

Создано: 05.05.2025 в 12:23

Обновлено: 11.02.2026 в 12:37

<https://spb.move.ru/objects/9278506707>

Дмитрий Insiders, Insiders

**79112768889**

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,  
2к2**

**42 490 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 2к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)



### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

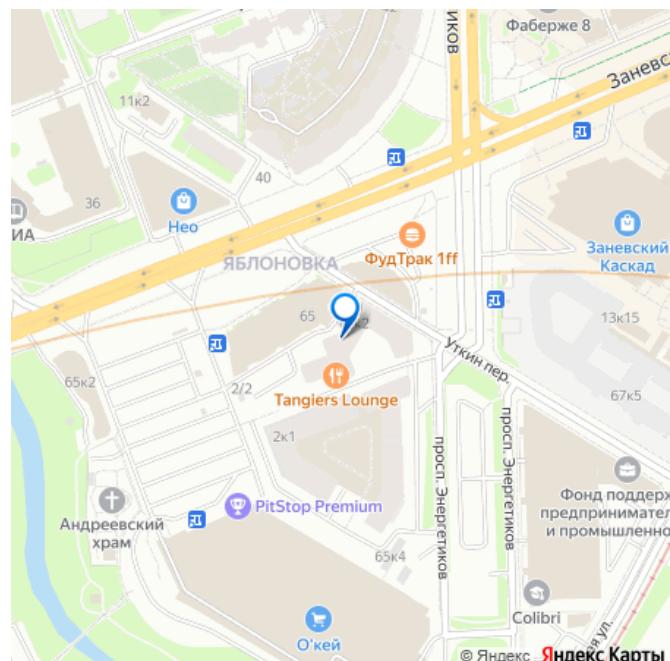
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

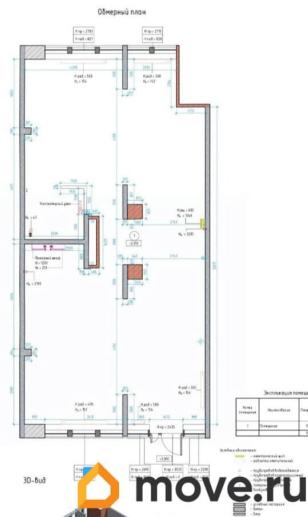
[Коммерческая недвижимость](#)

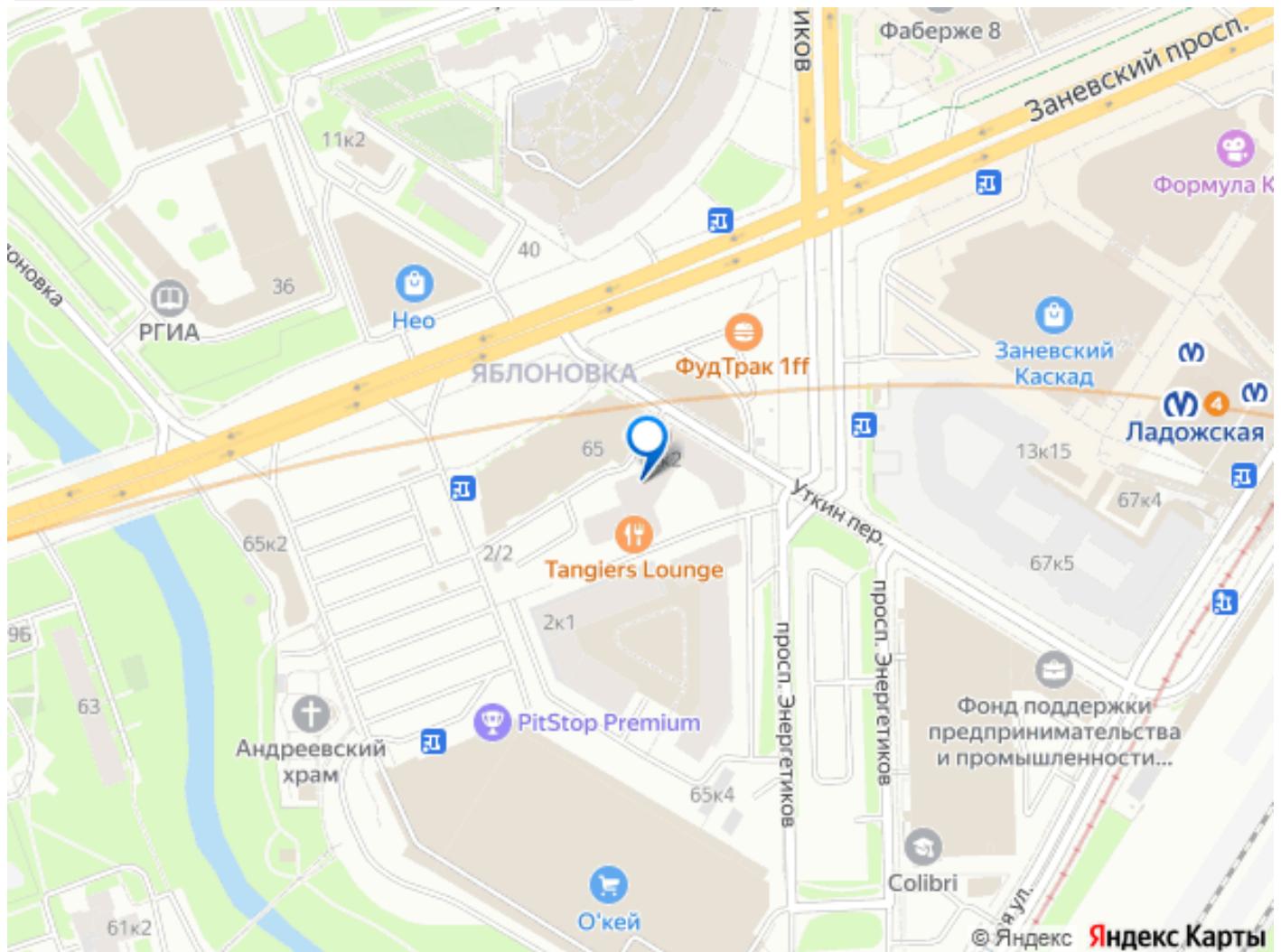


### Описание

Продаётся коммерческое помещение 120 мкв в Апарт-отеле GloraX Заневский на 1 этаже рядом с главным входом. Помещение свободного назначения. Большие панорамные окна, высокие потолки, отдельный вход. Планировка помещения позволяет зонировать пространство по своему усмотрению. Район с постоянным пешеходным трафиком, напротив Ладожский вокзал, рядом Окей, при этом строительство жилых объектов продолжается. Что гарантирует хороший трафик клиентов.

Метро Ладожская в двух минутах пешком  
Транспортная доступность 24/7. Возможные  
варианты использования: представительский  
офис, кафе/ресторан, салон красоты, банк,  
медицинское учреждение, детский сад и  
прочие. Персональный менеджер с вами на  
связи и ответит на любые вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России