

Создано: 17.02.2026 в 01:41

Обновлено: 17.02.2026 в 01:41

<https://spb.move.ru/objects/9290040865>

Отдел продаж, Invest Development

89251234567

Санкт-Петербург, Свердловская наб, 58

10 650 000 ₽

Санкт-Петербург, Свердловская наб, 58

Улица

[набережная Свердловская](#)

Квартира

Общая площадь

39.6 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

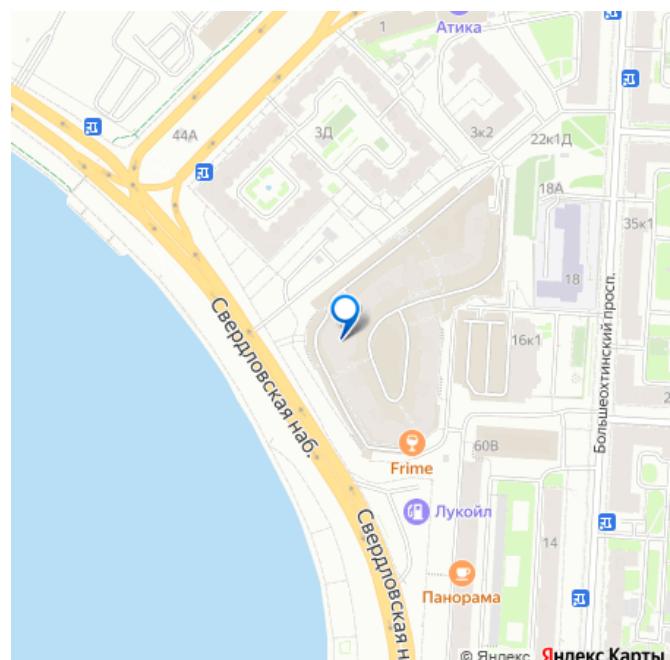
Квартира в новостройке

да



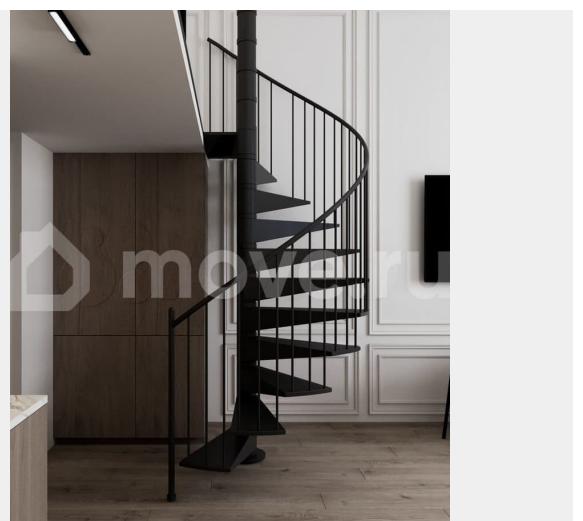
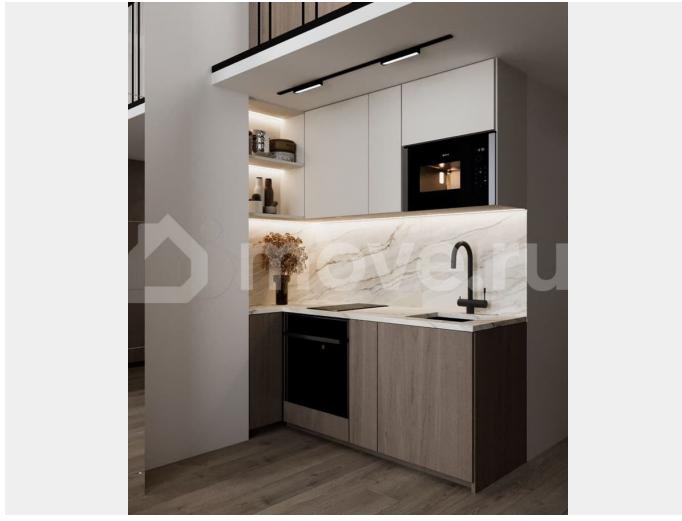
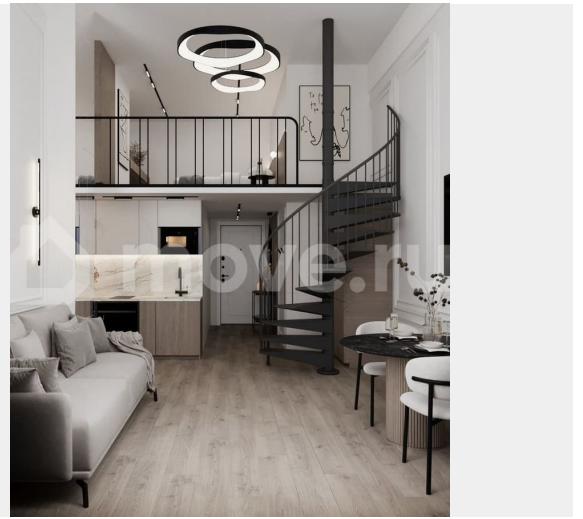
Описание

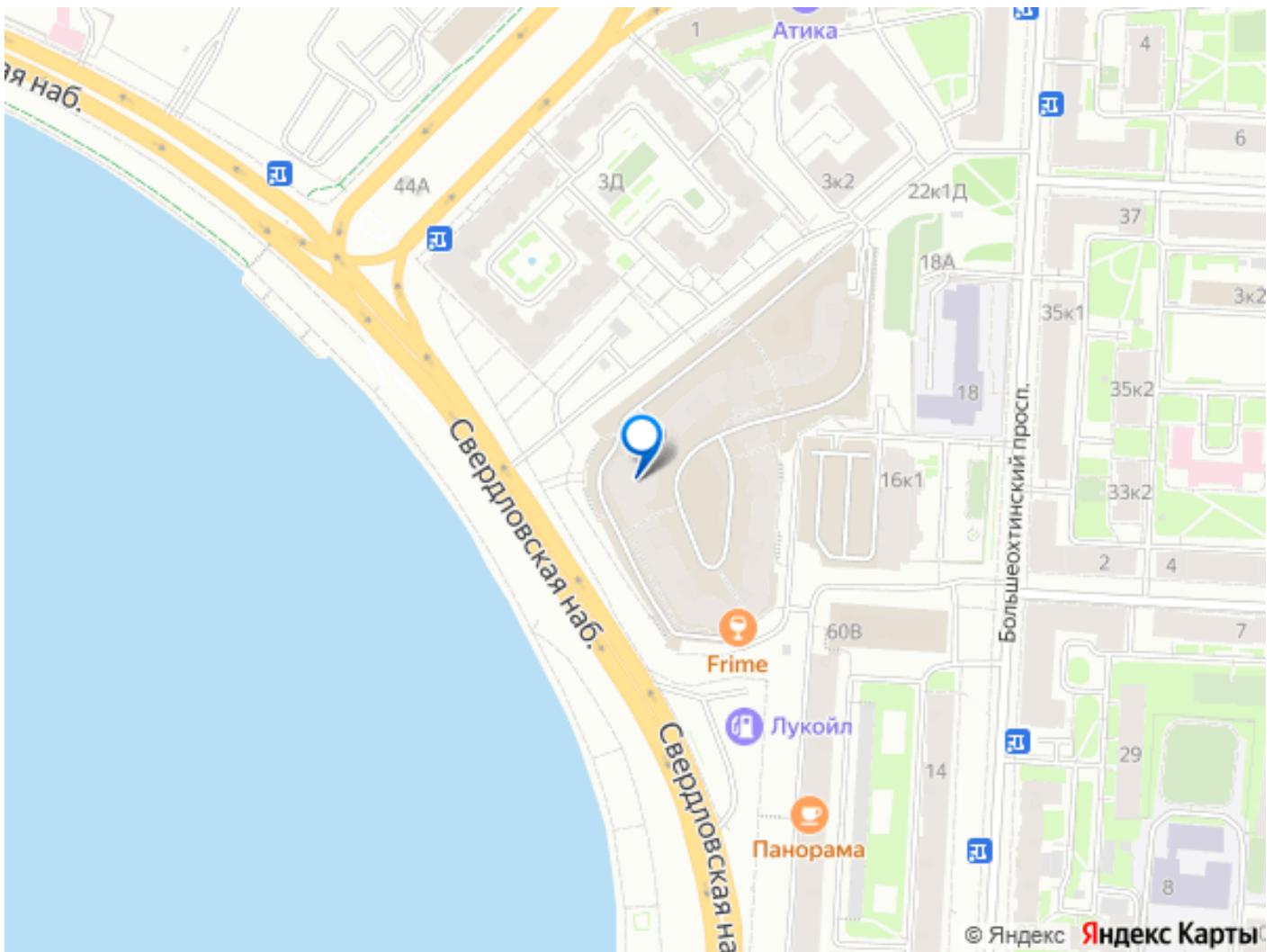
Студия с панорамным видом на Неву, Смольный и Большоеохтинский мост (ЖК «Платинум», бизнес?класса Видовая квартира с высокими потолками и возможностью организовать второй уровень — идеальный вариант для жизни или инвестиции. Транспортная доступность — 10 минут на авто до центра — 15 минут пешком до м. «Новочеркасская» — 3 минуты пешком до остановки общественного транспорта — 5



минут до Бизнес-центра Бенуа О доме и территории ЖК «Платинум» — бизнес?класс с продуманной безопасностью и приватной инфраструктурой: — Двор без машин, детская площадка, зоны отдыха — Подземный паркинг (спуск на лифте) — Круглосуточная охрана и видеонаблюдение — Домофон, дверь с системой «умный замок» — Бесшумные скоростные лифты KONE (пассажирский и грузовой) — Для жителей — закрытая видовая площадка с уровня 2 этажа: отличные ракурсы на набережную и салюты — Собственная управляющая компания О квартире — Отдельный кадастровый Потолки 4,2 м — удобно для антресоли/второго яруса — Площадь 39,6 м²?жилая зона: 28 м²?второй ярус: 11,6 м² — Отделка включена в стоимость — цена в объявлении финальная, без доплат — Можно выбрать отделку под себя — сопровождение на всех этапах работ — Дополнительно (по желанию): комплектация мебелью Условия сделки — Прямая продажа — 1 взрослый собственник — Без обременений — Поможем с одобрением ипотеки и полным сопровождением сделки Звоните/пишите — отправим подробности, планировку и оперативно организуем просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России