

Создано: 16.10.2025 в 12:17

Обновлено: 06.02.2026 в 01:22

<https://spb.move.ru/objects/9285741825>

Кристина Карпова, Владис Аврора

79111792654

Санкт-Петербург, проспект Малый

Петроградской стороны, 65/16

24 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Малый Петроградской стороны,  
65/16

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Квартира

Высота потолков

5 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

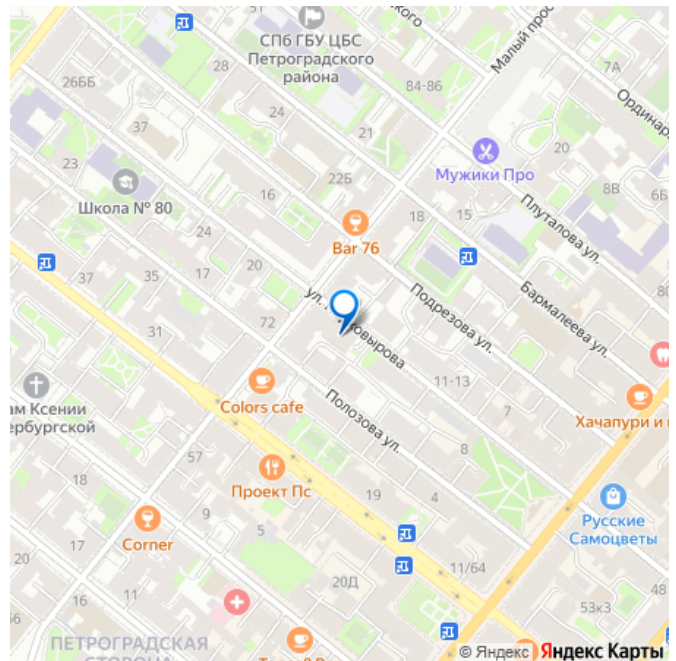
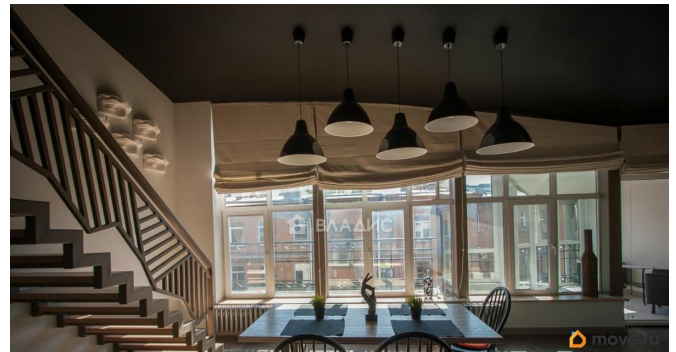
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Код объекта: 1858284. Продаётся уникальная двухэтажная студия с дизайнерским ремонтом в сердце ПЕТРОГРАДСКОГО района!

ПРО ДОКУМЕНТЫ У квартиры 1

СОВЕРШЕННОЛЕТНИЙ собственник, который

будет на сделке ЛИЧНО (а не по

доверенности). БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ

Показываем ПОЛНУЮ стоимость в договоре.

ПОДХОДИМ под ИПОТЕКУ, в случае

необходимости ПОМОЖЕМ Вам с одобрением

на наиболее выгодных условиях. О КВАРТИРЕ:

Квартира располагается на последнем этаже

5ти этажного дома и представляет собой

уникальное пространство с дизайнерским

ремонтom 1 УРОВЕНЬ составляет 44 кв. м и

включает в себя: - просторную прихожую -

большое пространство с кухонной и гостевой

зонами - выход на утеплённую лоджию с

подогревом пола - огромную стеклянную

стену на улицу Высота потолков составляет 5

МЕТРОВ! На 2 УРОВНЕ располагается

спальное место площадью 7,2 кв. м и

гардеробная 2,5 кв. м О ДОМЕ: - Жилой дом

2009 года постройки - Всего 4 квартиры на

этаже - Хорошая УК и приличные соседи - на

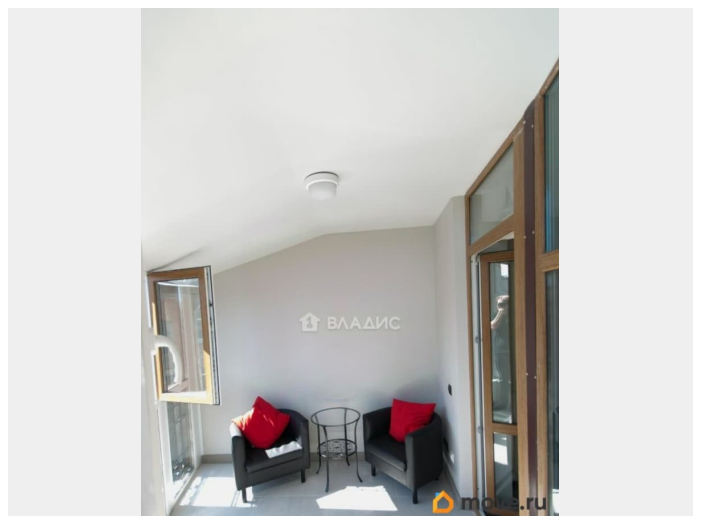
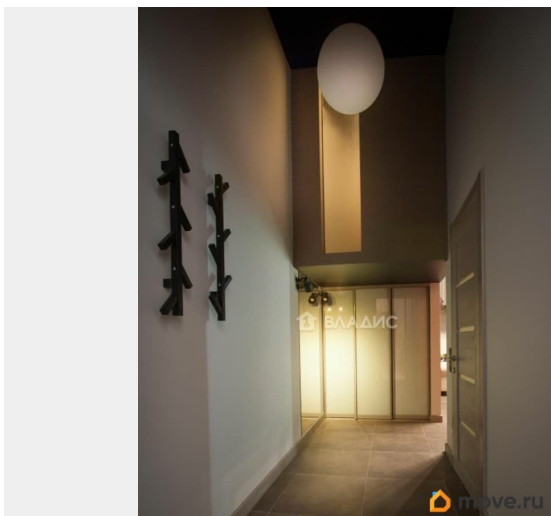
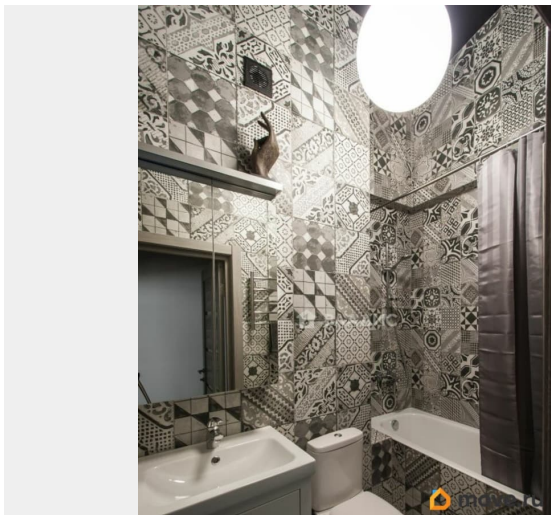
1 этаже находятся коммерческие помещения

ПРО ИНФРАСТРУКТУРУ: - Объект расположен в

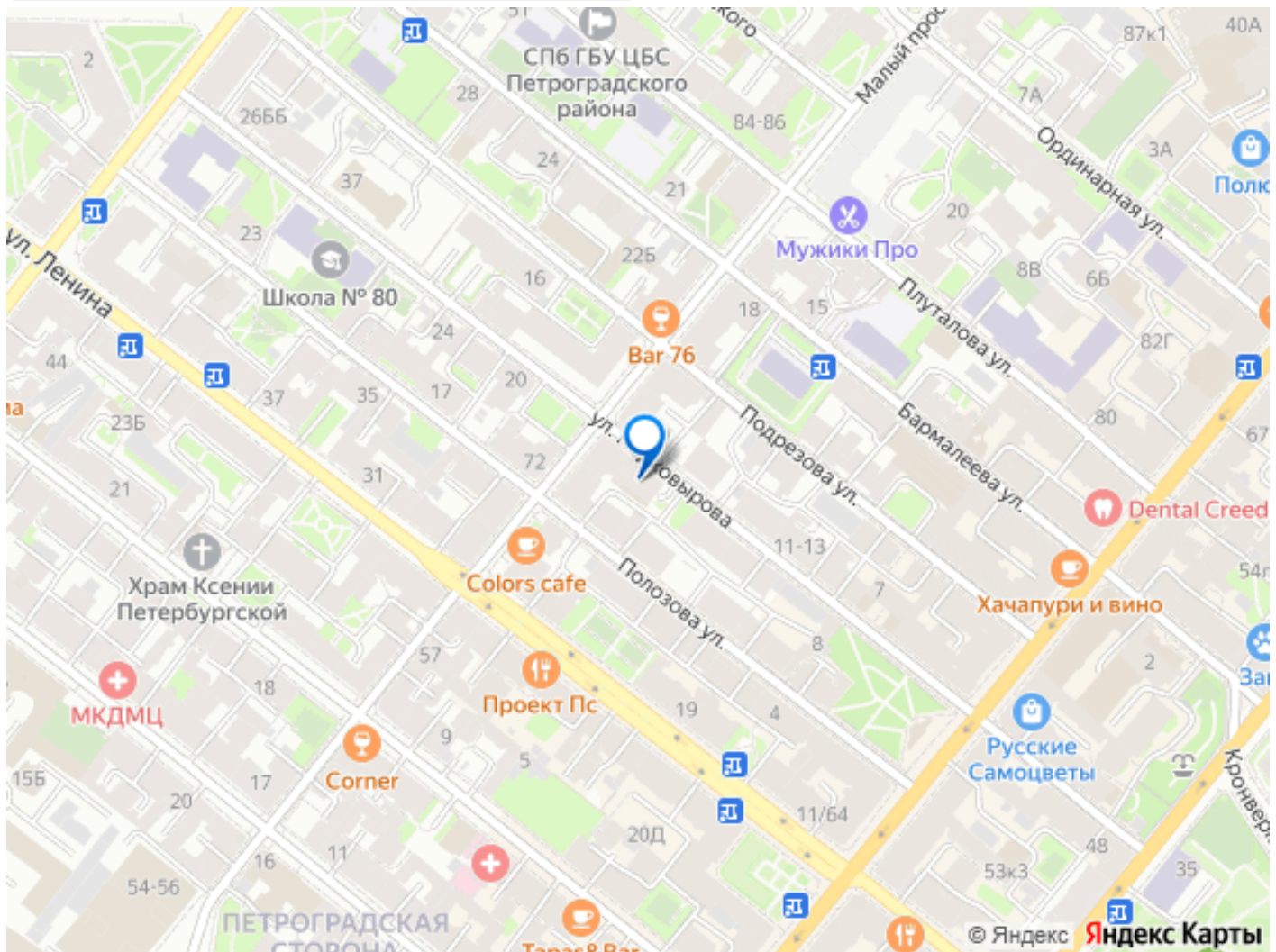
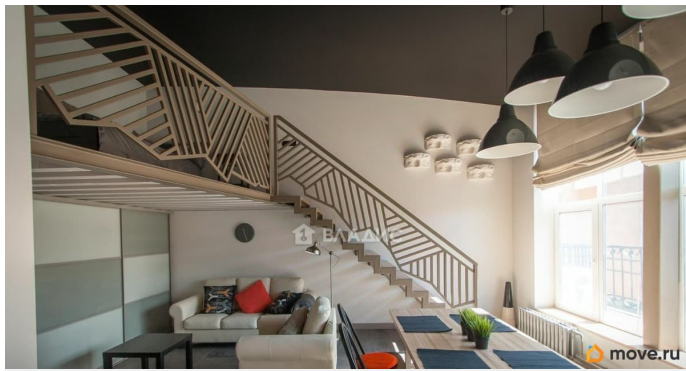
5ти минутах ходьбы от метро Петроградская

- Рядом все необходимые продуктовые

магазины, пекарни, рестораны - В пешей доступности фитнес клубы, библиотеки, интересные места для проведения досуга  
**БЕСПЛАТНО ПРОКОНСУЛЬТИРУЕМ** по сделке!  
Звоните, покажу квартиру и отвечу на любые вопросы!







Move.ru - вся недвижимость России