

**Санкт-Петербург, Будапештская улица,
53**

60 900 000 ₹

Санкт-Петербург, Будапештская улица, 53

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Будапештская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

170 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

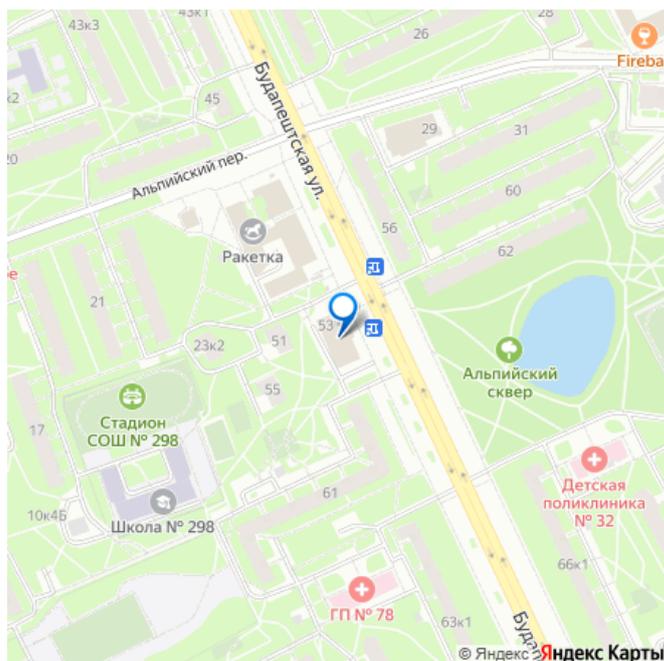
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

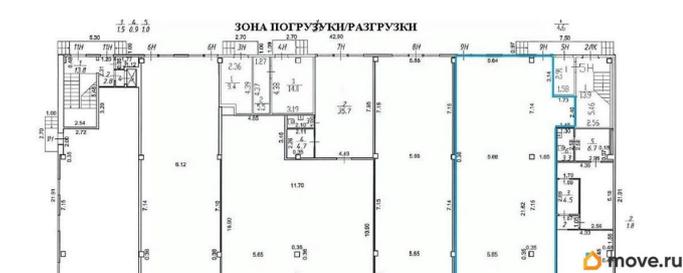
Описание

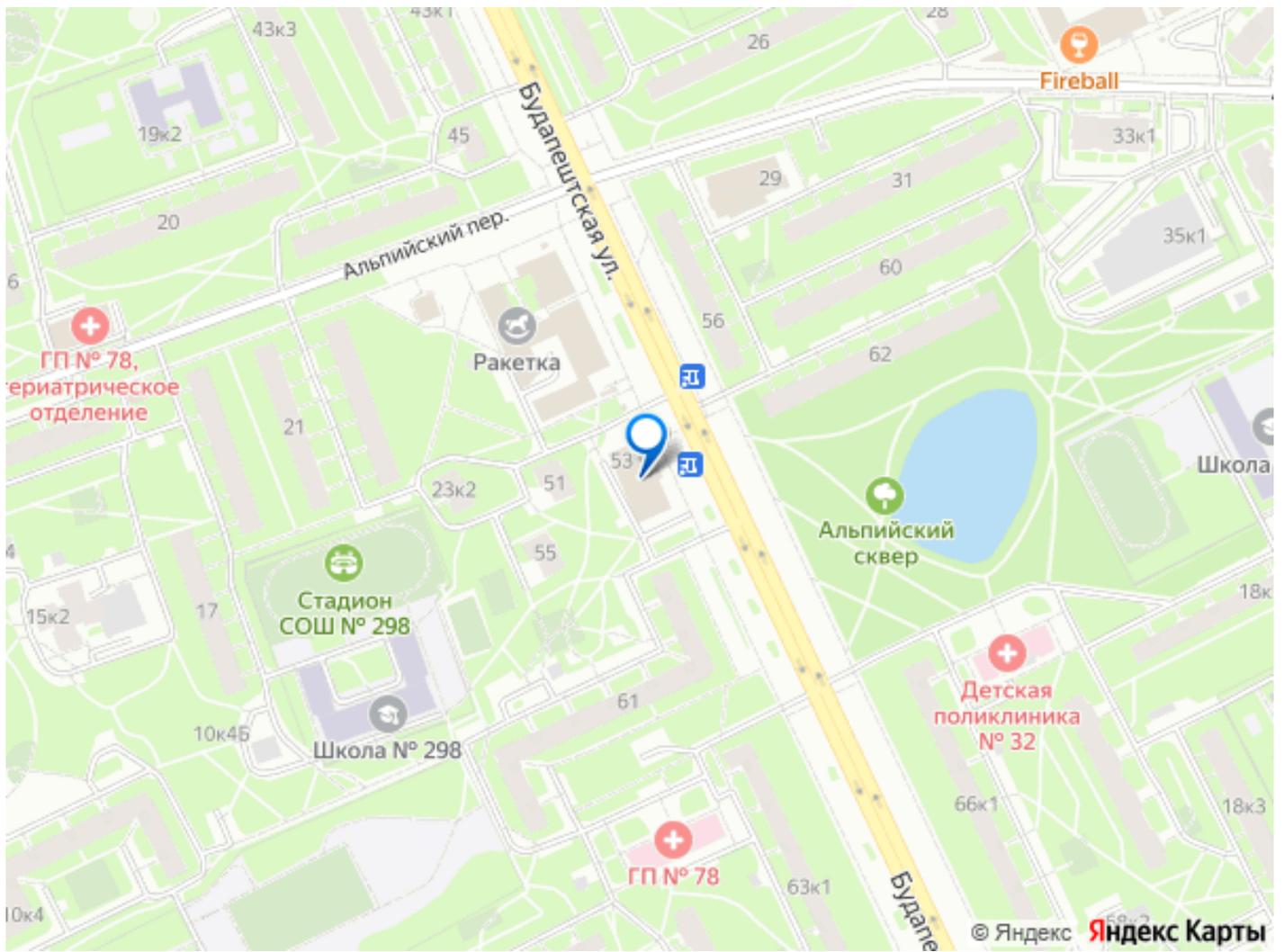
ПИШИТЕ И ЗВОНИТЕ) РАБОТАЕМ С АГЕНТАМИ.
РЕНТАВИК— участник ассоциации КОКОН.
Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность 8%, окупаемость до 12.91 лет. Торговый Центр расположен в густонаселенном спальном районе. Рядом находятся остановки общественного транспорта, в пешей доступности станции метро. Налоговая: 27. Лифты: Нет. Вентиляция: . Кондиционирование: . Безопасность: Контроль доступа, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения:

для заметок



Два входа с фасада и со двора. Удобная погрузка, разгрузка. Витринное остекление фасада. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 3.94м. Тип налогообложения: УСН. Лот 56845-68





Move.ru - вся недвижимость России