

Создано: 05.02.2026 в 13:03

Обновлено: 17.02.2026 в 09:41

Санкт-Петербург, Пионерская улица, 53

**21 660 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пионерская улица, 53

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Пионерская](#)

## Квартира

Жилая площадь

10.8 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

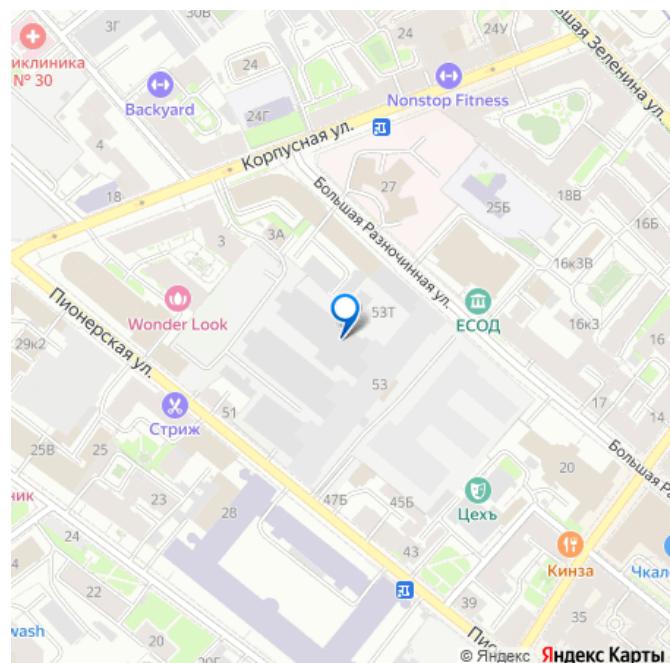
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.53 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

<https://spb.move.ru/objects/9290139961>

**Брокер элитной недвижимости, Lange and Smith**

**79884712419**

для заметок

возможна ипотека, лифт

## Описание

Клубный проект премиум класса в Петроградском районе Санкт-Петербурга. Жилой комплекс состоит из трёх корпусов, между которыми проходит зелёный пешеходный променад. В дизайне комплекса особое внимание уделено природным текстурам и натуральным материалам.

Идеальное решение для тех, кто ценит спокойствие и внимание к деталям. Говоря о данном доме можно выделить следующие ПРЕИМУЩЕСТВА:

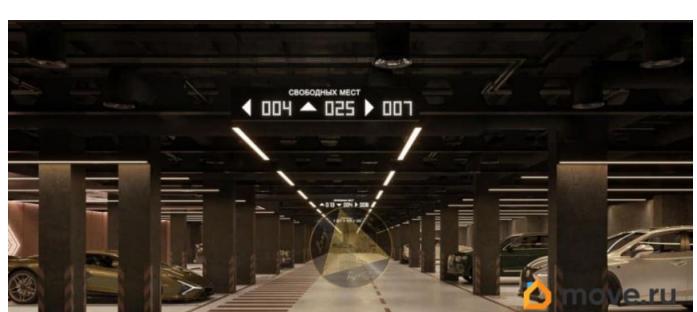
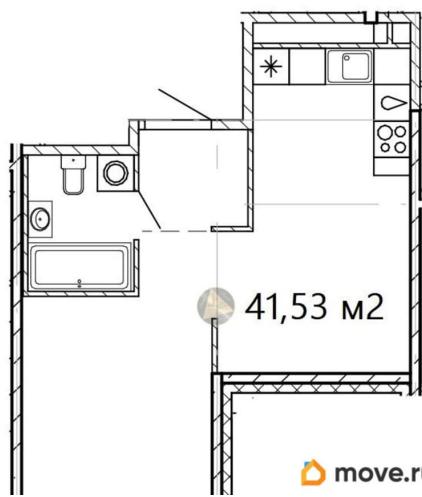
- Территория проекта закрыта от посторонних, ведётся круглосуточное видеонаблюдение.
- Эксплуатируемая кровля крыши обустроена SKY Garden лаундж-зону для жителей и гостей комплекса.
- Для автовладельцев предусмотрен охраняемый подземный паркинг на 293 машиноместа с местами для зарядки электромобилей.
- Внутренняя территория озеленена и выполнена в соответствии с концепцией «двор-парк» с разнообразными зонами отдыха.
- Жителям комплекса доступны спортивные и детские площадки, переговорные комнаты, библиотека, зоны отдыха в лобби и коммерческие помещения на первых этажах.

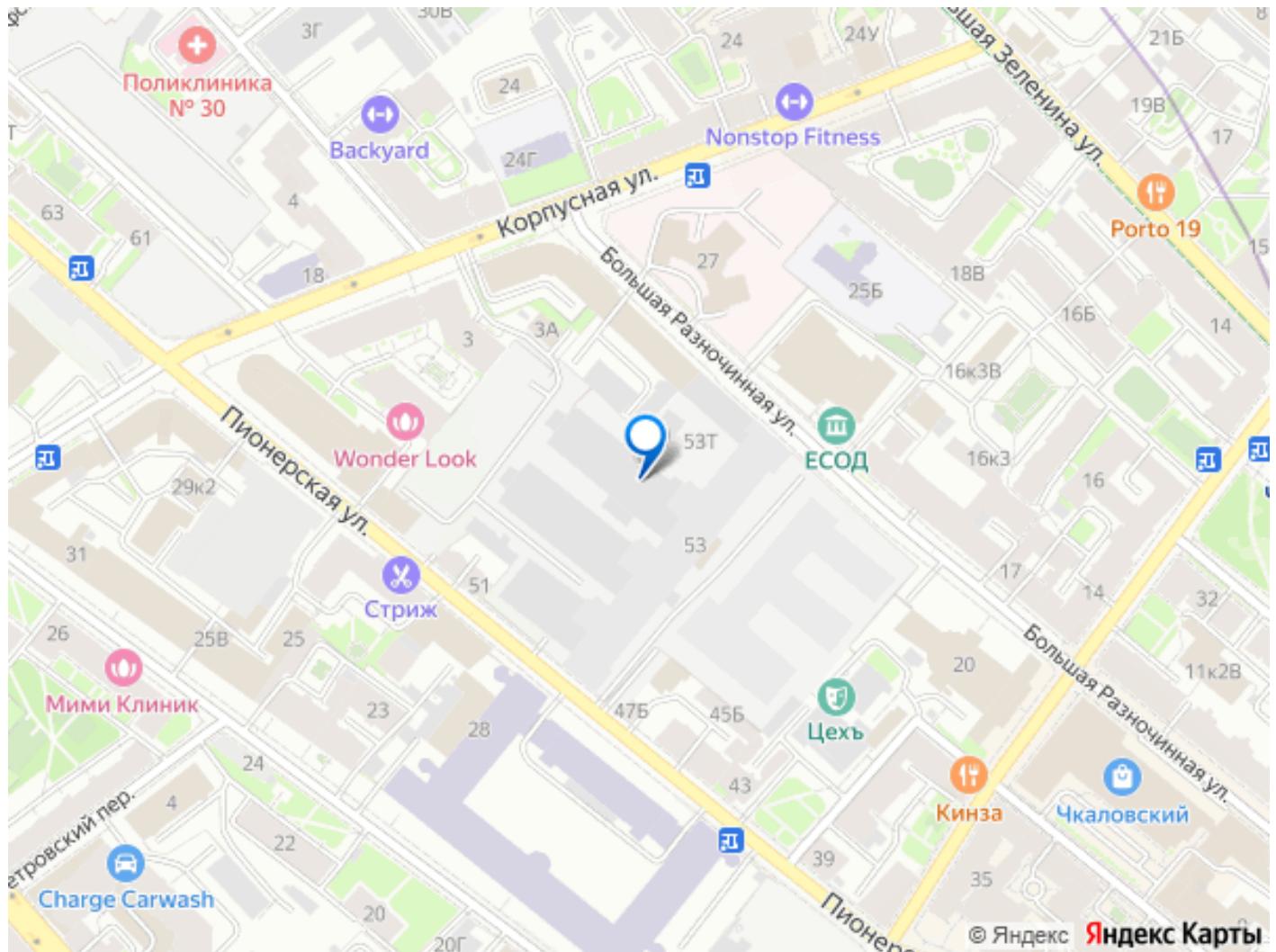
- Ближайшая станция метро Чкаловская находится в 5 минутах ходьбы. В пешей доступности работают школы, поликлиника, детские сады, отделения банков и магазины.

О квартире:

- Квартира находится на 4 этаже 9-этажного дома
- Общая площадь квартиры 41,53 м<sup>2</sup>
- Светлая кухня-гостиная 30,83 м<sup>2</sup>
- Совмещенный санузел 3,94 м<sup>2</sup>
- Просторная прихожая 2,98 м<sup>2</sup>

Откройте для себя мир новой перспективы!





Move.ru - вся недвижимость России