

Создано: 02.04.2026 в 01:27

Обновлено: 15.04.2026 в 01:29

**Санкт-Петербург**

**14 982 954 ₹**

Санкт-Петербург

### Квартира

Общая площадь

39.1 м<sup>2</sup>

Этаж

10/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

### Описание

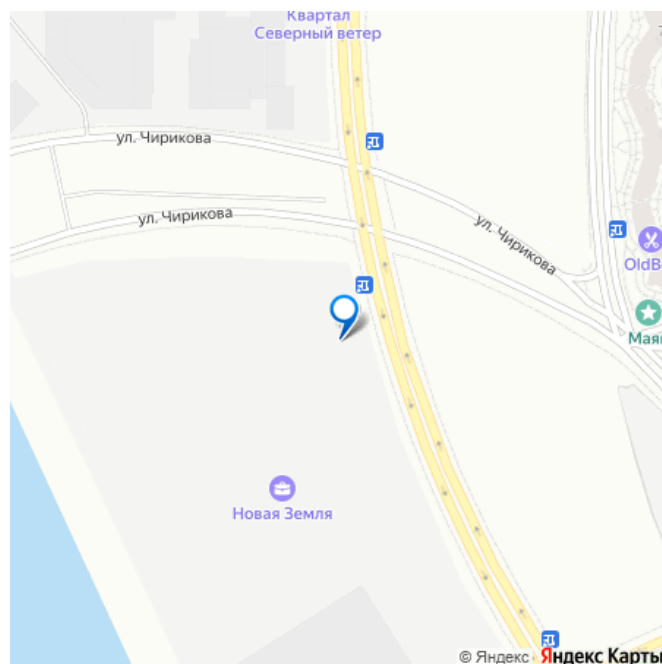
1-комн. квартира-студия с предчистовой отделкой в ЖК «Новая Земля» на 10 этаже. Общая площадь: 39.07 кв.м., площадь гостиной 30.02 кв.м., из которых 8.31 кв.м. выделено под кухонную зону. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один совмещенный санузел. Высота потолков 2.85 м. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 16 этажей. Квартира находится в 1-й секции в корпусе 1.2. На этаже 5 квартир. В

<https://spb.move.ru/objects/9293019805>

**Legenda Development, Legenda Development**

**89251234567**

для заметок




подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Новая Земля — проект LEGENDA в локации морской набережной Васильевского острова, где уже сегодня формируется многообещающее и перспективное место для жизни и инвестиций. Проект состоит из двух очередей, расположенных в непосредственной близости, но имеющих идеологически разный подход к проектированию и ассортиментному предложению. Первая очередь, где квартиры уже в продаже, наполнена компактными функциональными и эстетичными съютами в комплектации TechnoBox, подходящими для активной аудитории, предпочитающей больше времени проводить в городе. Транспортная доступность обеспечена благодаря близости выезда на ЗСД, который позволяет быстро добраться как до центра города, так и до других районов Санкт-Петербурга. Архитектурная концепция проекта задает новый стандарт для этой локации. Дизайн фасадов, большие окна без импостов, современные инженерные решения — всё это создаёт атмосферу комфортного и эстетичного пространства, отвечающего самым высоким требованиям. В проекте представлена новая линейка планировочных решений, созданных по принципам отельного проектирования. Съюты от LEGENDA — это уникальная работа с пространством, сочетающая сверхфункциональность и удобство, чистоту линий и стилистический минимализм. Планировочные решения в рамках первой очереди проекта будут поделены на несколько сегментов, отличающихся размерами, функциональной наполненностью

и отвечающих потребностям различных жителей проекта. (AQID02523584)




**НОВАЯ  
ЗЕМЛЯ**

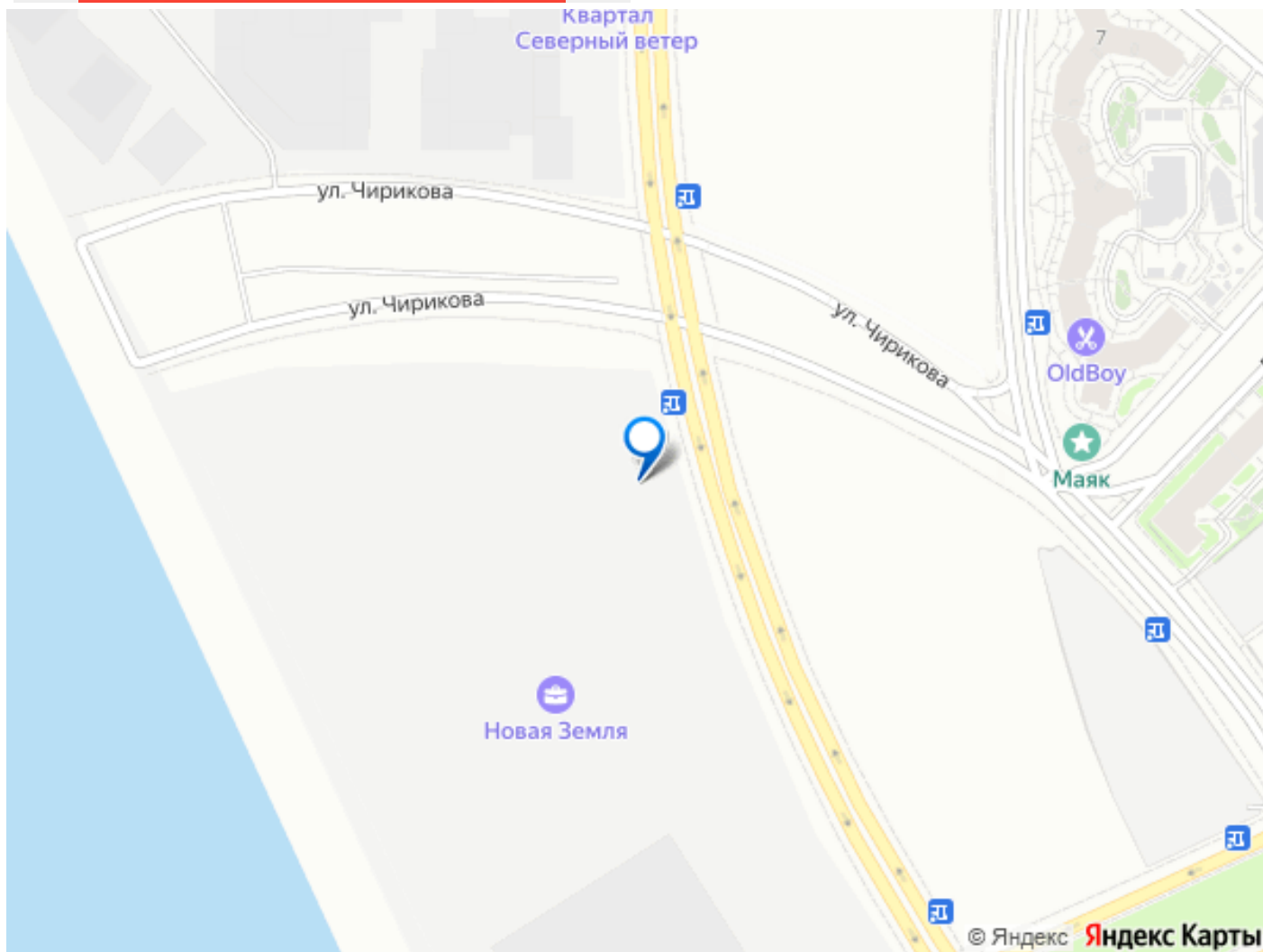


Suite 5  
**39.07 м<sup>2</sup>**

**Рассрочка**



LEGENDA



Move.ru - вся недвижимость России