

Создано: 10.11.2025 в 11:11

Обновлено: 01.12.2025 в 13:40

<https://spb.move.ru/objects/9286693996>

Брокер элитной недвижимости, Lange and Smith

79119683323

Санкт-Петербург, Заставская улица, 30

16 330 000 ₽

Санкт-Петербург, Заставская улица, 30

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Заставская](#)



Квартира

Жилая площадь

22.8 м²

Площадь кухни

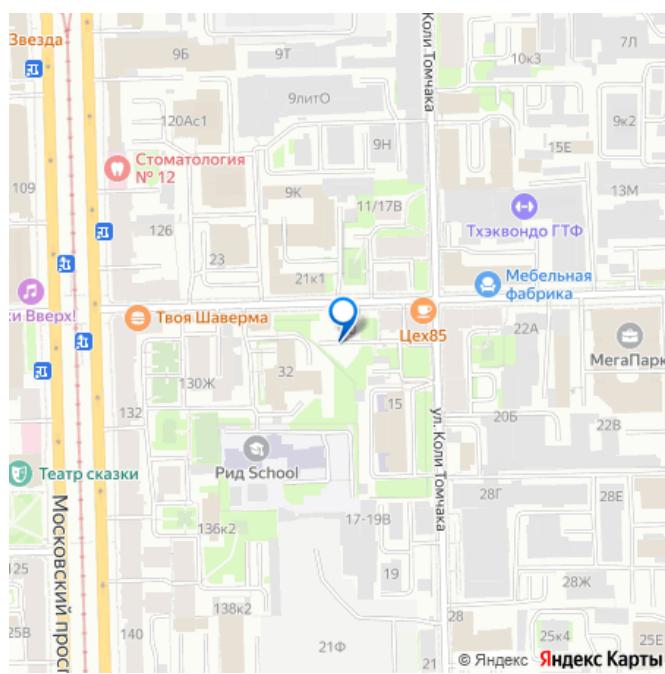
7.9 м²

Общая площадь

45.97 м²

Этаж

6/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

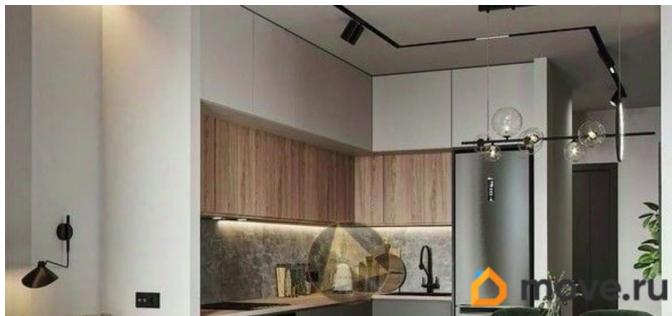
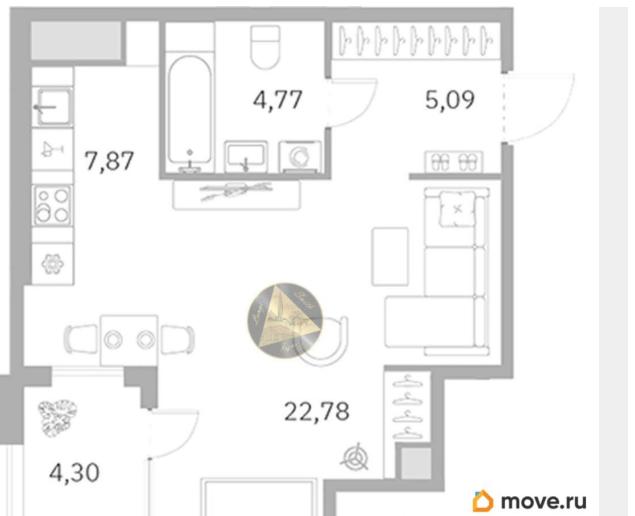
возможна ипотека, лифт, парковка

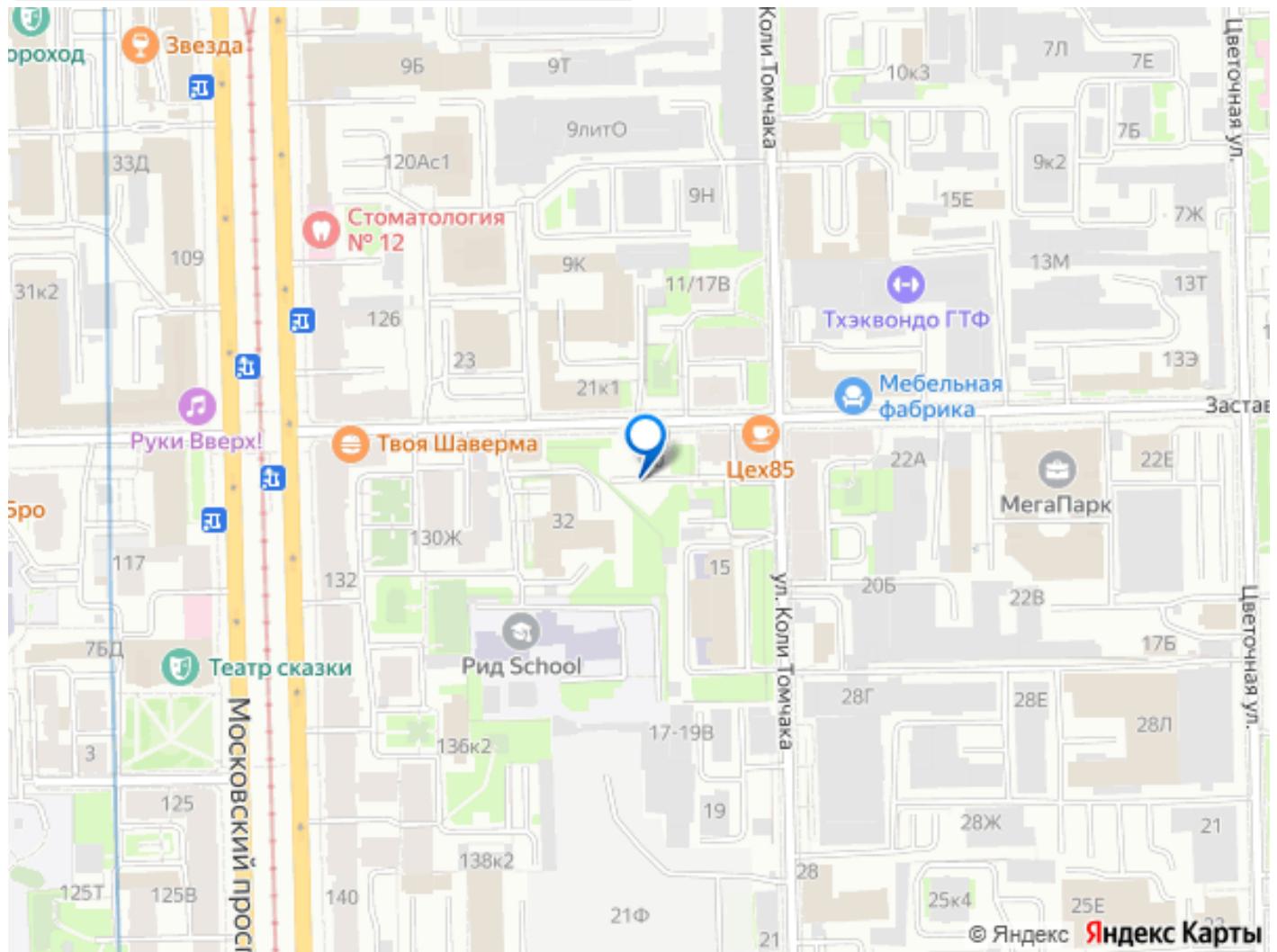
Описание

Жилой комплекс элит-класса в Московском районе Санкт-Петербурга. Камерный проект переменной этажности возведён по надёжной кирпично-монолитной технологии строительства. Проект идеально подойдёт для тех, кто хочет жить в зелёном окружении в развитом районе. Говоря о данном доме можно выделить следующие ПРЕИМУЩЕСТВА:

1. В зеленом дворе спроектирована детская игровая площадка и зона для занятий воркаутом, а рядом создана eco-friendly парковка для велосипедов.
 2. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг, въезд в который осуществляется с помощью автоматизированной системы считывания номера.
 3. Территория жилого комплекса закрыта от посторонних, ведётся круглосуточное видеонаблюдение.
 4. На территории комплекса ведется круглосуточная охрана и видеонаблюдение, имеется бесключевой доступ и система Face iD.
 5. Станция метро Московские ворота расположена в 10 минутах пешком. В пешей доступности находятся детские сады, школы, университеты, магазины, кафе, рестораны и сад Домино.
- Квартира находится на 6/12 этаже. Общая площадь квартиры 45.97 м². Жилая комната 22.78 м² Зона кухни 7.87 м² Совмещённый санузел 4.77 м². Лоджия 4.30

м2. Откройте для себя мир новой
перспективы!





Move.ru - вся недвижимость России