

🕒 Создано: 21.02.2026 в 01:48

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 01:33

Петр, SMART-РЕНОВАЦИЯ

89251234567

Санкт-Петербург, наб. Макарова, 22

11 490 000 ₹

Санкт-Петербург, наб. Макарова, 22

Улица

[набережная Макарова](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

40 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

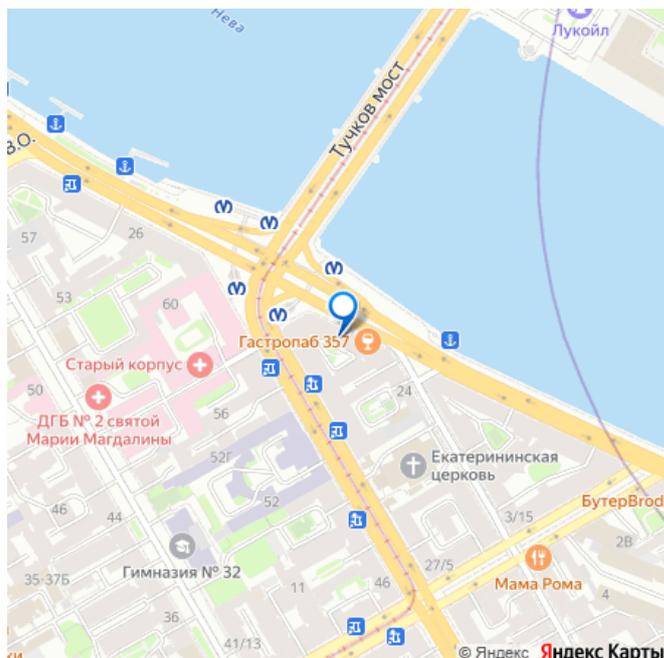
Продам

Раздел

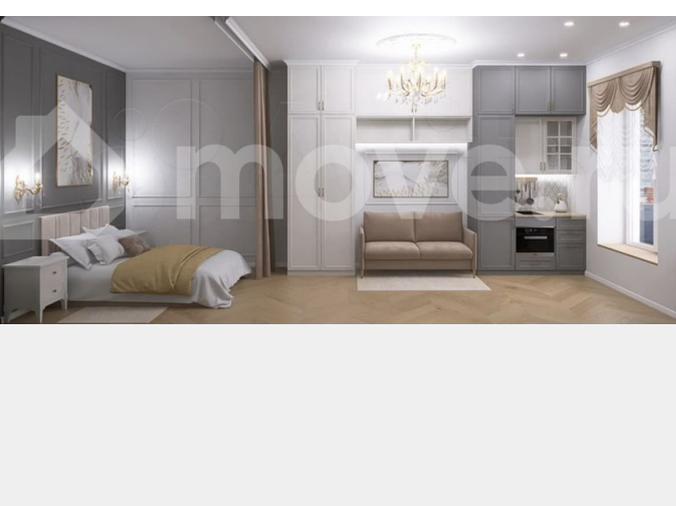
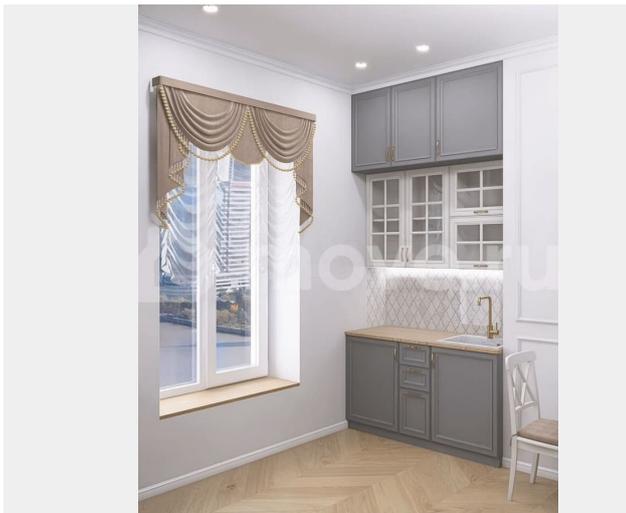
[Квартиры](#)

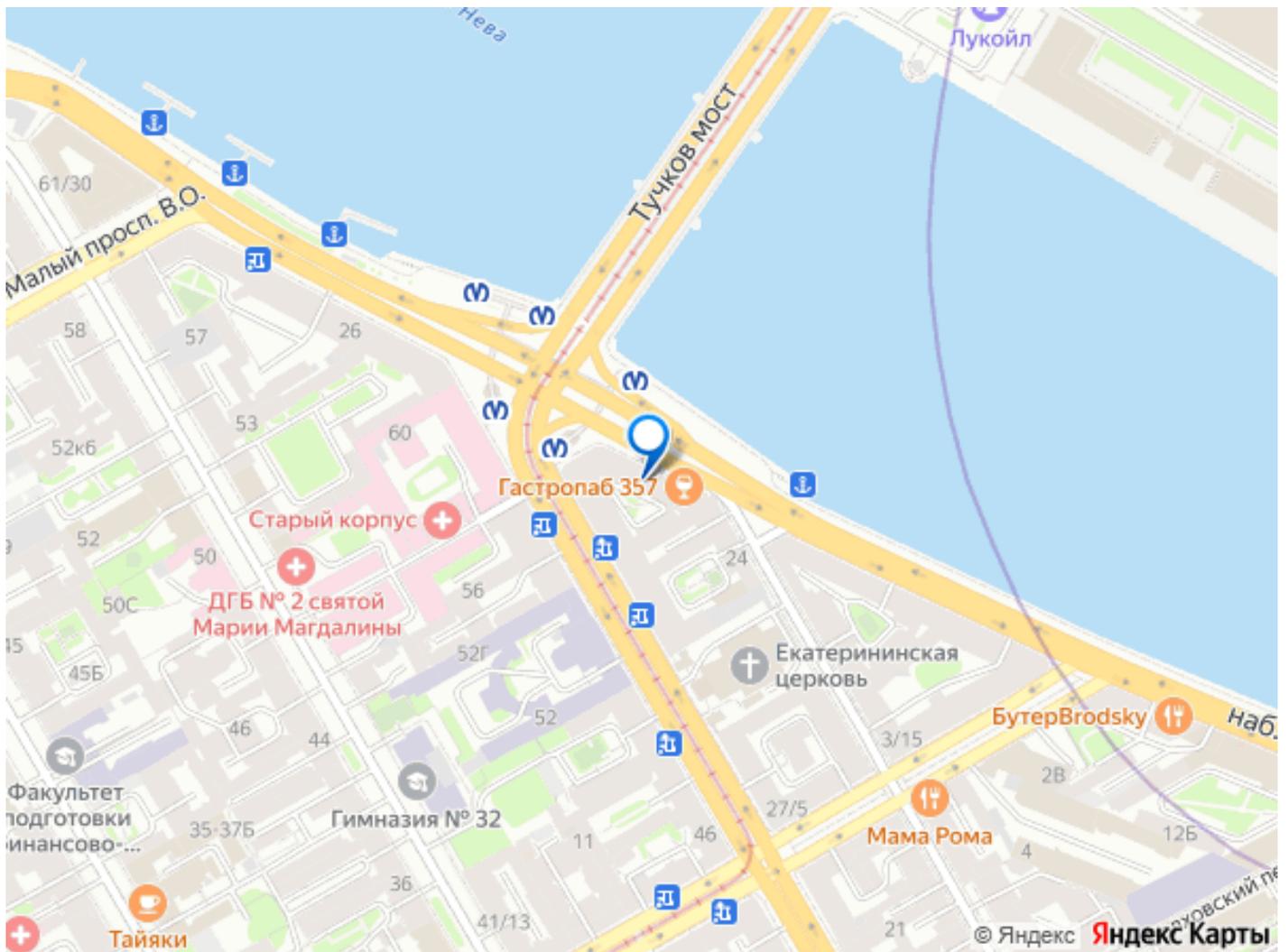
Описание

Продается шикарная студия с чистовой отделкой и видом на воду и мосты! Это отдельные студии, никаких коммуналок рядом! Хороший, качественный ремонт, новые коммуникации, полная реновация объекта. ?Просмотры в любой день по предварительной записи ВИДОВАЯ КВАРТИРА на разводные мосты «Тучков мост», салюты, Лахтацентр и т.д. Рядом можно покататься на корабликах и катерах. Очень привлекательная локация для посуточной аренды! Постоянная загрузка за счет



локации, есть своя УК, можно сдавать в аренду без вашего участия! Площадь 39,97 м2 Высокие потолки 3,7 метра Преимущества локации: ст.м. Спортивная 5 минут пешком через дорогу. САМЫЙ ЦЕНТР. Магазины, рестораны, кафе Удобная транспортная доступность, остановка через дорогу. Очень востребована для аренды (посуточно, длительно) Преимущества студии: ?Полная отделка санузла (инсталляция, стиральная машина, тропический и обычный душ, зеркало с подсветкой и раковина с тумбочкой) ?Стиральная машина ?Пол - ламинат (33 класса) ?Стены - обои под покраску ?Широкий деревянный подоконник ?Собственные счётчики на воду и электричество (раздельные коммунальные платежи) ?Кухонная зона ?Лучшая в классе шумо и тепло изоляция всей студии (пол, потолок, стены) ?Металлическая входная дверь с зеркалом и шумоизоляцией ?Двух-камерные новые стеклопакеты ?Индивидуальный домофон Жилая недвижимость, есть возможность прописки! В продаже осталась всего одна студия, не упустите момент, приобрести свою с таким видом! *На фото пример отделки нашей студии на другом объекте Гарантируется безопасная сделка через нотариуса и банковскую ячейку. Один взрослый собственник. Без обременений. ? Просмотры в любой день по предварительной записи!





Move.ru - вся недвижимость России