

🕒 Создано: 21.01.2026 в 00:17

Обновлено: 11.02.2026 в 17:58

**Ленинградская область, Лужский район,
Луга, Малая Инженерная улица, 7**

5 299 999 ₽

Ленинградская область, Лужский район, Луга, Малая
Инженерная улица, 7

Улица

[улица Малая Инженерная](#)

Шоссе

[Киевское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

120.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

342643 Продается здание магазина в центре города Луга Общая площадь 120 кв.м.

Материал стен - кирпич, фундамент ленточный Заливной бетонный пол

Кадастровый номер здания 47:29:0103006:73

Земельный участок размером 3,66 соток находится в собственности Кадастровый номер участка 47:29:0103006:21

Коммуникации: Электричество 15 кВт

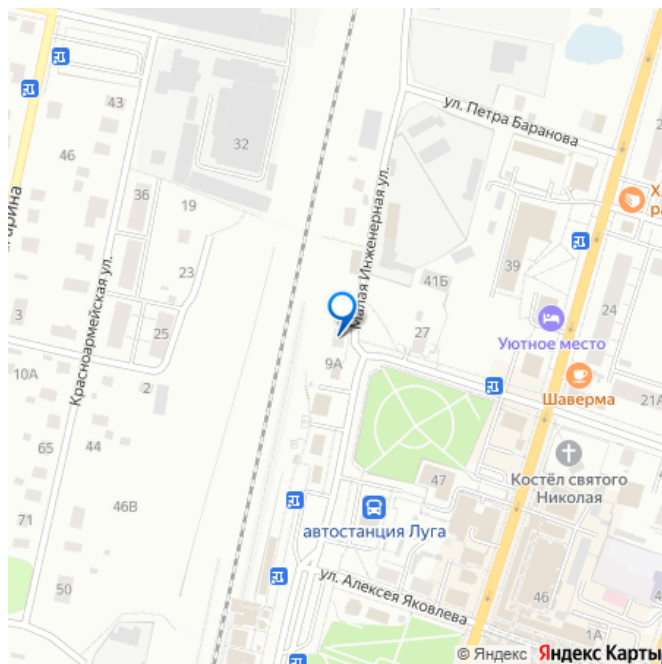
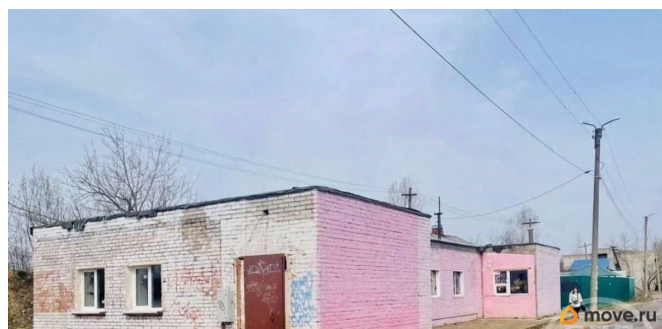
Канализация центральная Водоснабжение центральное Рядом проходит газификация

<https://spb.move.ru/objects/9288155346>

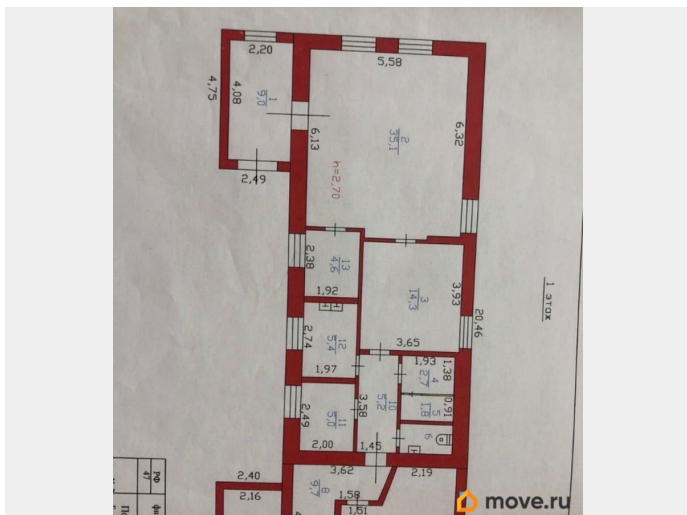
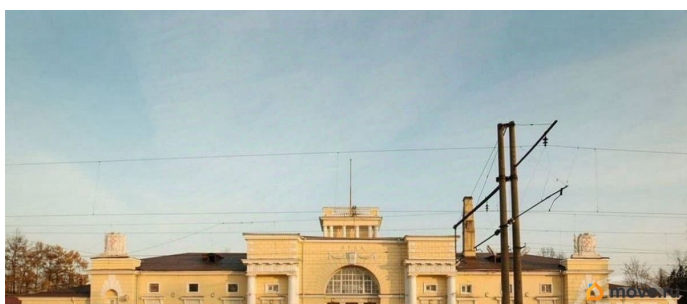
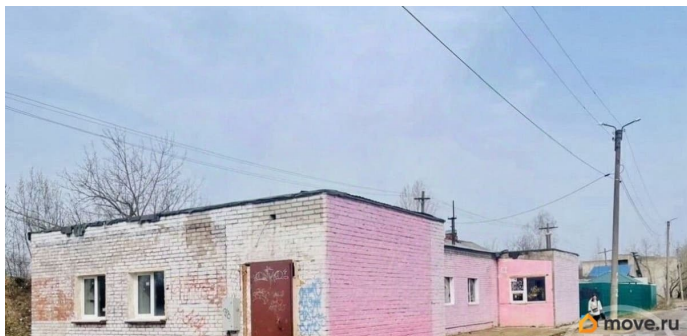
**Ксения Соловьева, Русский Фонд
Недвижимости**

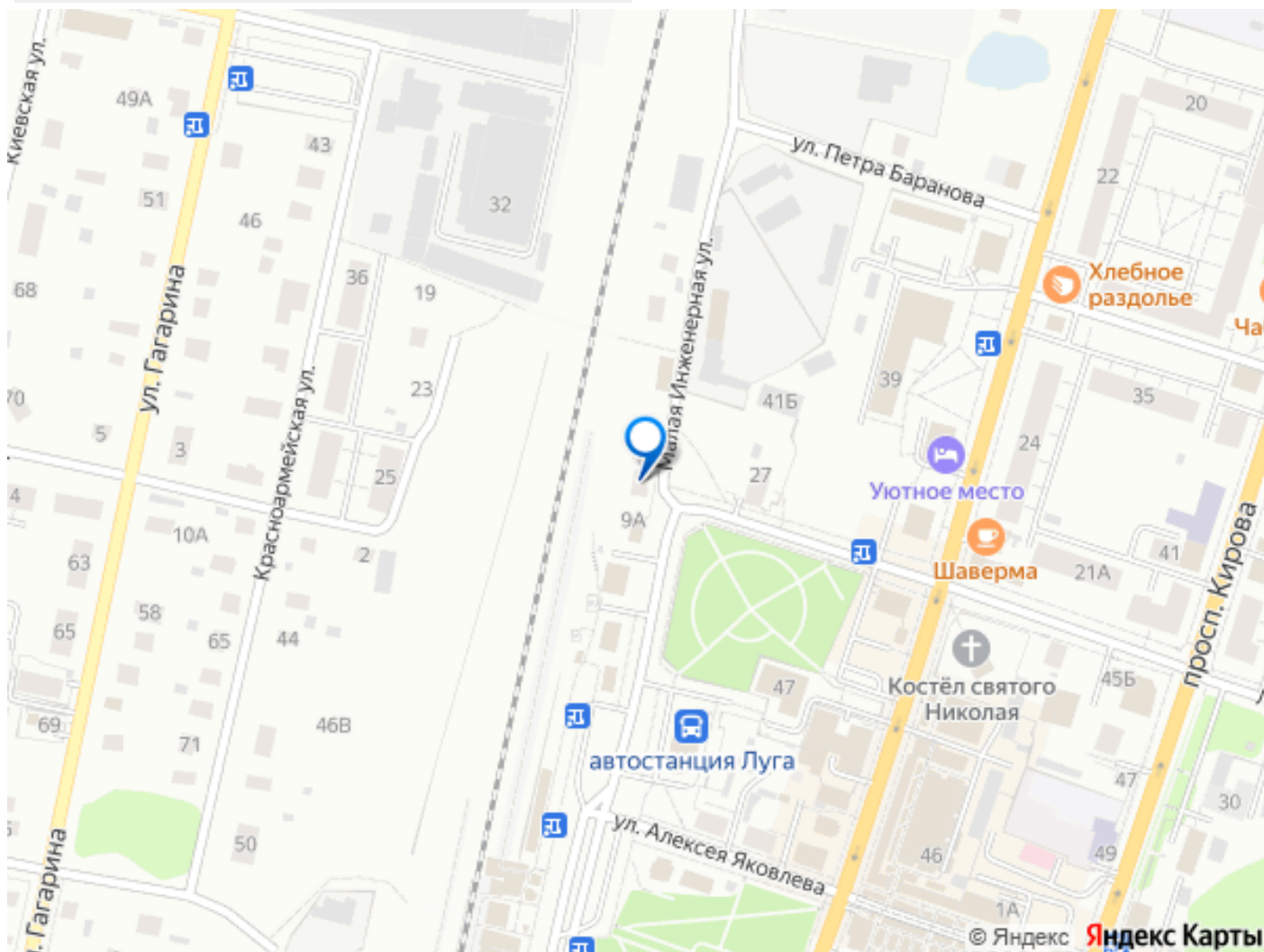
79811128248

для заметок



Имеется градостроительный план, позволяющий построить второй этаж. Возможно изменение разрешенного использования под кафе, столовую, гостиницу, хостел и др. Удобное и проходное место рядом с развитой инфраструктурой и железнодорожным вокзалом. Рассмотрю варианты обмена на квартиру.





Move.ru - вся недвижимость России