

**Санкт-Петербург, Будапештская улица,
53**

51 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Будапештская улица, 53

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Будапештская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

121 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

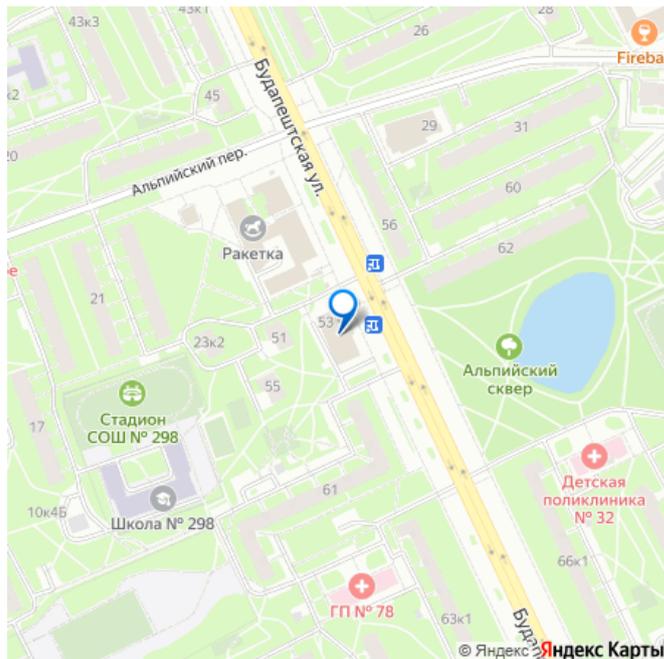
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

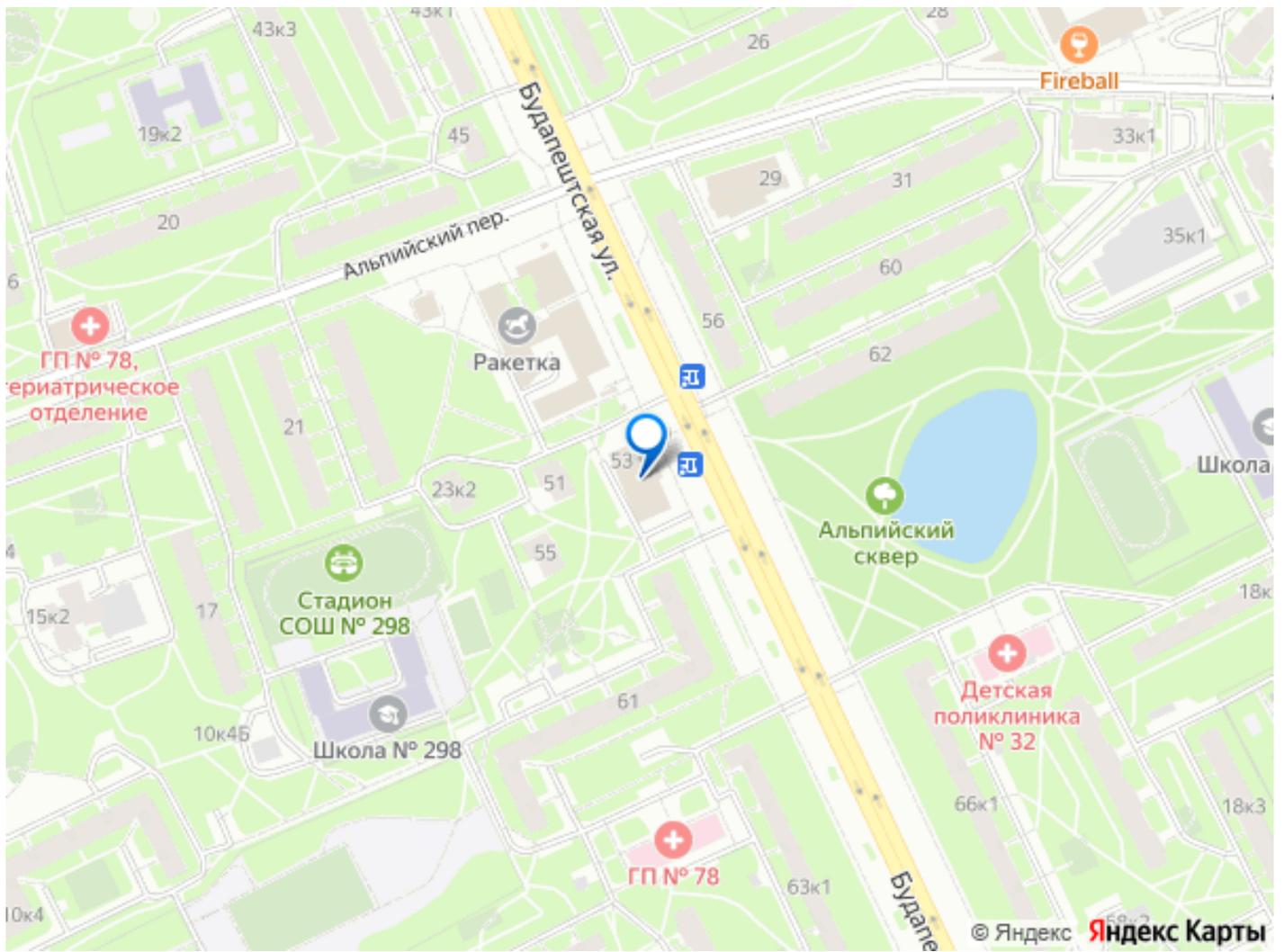
ПИШИТЕ И ЗВОНИТЕ) РАБОТАЕМ С АГЕНТАМИ.
РЕНТАВИК— участник ассоциации КОКОН.
Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность 6%, окупаемость до 17.33 лет. Торговый Центр расположен в густонаселенном спальном районе. Рядом находятся остановки общественного транспорта, в пешей доступности станции метро. Налоговая: 27. Лифты: Нет. Вентиляция: . Кондиционирование: . Безопасность: Контроль доступа, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения:

для заметок



Отдельный вход с фасада здания. Зона погрузки, разгрузки со стороны двора. Центральное отопление, ХВС, санузел. Электрическая мощность 15 кВт с возможностью увеличения. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 3.94м. Тип налогообложения: УСН. Лот 48976-68





Move.ru - вся недвижимость России