

Создано: 21.10.2025 в 11:17

Обновлено: 27.11.2025 в 11:20

<https://spb.move.ru/objects/9285909720>

Собственник

79893527010

Санкт-Петербург, Березовая улица, 25

7 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Березовая улица, 25

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[аллея Березовая](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

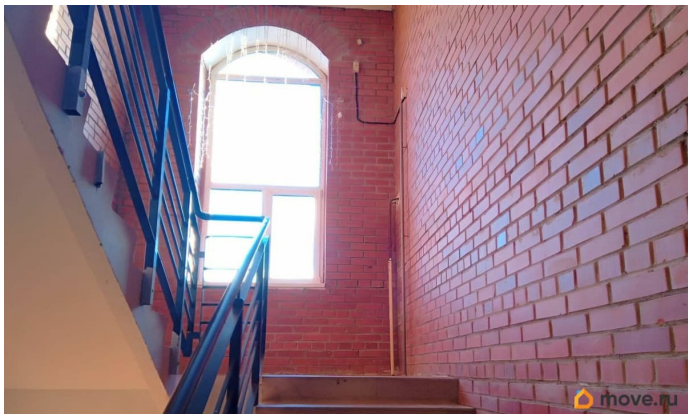
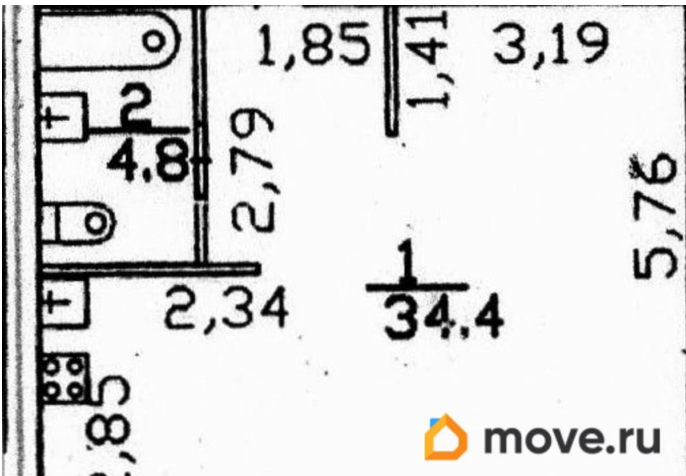
Покупка в ипотеку

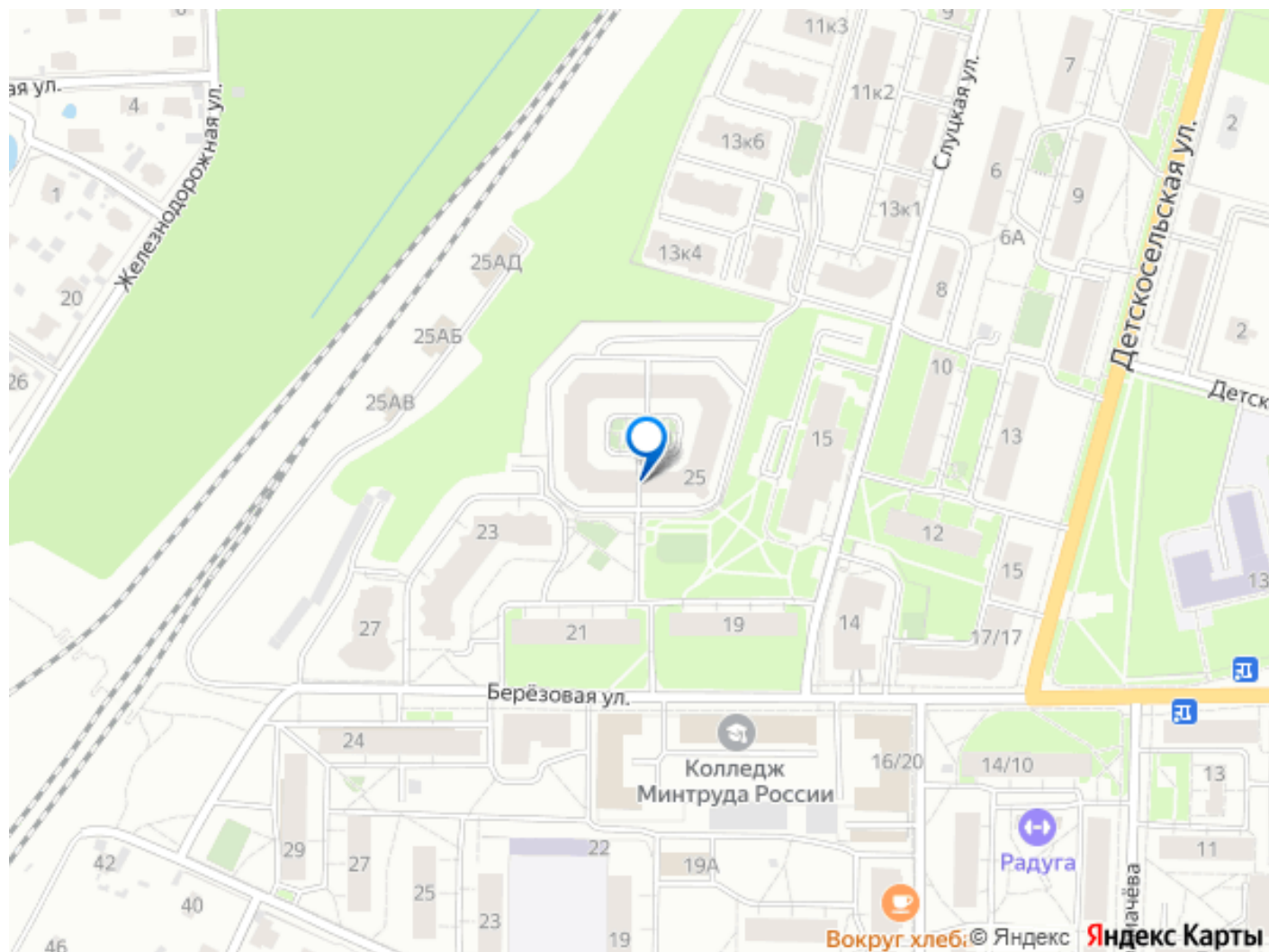
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Первая продажа, полная стоимость договора, альтернатива есть. Продается 1-комнатная квартира в современном, малоэтажном жилом комплексе комфорт класса, 2007 года постройки, индивидуальный проект, архитектор Солодовников. Стены - кирпич, окна во двор, на юго-восток, этаж мансардный, балкон, высота потолка 2.70. Водоснабжение центральное, отопление производится собственной котельной, подача тепла регулируется, разводка труб горизонтальная, без вертикальных стояков, плита электрическая. Вся территория комплекса в собственности ТСЖ, огорожена по периметру, под видеонаблюдением. Бесплатная, наземная парковка для жильцов дома, место есть всегда. Выгодное местоположение объекта недвижимости в 20 км. от мегаполиса, 7 мин. пешим ходом до железнодорожной станции Павловск, развитая торгово-транспортная инфраструктура, сочетание городского и загородного стиля жизни - все это позволяет качественно улучшить среду обитания и наслаждаться каждым мгновением жизни! Объект ликвидный, отличный выбор как на текущую, так и на долгосрочную перспективу. Посредников без клиентов просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России