

Создано: 01.11.2025 в 16:16

Обновлено: 01.12.2025 в 11:57

Санкт-Петербург, 12-я Васильевского острова линия, 41к2

30 458 498 ₽

Санкт-Петербург, 12-я Васильевского острова линия, 41к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

36.4 м²

Общая площадь

61.6 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

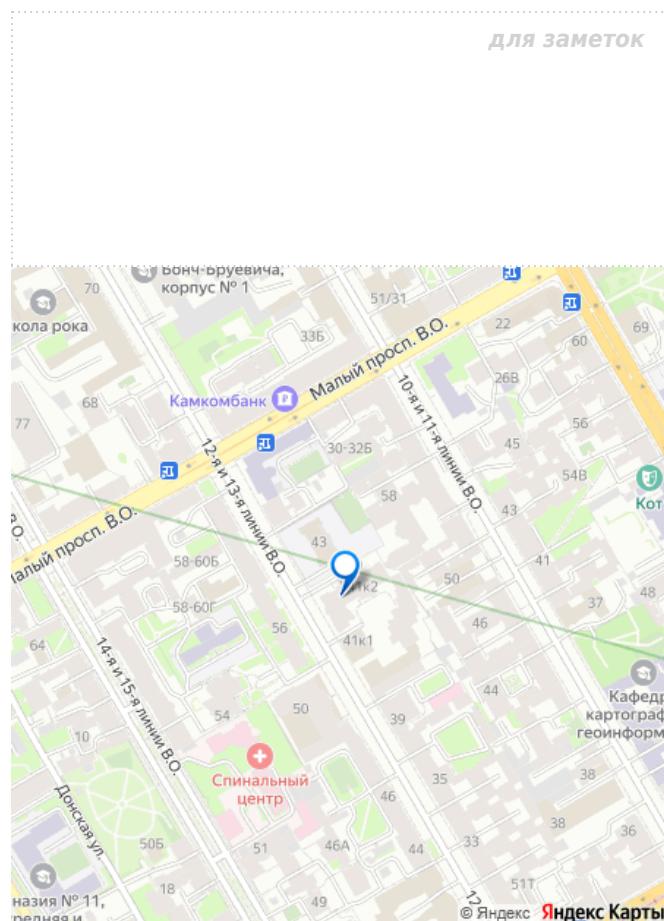
Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

АМО - клубный дом для эстетов, влюбленных в Васильевский остров. Роскошь исторического центра сочетается с современным технологиями, чтобы раскрыть весь потенциал уединенной 12 линии В. О.

Проект АМО воплощает изящность линий. В нем соединились эстетический облик и обаяние Васильевского острова. Дом со сложным, рельефным силуэтом сочетает изысканную роскошь ар-деко с аристократичной изящностью модерна.

Растительным орнаментом фасада можно любоваться бесконечно. В клубном доме АМО всего 92 квартиры. Панорамные окна от 2,4 м наполняют пространство светом и открывают виды на благоухающий двор. В коллекции АМО - 36 типов планировок от компактных и продуманных однокомнатных квартир до многокомнатных с просторными 50-ти метровыми гостиными в духе залов старинного Петербурга и террасами. Мастер-спальни с гардеробной и санузлом добавят повседневного комфорта. Сауна или хамам в собственной спа-зоне наполнят жизнь удовольствием. Хочется чего-то особенного? - Квартиры с собственным входом с территории личного зеленого двора подчеркнут приватность и статус владельца.

- Террасы в квартирах на последних этажах, чтобы любоваться рельефом петербургских крыш и наслаждаться каждым моментом. -

Планировки с просторной гостиной позволят устроить званый ужин или музыкальный вечер с роялем. АМО пронизан духом истории. Архитектурный ансамбль клубного дома включает особняк Э. Э. Бремме, памятник деревянного зодчества, который будет бережно отреставрирован застройщиком. Почувствовать изысканный

шарм исторического центра позволяет и дизайнёрская отделка. Лобби, холлы и парадные выдержаны в едином стиле - дизайн разработан студией TOBE architects. Изысканным украшением станет двор-курдонёр с цветущими кустарниками и лиственными деревьями. Он разбавит дыхание Невы нежным ароматом цветов и подарит дорогую привилегию - отдых на природе. Ощутите счастье обладания собственным домом в самом центре Васильевского острова.

