

Создано: 25.06.2025 в 17:17

Обновлено: 24.11.2025 в 19:55

Санкт-Петербург, проспект Королева,  
32к1А

**36 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Королева, 32к1А

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

124 м<sup>2</sup>



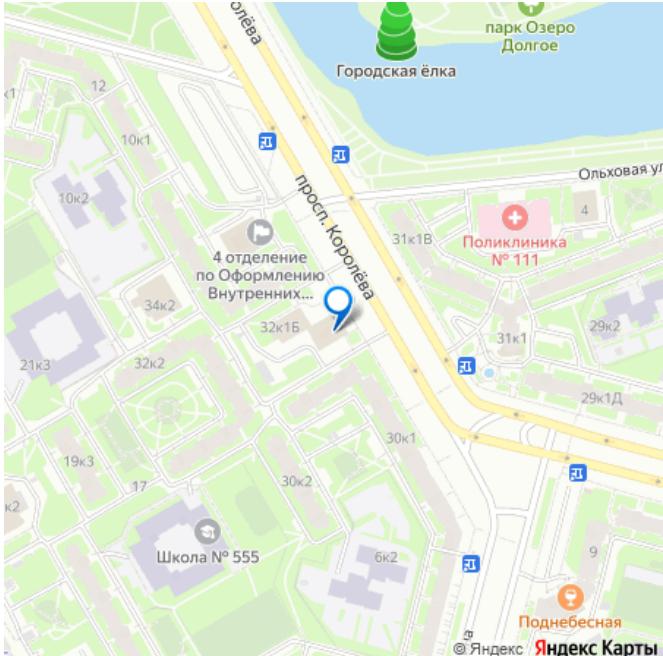
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Помещение в нежилом здании. Идеально под медицинские цели. Благодаря нежилому статусу возможно расположить рентген, КТ, МРТ. Ранее располагалась ветеринарная клиника. 1 этаж. Высокие потолки 2,85м. 25 кВт. 2 отдельных входа, при необходимости можно разделить на 2 автономных помещения. На прилегающей территории большая свободная парковка. Рядом с метро Комендантский пр. 10 минут пешком спокойным шагом. От метро по пр. Королева постоянно высокий трафик. По запросу

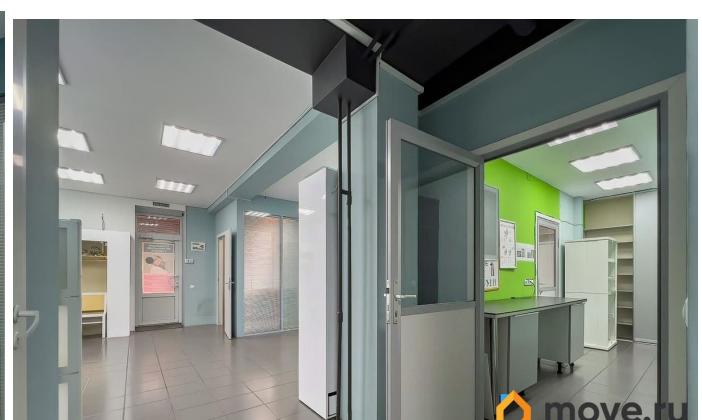
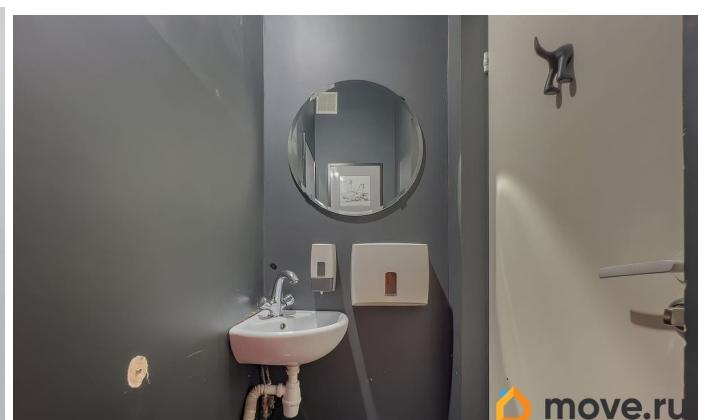
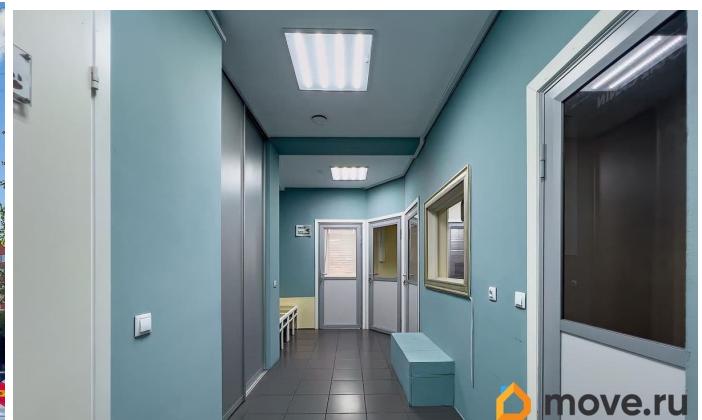
<https://spb.move.ru/objects/9281830080>

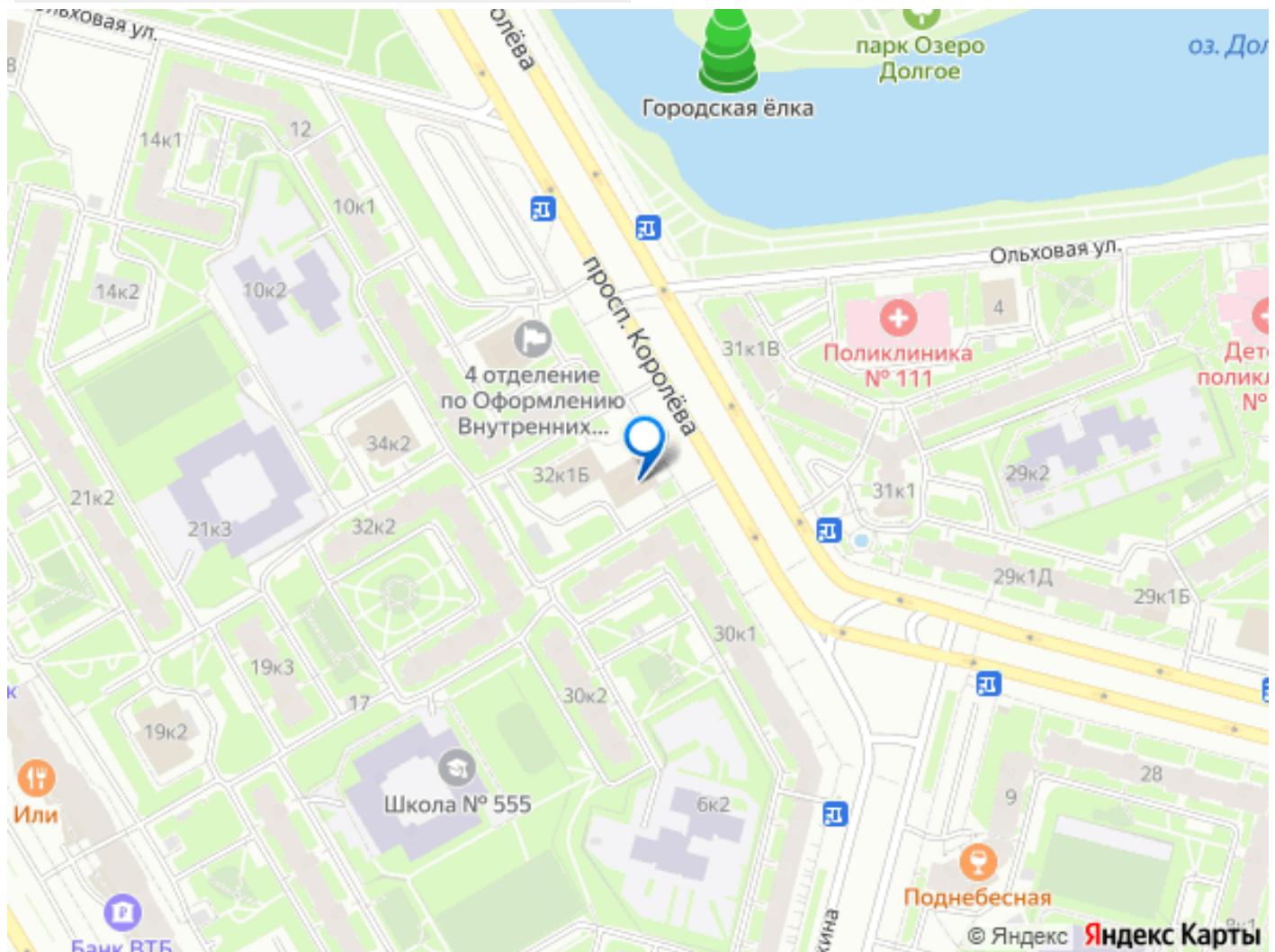
Вячеслав Лапочкин, Лапочкин и  
Партнеры

**79117602268**

для заметок

высылаем 3Д-тур.





Move.ru - вся недвижимость России