

🕒 Создано: 12.03.2026 в 01:58

Обновлено: 31.03.2026 в 01:37

**Санкт-Петербург, Свердловская наб, 58**

**10 650 000 ₹**

Санкт-Петербург, Свердловская наб, 58

Улица

[набережная Свердловская](#)

## Квартира

Общая площадь

39.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

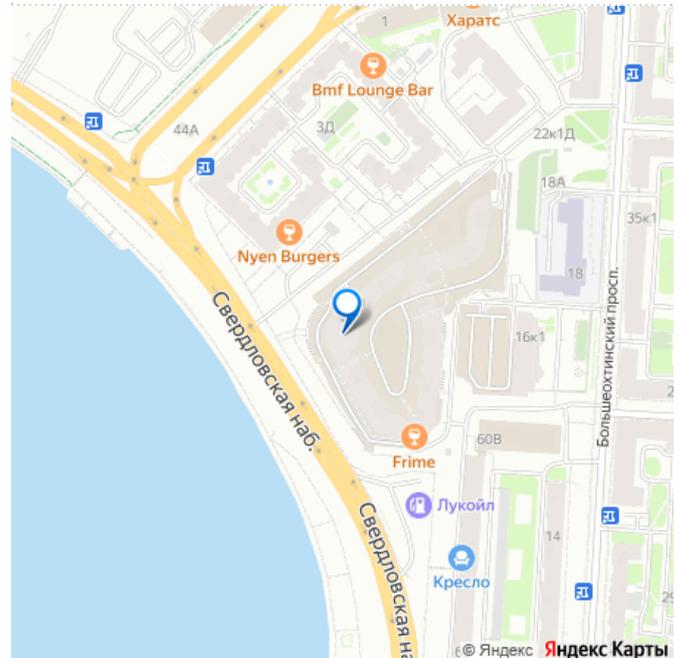
## Описание

? Студия с панорамным видом на Неву, Смольный и Большеохтинский мост (ЖК «Платинум», бизнес-класс) Видовая квартира с высокими потолками и возможностью организовать второй уровень — идеальный вариант для жизни или инвестиции.

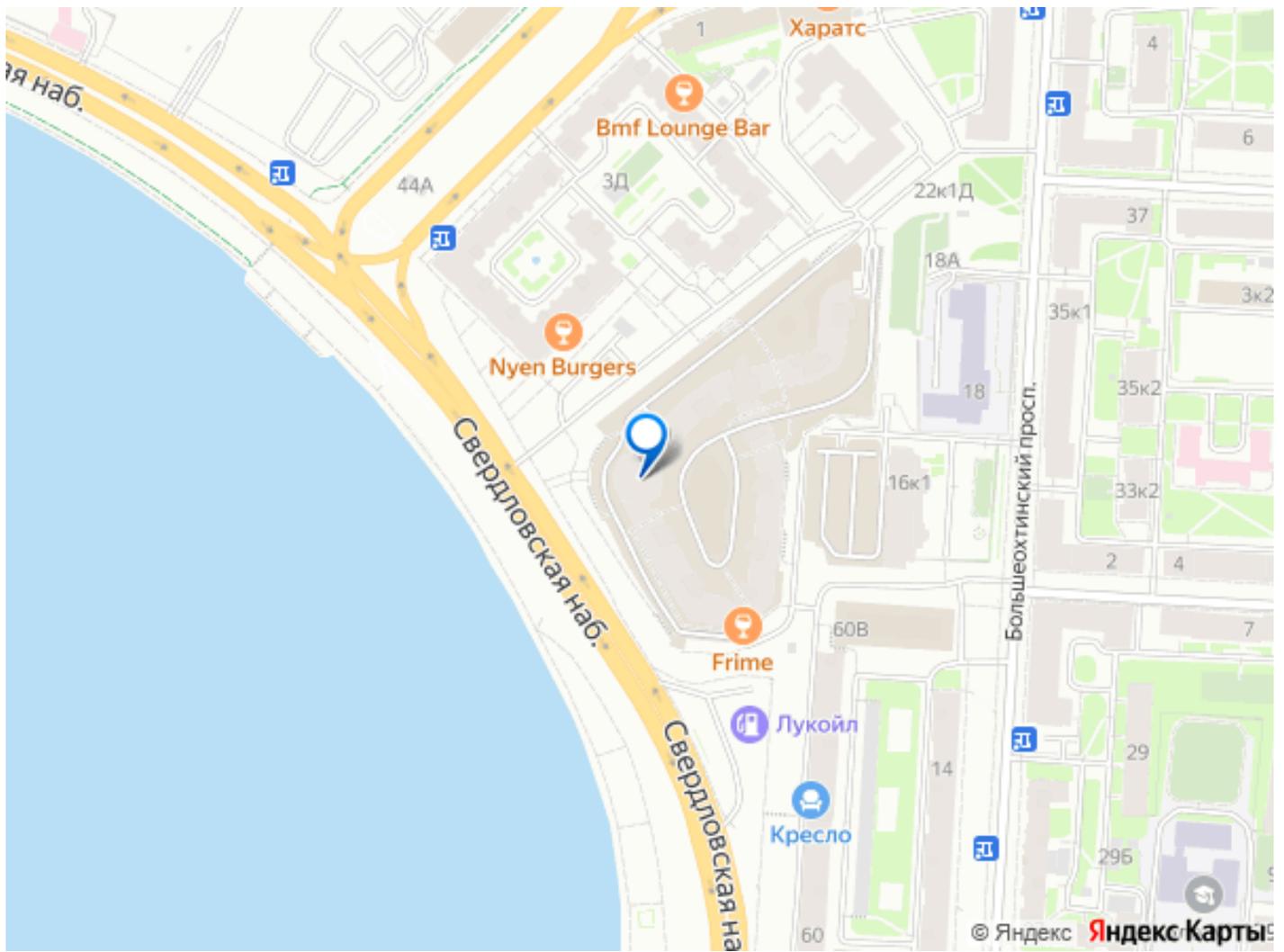
Транспортная доступность 10 минут на авто до центра 15 минут пешком до м.

«Новочеркасская» 3 минуты пешком до остановки общественного транспорта 5

для заметок



минут до Бизнес-центра Бенуа О доме и территории ЖК «Платинум» — бизнес-класс с продуманной безопасностью и приватной инфраструктурой: Двор без машин, детская площадка, зоны отдыха Подземный паркинг (спуск на лифте) Круглосуточная охрана и видеонаблюдение Домофон, дверь с системой «умный замок» Бесшумные скоростные лифты KONE (пассажирский и грузовой) Для жителей — закрытая видовая площадка с уровня 2 этажа: отличные ракурсы на набережную и салюты Собственная управляющая компания ОБ АПАРТАМЕНТАХ: • ОТДЕЛЬНЫЙ КАДАСТР • Потолки (Н) - 4.2 м • Общей площадью - 39,6 м², жилая зона: 28 м² S второго яруса - 11,6 м² Отделка включена в стоимость — цена в объявлении финальная, без доплат Можно выбрать отделку под себя — сопровождение на всех этапах работ Дополнительно (по желанию): комплектация мебелью Условия сделки Прямая продажа 1 взрослый собственник Без обременений Поможем с одобрением ипотеки и полным сопровождением сделки Звоните/пишите — отправим подробности, планировку и оперативно организуем просмотр.



Move.ru - вся недвижимость России