

Создано: 09.04.2026 в 19:02

Обновлено: 11.04.2026 в 11:54

Санкт-Петербург, улица Маяковского, 27

**11 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Маяковского, 27

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Маяковского](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

163 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Срочная продажа! Уникальное коммерческое помещение в центре Санкт-Петербурга

Локация: Центральный район, ул.

Маяковского одно из самых проходимых мест города. Пешая доступность от метро

Чернышевская, Маяковского, пл. Восстания всего 912 минут. Площадь: 163,1 м<sup>2</sup>, более 7

помещений, отдельный санузел. Тип: нежилое, коммерческое помещение.

Идеально для: Кальянной, кафе или ресторана Лофта, офиса или студии

Музыкального клуба или салона красоты

Гостиницы/хостела Квест-комнаты или

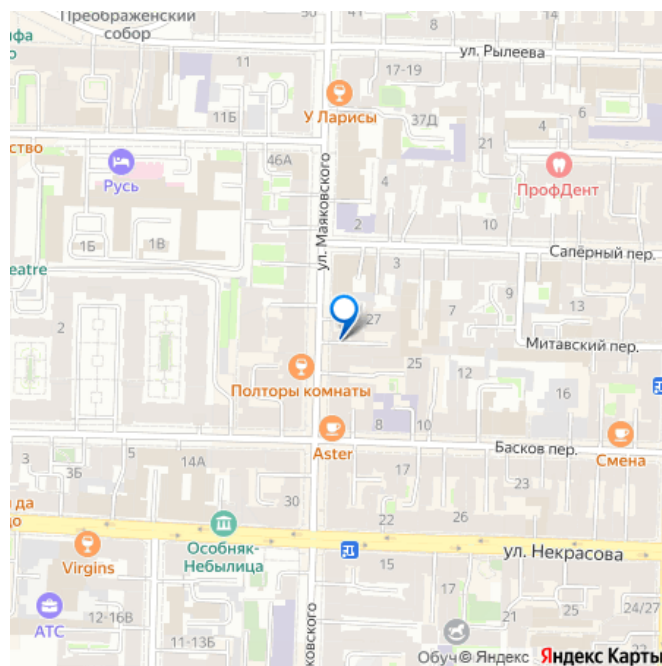
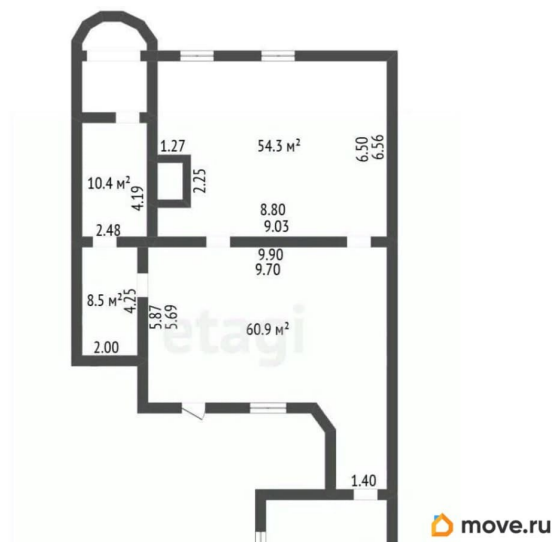
<https://spb.move.ru/objects/9293466166>

Райса Расимовна Лихачева, Этажи

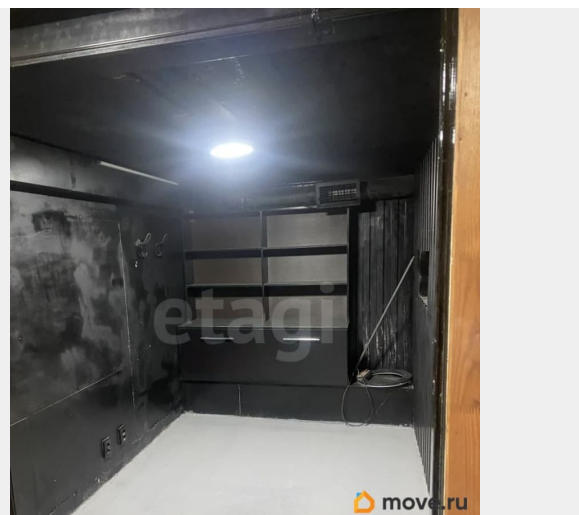
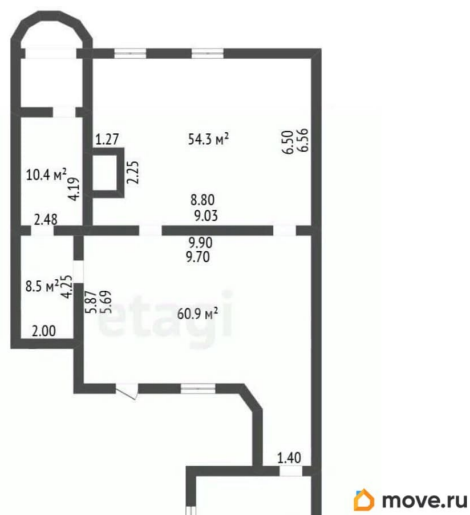
Санкт-Петербург

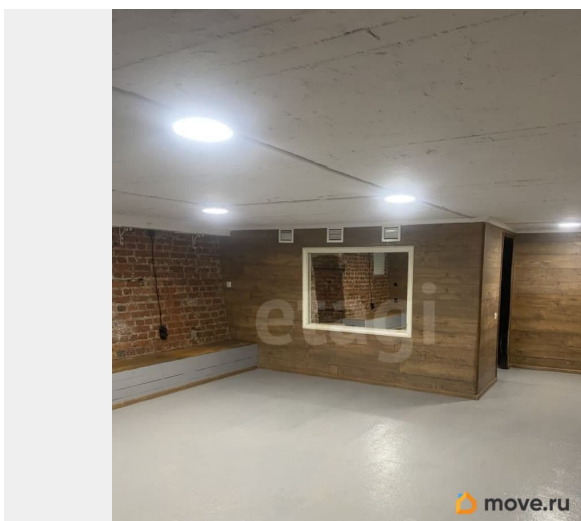
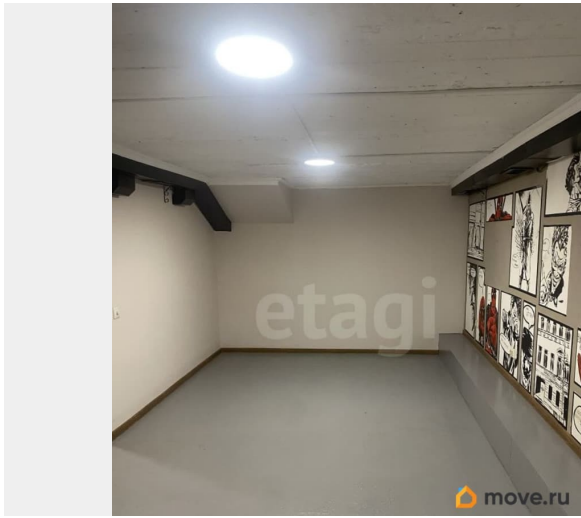
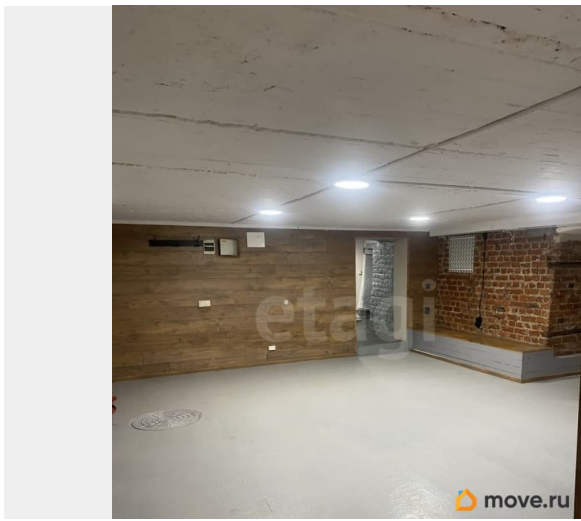
**79819201489**

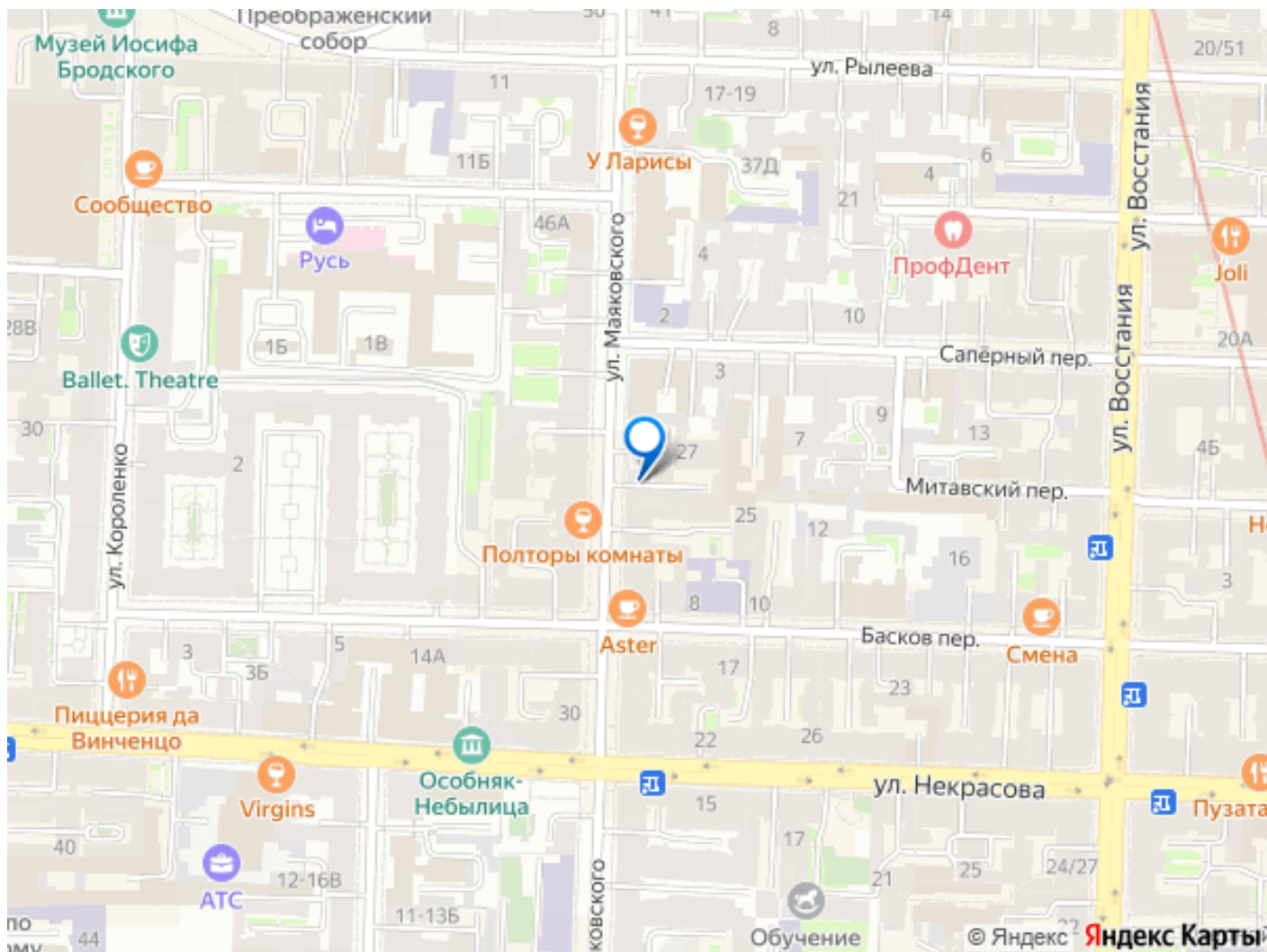
для заметок



другого креативного бизнеса Инвестиций с последующей сдачей в аренду Преимущества объекта: Отдельный вход со двора; возможность размещения яркой рекламы на ул. Маяковского Ультра проходимое место: рядом рестораны, кофейни, учебные заведения Цокольный этаж с круглосуточным доступом Просторные, светлые помещения с интересной планировкой Современный ремонт «под ключ»: светильники, розетки, интернет/Wi-Fi, железные двери, пластиковые окна Полностью готово к работе можно сразу въезжать с мебелью Коммуникации подключены и оформлены: интернет, водоканал, ТГК, ЖКС, электричество Без долгов Общая площадь: 163,1 м² Этаж: цокольный Санузел: оборудован (туалет + умывальник, ГВС/ХВС, канализация, счетчики) Минимальная цена! Ремонт только завершен, готов к любому виду бизнеса. Код пользователя: 50063 Номер в базе: 12102084







Move.ru - вся недвижимость России