

Создано: 17.02.2026 в 01:41

Обновлено: 17.02.2026 в 01:41

<https://spb.move.ru/objects/9290040250>

Андрей, Андрей  
**89251234567**

Санкт-Петербург, ул. Орбели, 19

**22 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Орбели, 19

Улица

[улица Орбели](#)

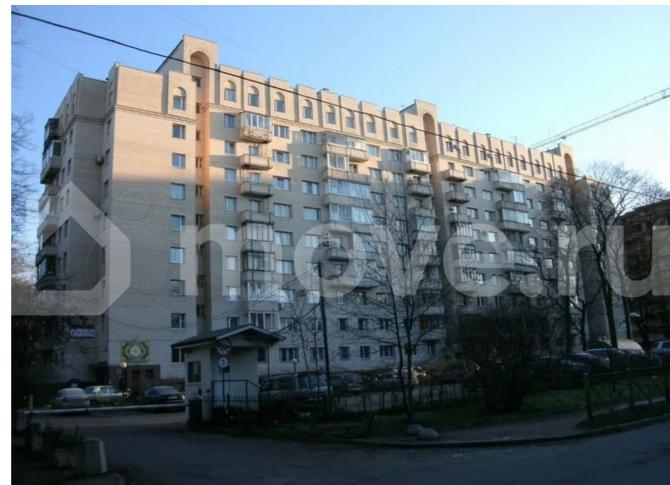
## Квартира

Общая площадь

78.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/11



## Детали объекта

Тип сделки

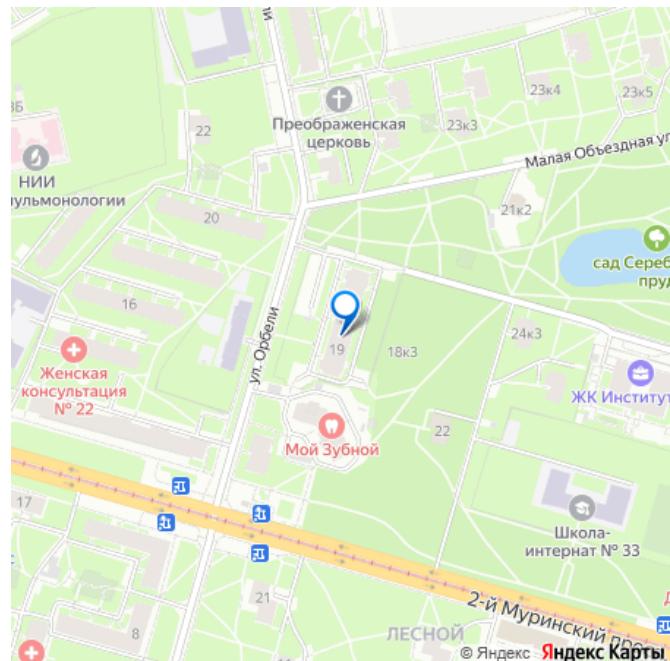
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



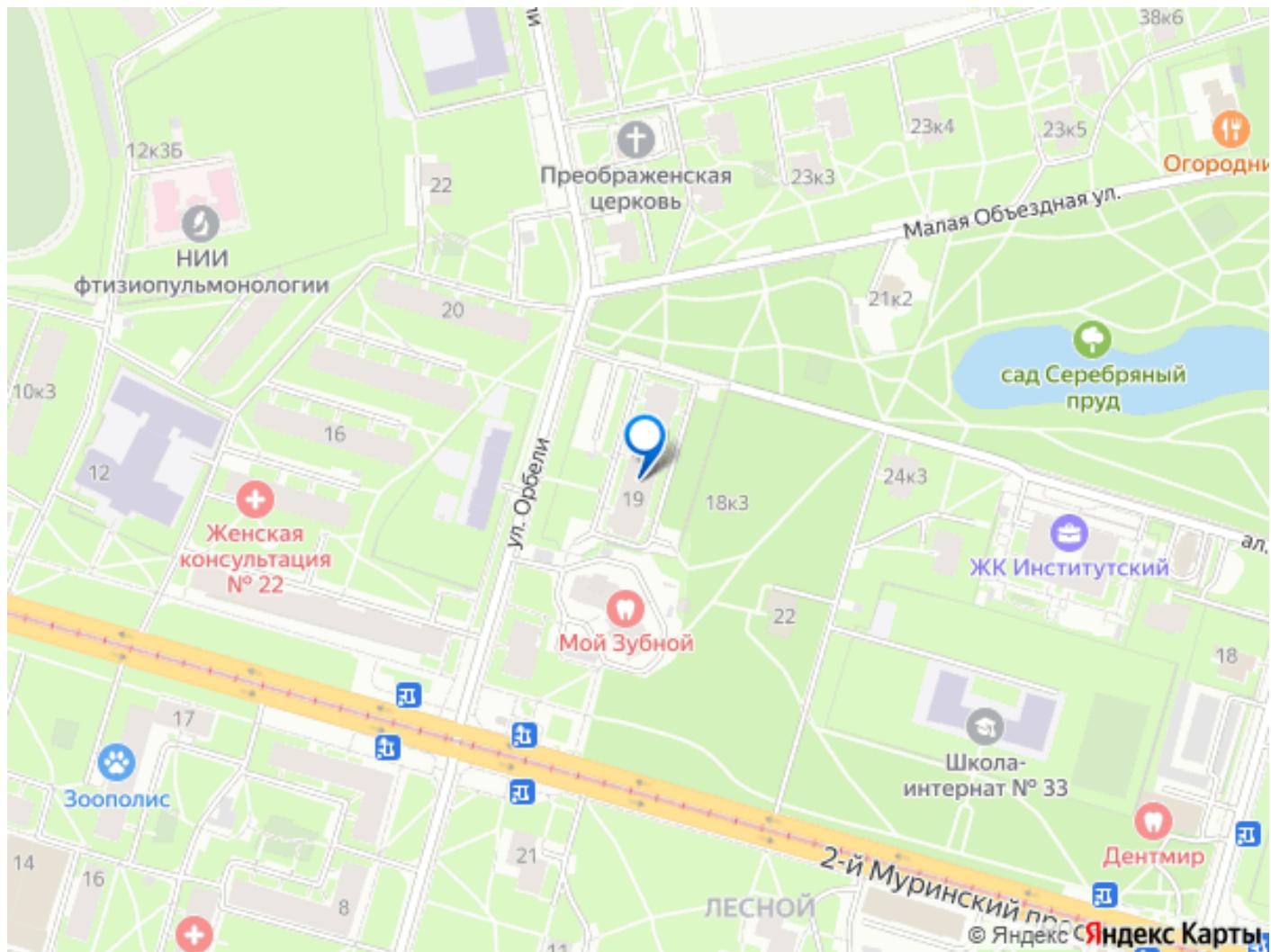
## Описание

Г. Санкт-Петербург, ул. Орбели д. 19  
Двухкомнатная квартира + кабинет общей площадью 78,8 кв.м расположена на комфортном 2 этаже. Удобная и функциональная планировка: кухня-гостиная 23,9 кв.м оборудованная всей необходимой техникой и мебелью, 2 раздельные комнаты 14,5 кв.м и 12,4 кв.м, кабинет 5,6 кв.м с выходом на балкон. В квартире предусмотрены два санузла, что значительно

повышает уровень удобства для большой семьи или гостей. Тёплый пол на кухне, в коридоре, ванне и туалете сделает проживание еще комфортнее. Хранение вещей помогут организовать наличие 2-х гардеробных. Кирпичный дом 1998 года с отличной шумо и теплоизоляцией расположен на границе с садом «Серебряный пруд». Придомовая территория с ландшафтным дизайном, огорожена и круглосуточно охраняется. Искать парковочное место не придется, за квартирой во дворе закреплено парковочное место. Квартира идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и природу, при этом оставаясь в пределах города. Удобное расположение позволит вам легко добраться до основных магистралей и значимых точек города. Прямая продажа. Один взрослый собственник, обременений нет. С радостью проконсультирую по всем вопросам по телефону или при личной встречи. Звоните и приходите на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России