

🕒 Создано: 11.02.2026 в 12:26

Обновлено: 11.02.2026 в 14:25

35 000 000 ₽

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

190.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

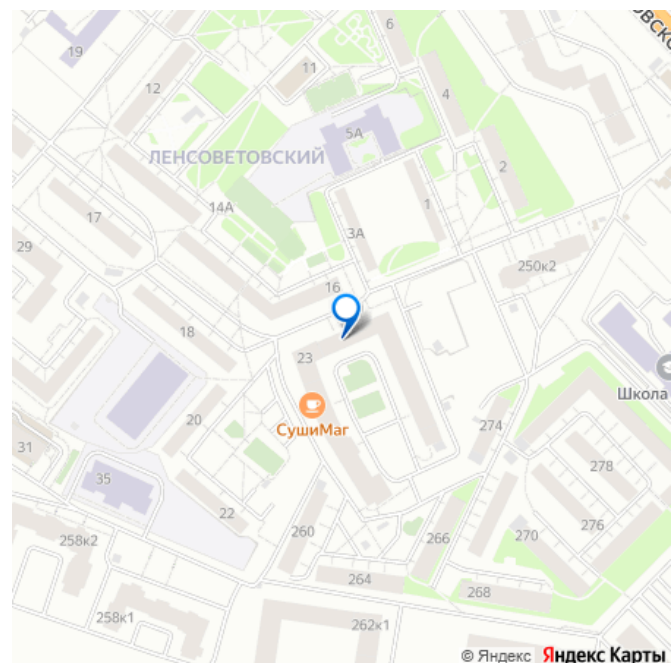
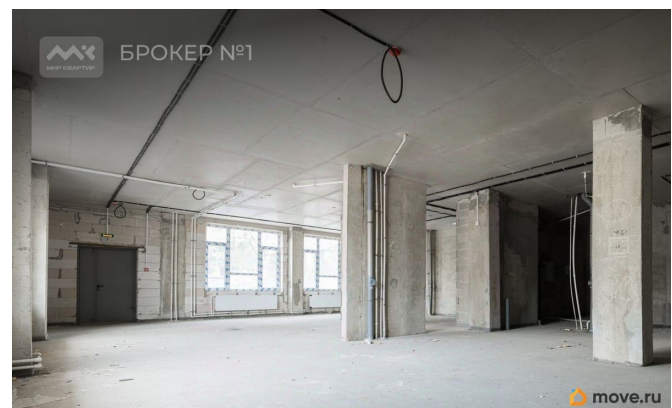
Арт. 70360471 Продается ликвидное коммерческое помещение в новом доме в Шушарах. Помещение общей площадью 190.4 м. находится на 1м этаже в жк «Добрыня» 2020 года постройки. Помещение угловое, полностью фасадное, удачно расположено и хорошо просматривается со всех сторон, находится на пересечении 2х внутриквартальных дорог. Парковка на улице. Густонаселенный район с высоким трафиком. Вокруг новые дома и советская застройка; в доме находится: «Дикси», «К&Б», «Улыбка радуги», «ВкусВилл», «Градусы», «Fix Price» и др 2 полноценных входа с улицы. 4 огромные витринные окна на 2 стороны. Высокие полочки 3.4м Помещение можно разделить. В

<https://spb.move.ru/objects/9289604734>

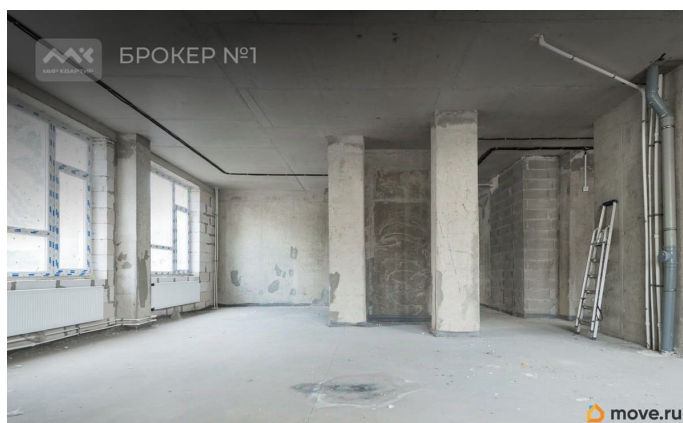
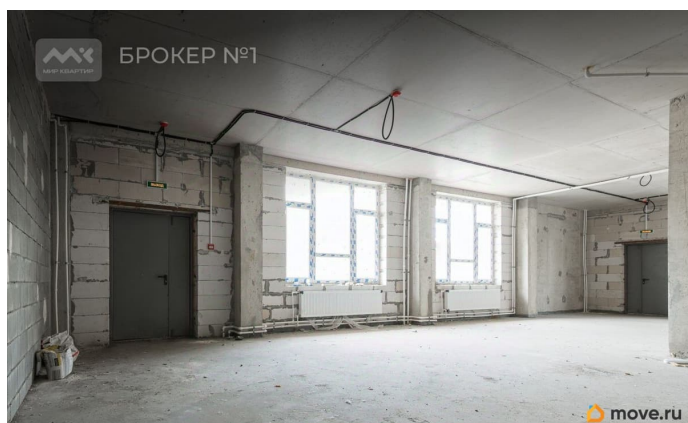
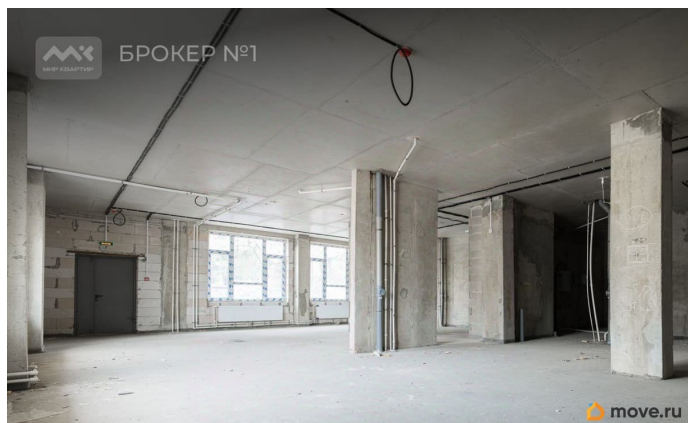
**Антонина Рослякова, Мир Квартир
PREMIUM**

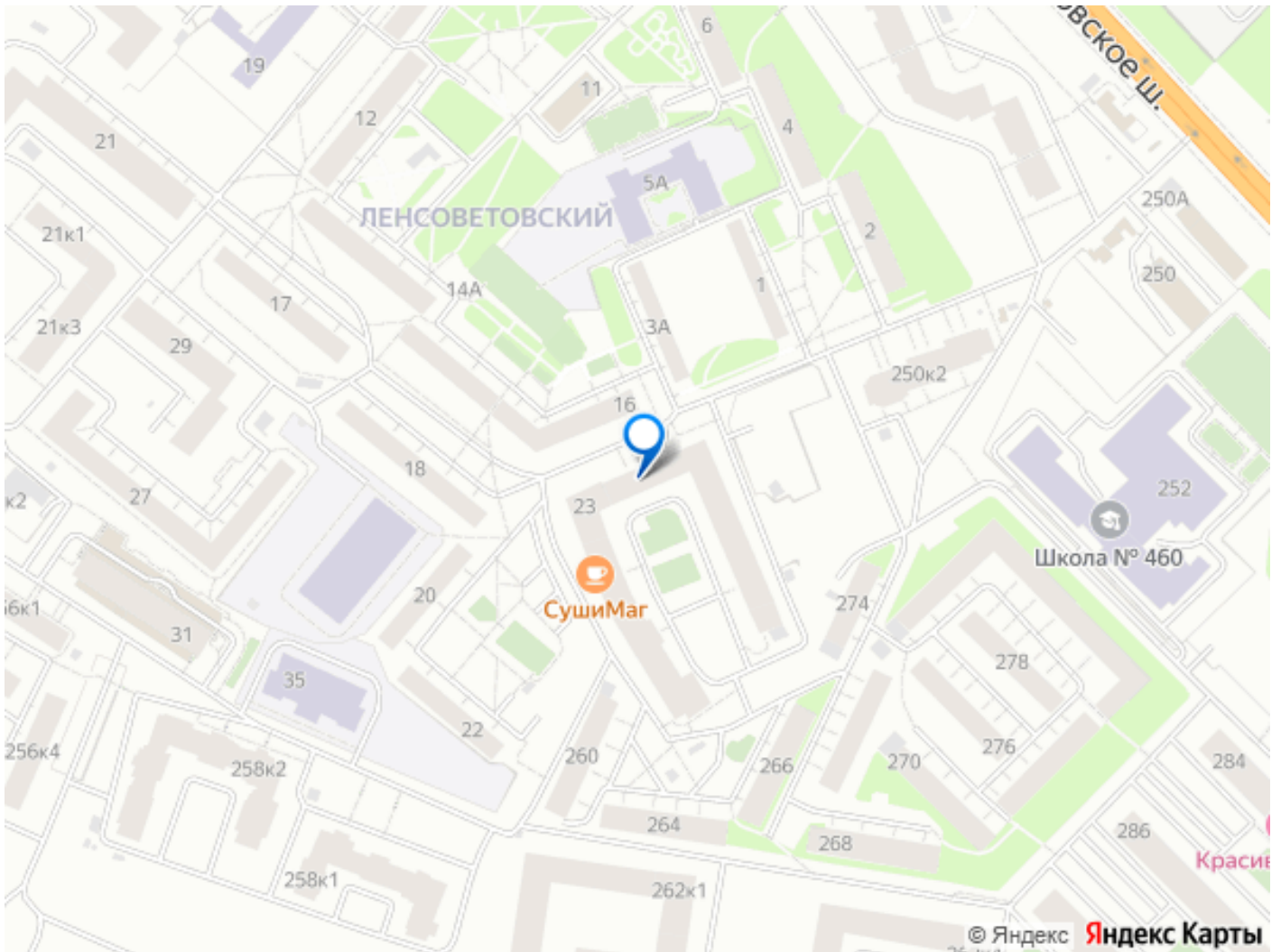
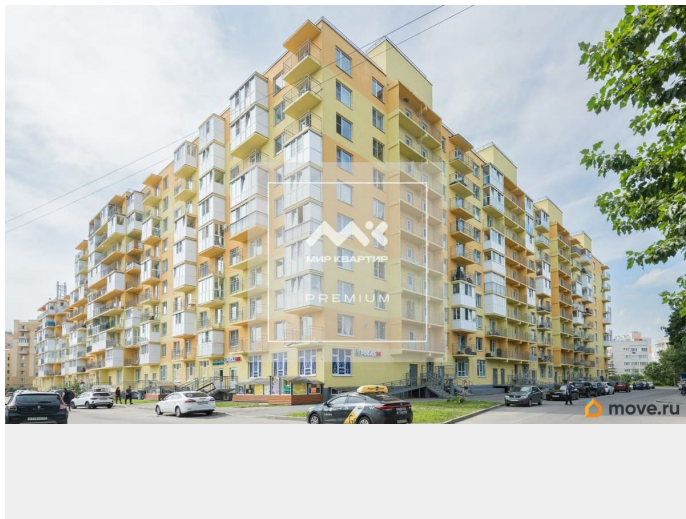
79812801288

для заметок



собственности физлица. Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





Move.ru - вся недвижимость России