

🕒 Создано: 08.04.2026 в 13:26

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 12:36

**Алина Павлович, NEWдвижимость**

**79118289332**

**Санкт-Петербург, улица Композиторов,  
18**

**9 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Композиторов, 18

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Композиторов](#)

### Квартира

Жилая площадь

26.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.6 м<sup>2</sup>

Этаж

25/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

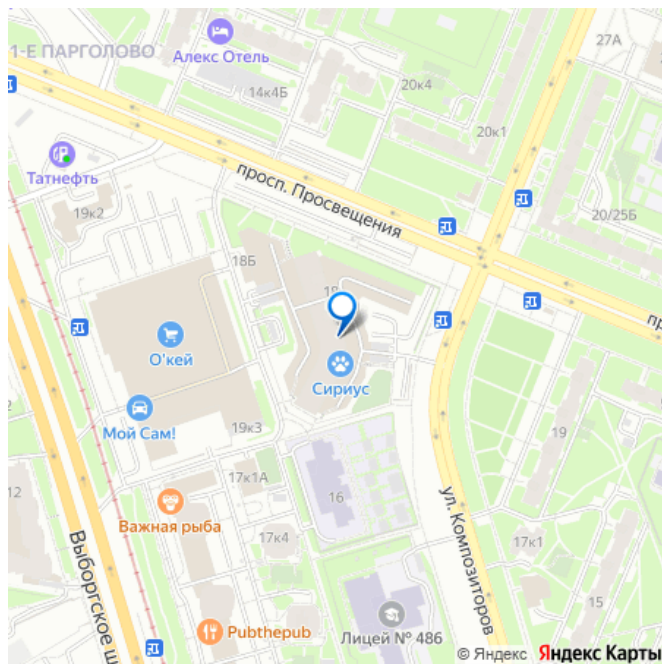
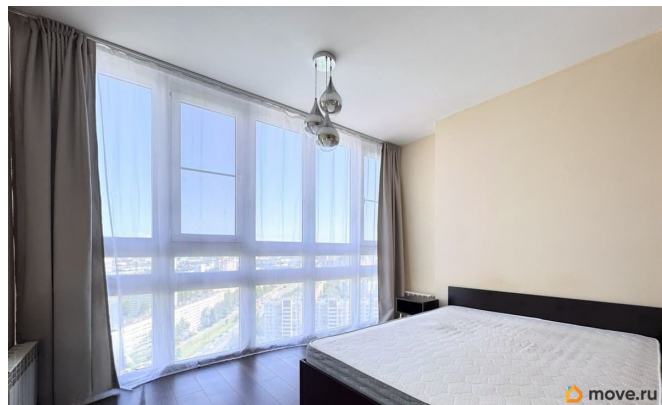
4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

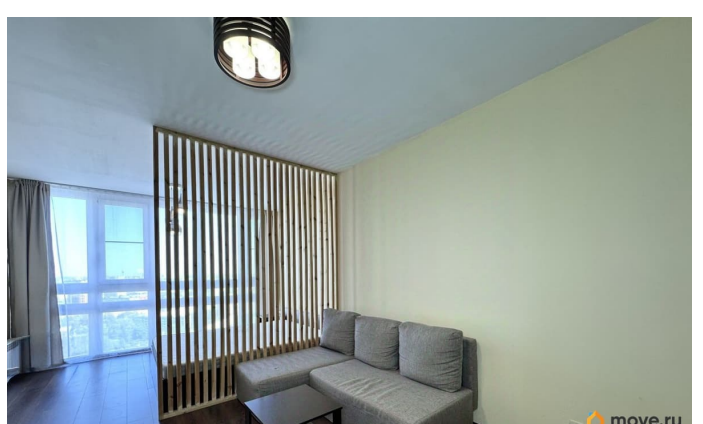
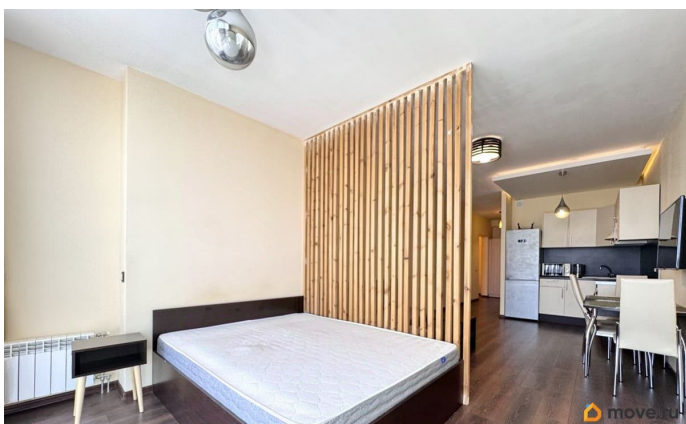
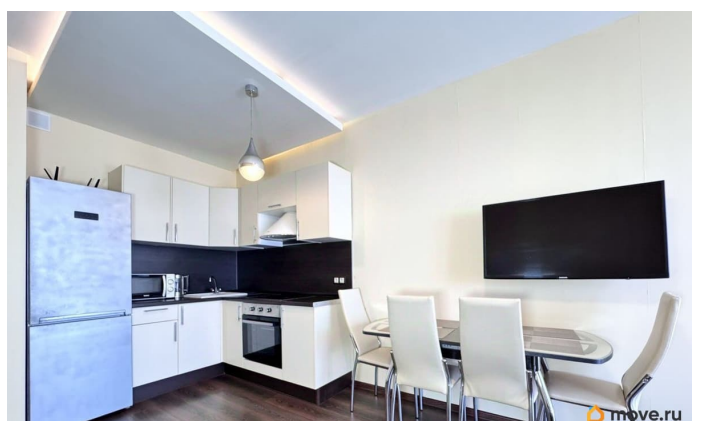
возможна ипотека, лифт

для заметок



## Описание

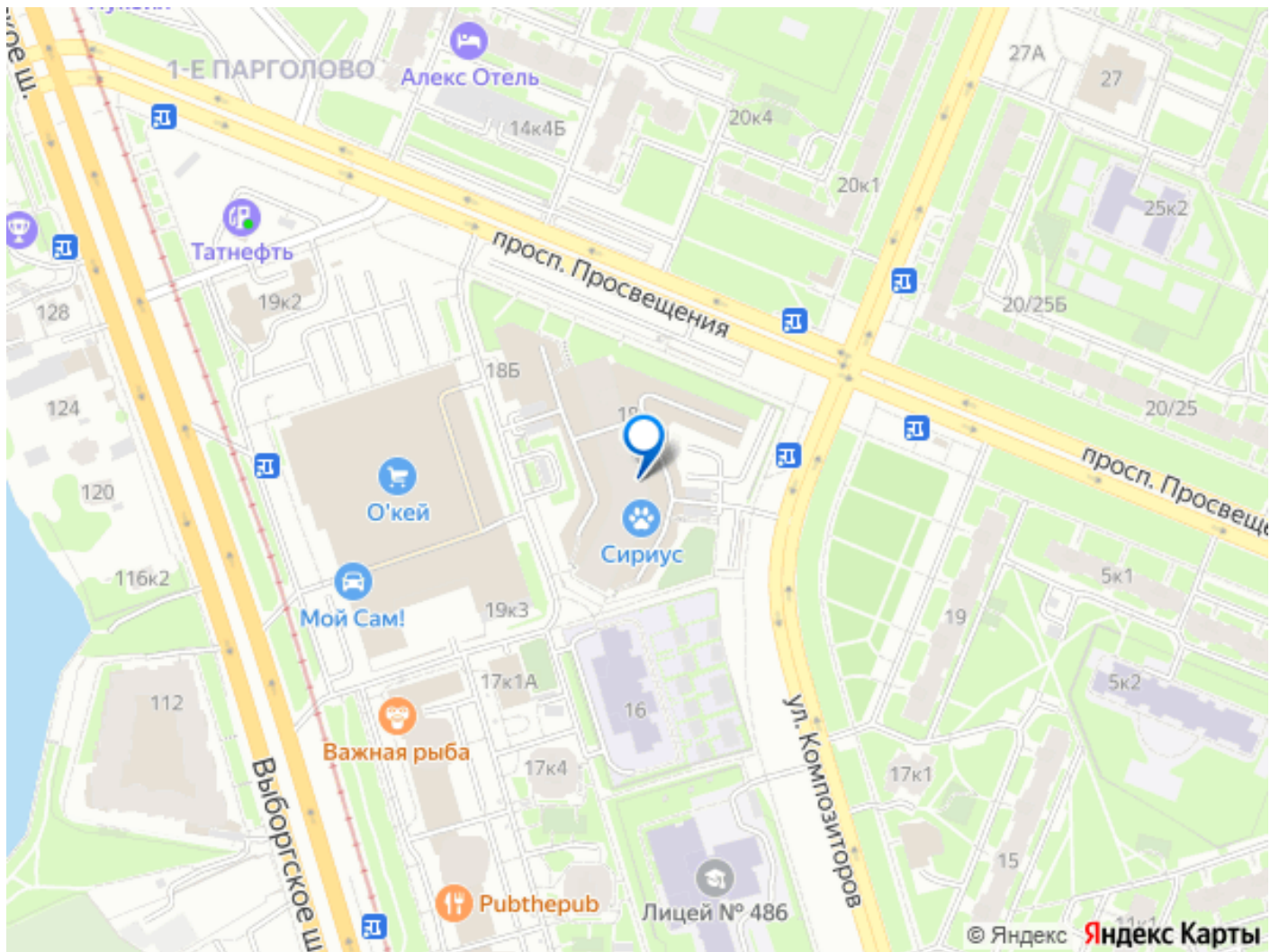
В продаже просторная студия в ЖК Прагма House с шикарным видом на город! Адрес: Санкт-Петербург, ул. Композиторов, д. 18  
Общая площадь: 45,6 м? Жилая площадь: 26,4 м? Этаж: 25 из 25 Мебель и техника: остаётся всё, что представлено на фото О квартире: • Просторная, очень чистая и светлая студия с продуманной планировкой: просторный санузел, отдельные зоны для готовки, работы и отдыха • Светлый интерьер с хорошей освещённостью • Панорамное окно с впечатляющим видом на город с последнего этажа • Мало квартир на этаже обеспечивают вам комфорт и тишину • Квартира полностью готова к переезду, можно сразу переезжать и жить Локация: • 5 минут пешком до Суздальских озёр — прекрасное место для прогулок и отдыха • 15 минут пешком до метро «Проспект Просвещения» • Рядом гипермаркет «Окей», магазины, аптеки, кафе, салоны, пункты выдачи — всё в шаговой доступности • Остановка общественного транспорта — в 3 минутах от дома • Спокойный, развитый район с обжитой инфраструктурой • Закрытая парковка прямо возле парадной Идеально подходит как для собственного проживания, так и для аренды. Звоните! С радостью ответим на вопросы и покажем квартиру в удобное для вас время! Арт. 107857395



### План квартиры



Квартира	Студия
Общая площадь	45,6 кв. м



Move.ru - вся недвижимость России