

**Черноморец Юлия, Новые Метрики**  
**89251234567**

🕒 Создано: 26.02.2026 в 01:55

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 01:47

**Санкт-Петербург, ул. Одоевского, 17**

**11 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Одоевского, 17

Улица

[улица Одоевского](#)

**Квартира**

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

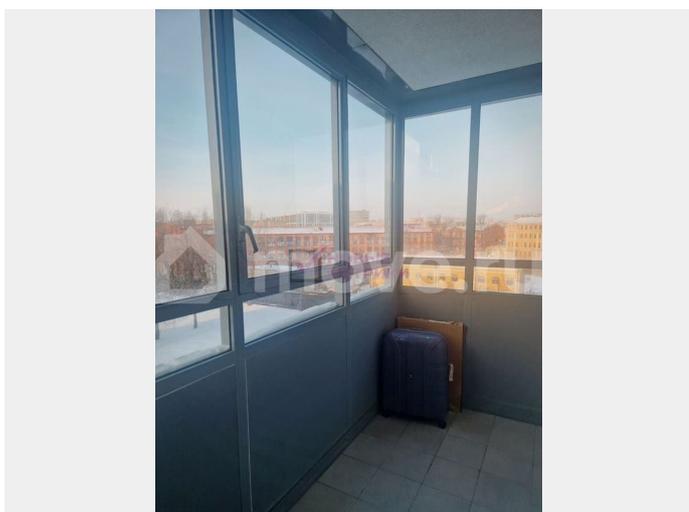
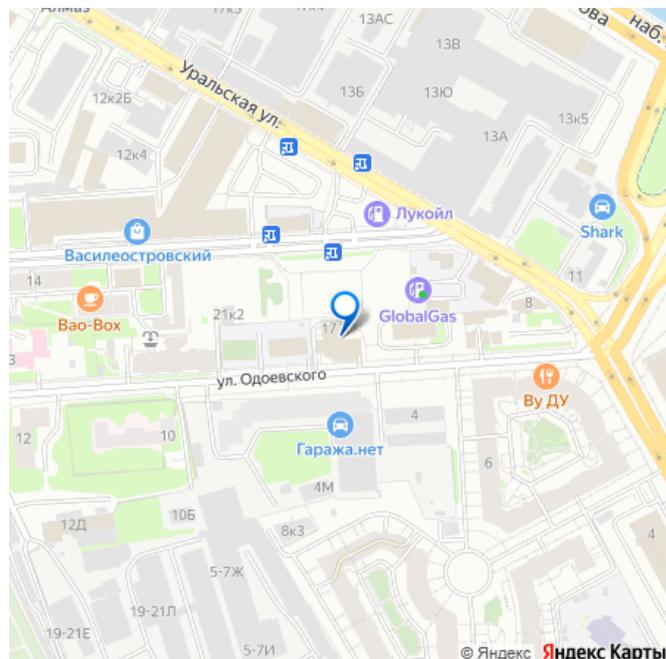
для заметок

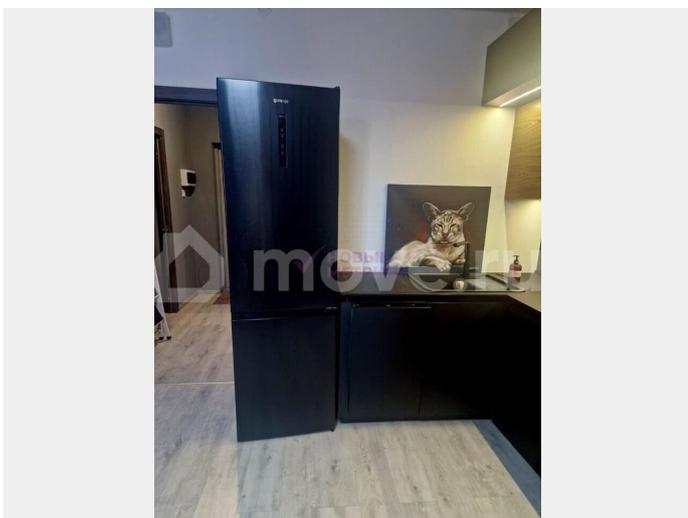


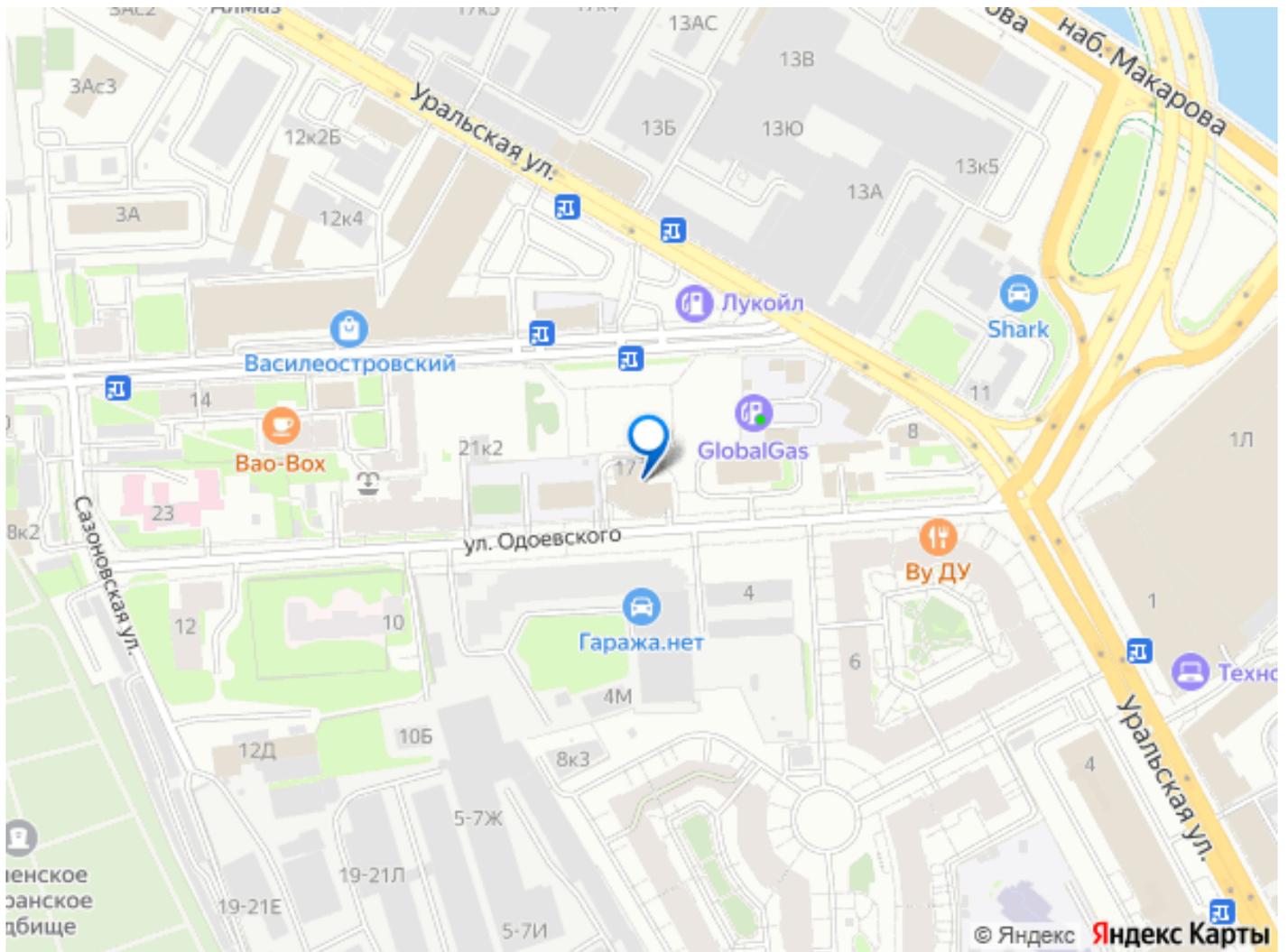
**Описание**

Арт. 129424567 Современная студия в ЖК бизнес-класса на Васильевском острове. ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ В ПОДАРОК ВОЗМОЖЕН ТРЕЙД-ИН  
Предлагается к продаже готовая для проживания или сдачи в аренду студия в новом доме (2022 г.п.). Основные характеристики: • Планировка: эргономичное пространство с выходом на просторную лоджию. Вид во двор гарантирует тишину. •

Состояние: выполнен качественный ремонт в современном стиле, ремонту 3 года. • Оборудование: установлена встроенная кухня с бытовой техникой (включая ПММ), полностью укомплектованный санузел. • Инфраструктура дома: консьерж-сервис, система видеонаблюдения, пассажирские лифты, подземная парковка. На первом этаже - служебные помещения управляющей компании, холл, охрана, кладовые и конференц-зал. В подземном уровне - паркинг на 27 автомобилей. Прилегающая к комплексу территория благоустроена и озеленена. Преимущества локации: - Фитнес-клуб Lazy Monkey — место, где вы можете не только заниматься спортом, но и получать другие услуги, такие как массаж, косметология и маникюр. - Padel Point — падел-клуб, где вы можете заняться этим видом спорта на шести кортах. Прямая продажа. Квартира без обременений. Идеальный вариант как для собственного проживания, так и для высокодоходной инвестиции. \*ТРЕЙД-ИН: если Вы сейчас продаёте свою недвижимость, то мы можем СРАЗУ КУПИТЬ её!







Move.ru - вся недвижимость России