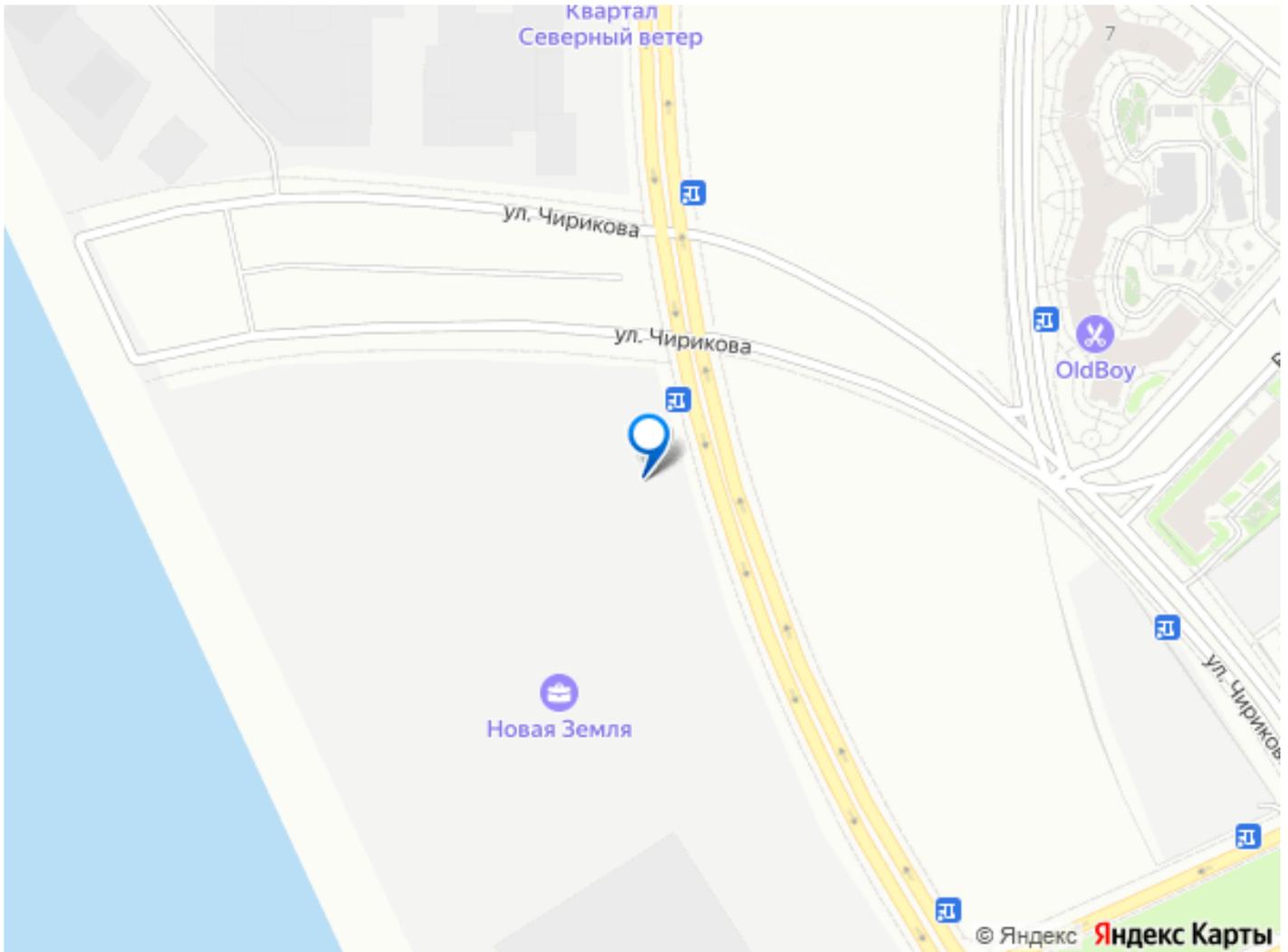
Suite S
39.07 м²

Рассрочка

LEGENDA

This block features a red background. On the left, a floor plan for Suite S is shown with room dimensions: 1.83, 2.91, 4.52, 8.31, and 21.71. To the right is a photograph of a modern multi-story apartment building facade. The text 'НОВАЯ ЗЕМЛЯ' is at the top right, 'Suite S 39.07 м²' is in the middle left, 'Рассрочка' is at the bottom left, and 'LEGENDA' is at the bottom right.





Move.ru - вся недвижимость России