

🕒 Создано: 04.03.2026 в 20:43

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 17:17

**Санкт-Петербург, 11-я Красноармейская  
улица, 11**

**34 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, 11-я Красноармейская улица, 11

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица 11-я Красноармейская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

119.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 129895189 1. Локация и транспортная доступность Район: Адмиралтейский. Адрес: 11-я Красноармейская улица. Метро:

«Балтийская» — 5 минут пешком.

«Технологический институт» — 10 минут пешком. Транспортная развязка: 3 минуты до набережной Обводного канала. Дом: От известного застройщика (RBI). 2.

Характеристики объекта Тип недвижимости:

Коммерческое помещение (свободного назначения). Общая площадь: 120 м<sup>2</sup>.

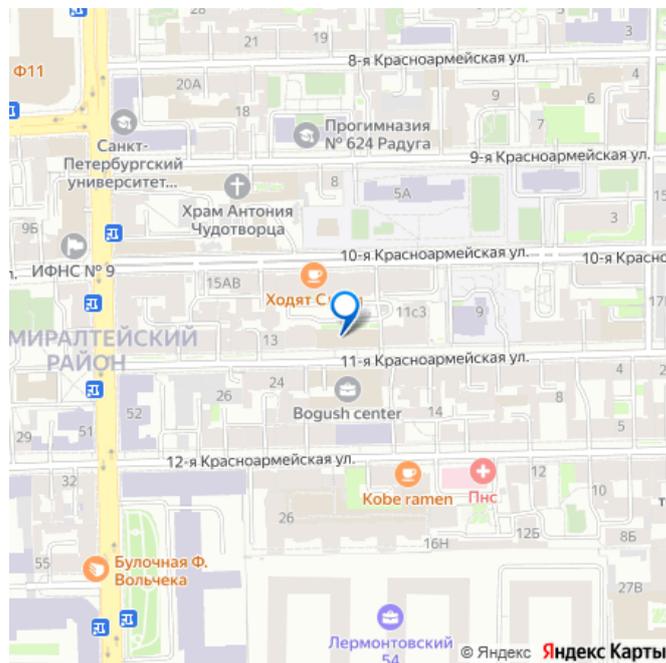
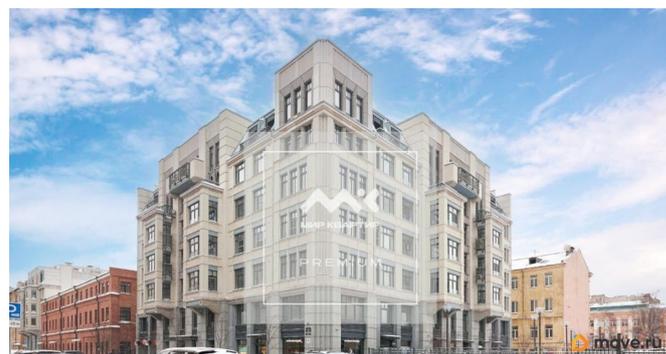
Входная группа: 2 отдельных входа с улицы.

<https://spb.move.ru/objects/9290963488>

**Андрей Федоров, Мир Квартир  
PREMIUM**

**79119512454**

для заметок



Электричество: 15 кВт. 3. Текущее состояние и арендаторы Статус: Сдается в аренду. Якорные арендаторы: Пункты выдачи Ozon и Wildberries (уже работают на объекте). 4. Юридическая чистота и условия сделки Документы: Полностью готовы к продаже. Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

