

Создано: 27.01.2026 в 11:01

Обновлено: 27.01.2026 в 10:29

<https://spb.move.ru/objects/9288449160>

Собственник

79818319284

**Санкт-Петербург, Большой
Сампсониевский проспект, 4-6**

19 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 4-6

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)



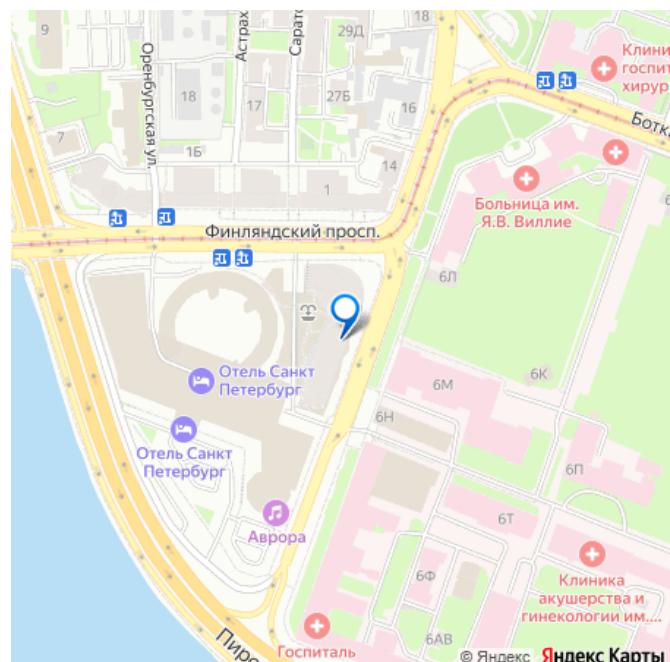
Квартира

Общая площадь

46 м²

Этаж

8/22



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

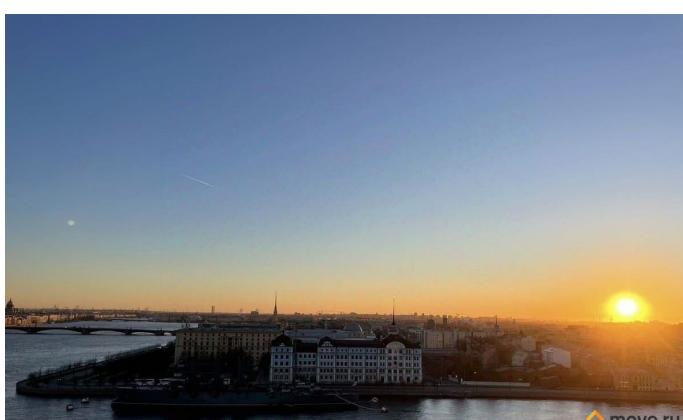
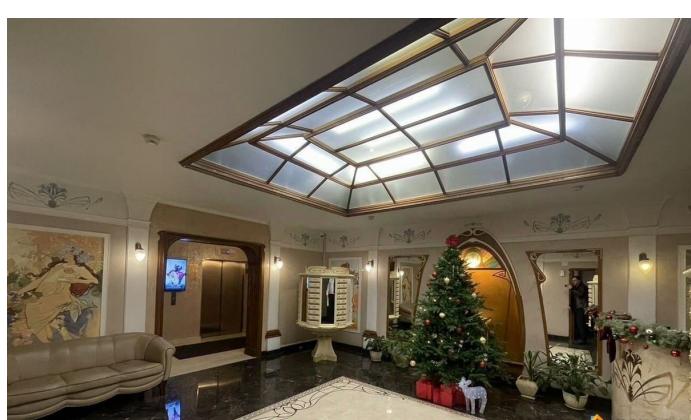
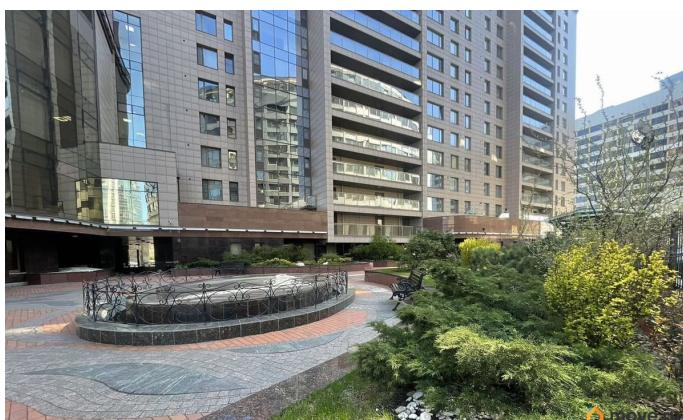
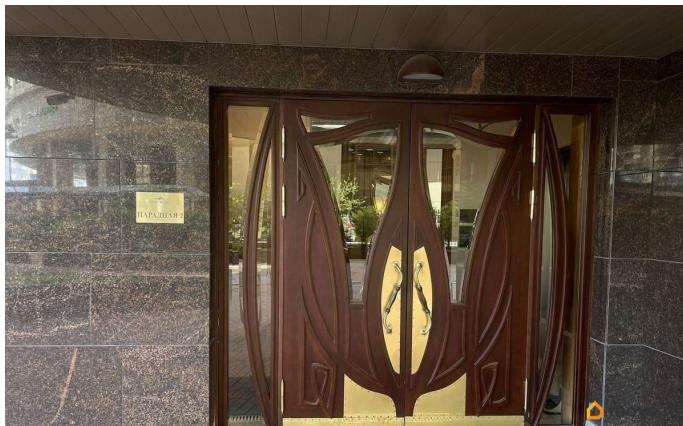
да

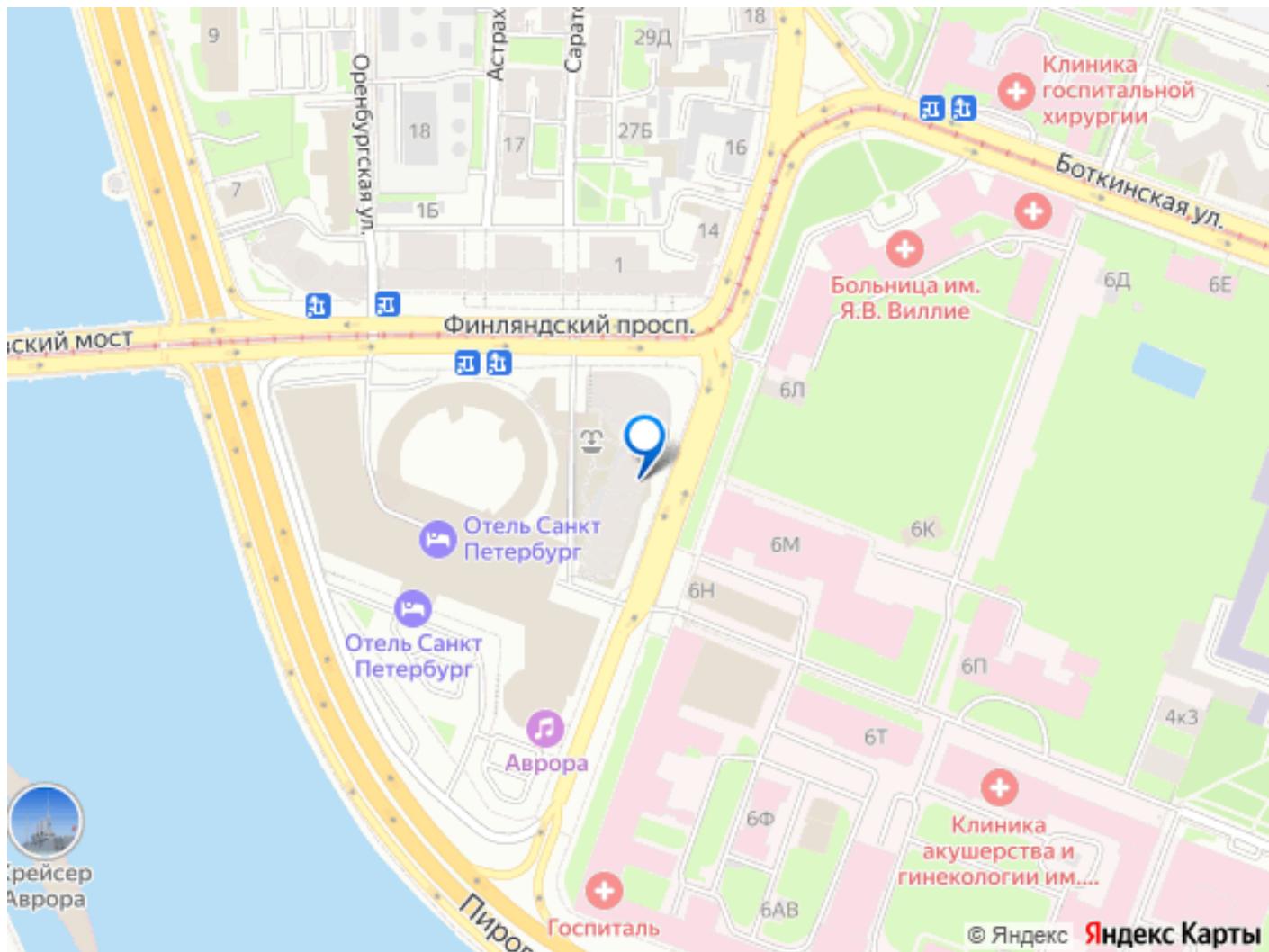
Описание

Уважаемые покупатели, вашему вниманию

предлагается Недвижимость в Уникальном
ЖК Монблан 2009 года постройки.

Просторная квартира свободной планировки
позволит Вам и вашему дизайннеру воплотить
любую мечту в ремонте Готовая подчистовая
отделка Окна выходят на Восток и ТИХУЮ
улицу! Что для центра города, безусловно,
редкость 8 этаж - считается ТОП для жизни.
Любителям городских мероприятий (Такие
как Алые паруса и Салюты) предлагаю
наблюдать за всеми мероприятиями с 18-22
этажа (балкона 2 фото). Вид на центр города,
как на ВАШЕЙ ладони Отдельно
отмечу: Серьёзная охрана в костюмах (бывшие
силовики). Лишнего не расскажут, но знают
каждого жильца в лицо - полный контроль за
видеонаблюдением сразу несколькими
сотрудниками! Оперативность решения
ЛЮБОГО ВОПРОСА - просто потрясает
(Откуда такой сервис за 6000 Коммунальных
платежей - для меня загадка) В ЖК Монблан
есть паркинг в доме, мест на выкуп сейчас
нет, но есть под сдачу. На -1 этаже есть
отдельное помещение для велосипедов и
колясок В пешей (5 минут - максимум!)
доступности 8 ресторанов: Монблан на 1
этаже, La Vue - видовой на крыше, Беринг,
Italika Bar, Деда Хинкали, Douglas, Ферма,
Wine & Dine - голодными вы точно не
останетесь Гипермаркет Лента напротив, все
сервисы доставок не более 15 минут. Метро
Площадь Ленина - 10 минут пешком Метро
Горьковская - 10 минут на новеньком трамвае
Звоните/пишите буду рад показать В данный
момент квартира сдается за 50 тысяч в месяц
на длительный срок (80 за 1-2 месяца)
Интересная Недвижимость и Ликвидная в
любые времена и тем более в НАШЕ время





Move.ru - вся недвижимость России