

Создано: 30.05.2024 в 01:45

Обновлено: 04.01.2026 в 14:32

<https://spb.move.ru/objects/9254070858>

Elite Club Realty, Elite Club Realty

79893538418

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,
35к6**

96 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 35к6

Округ

[СПБ, Московский район](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

190 м²



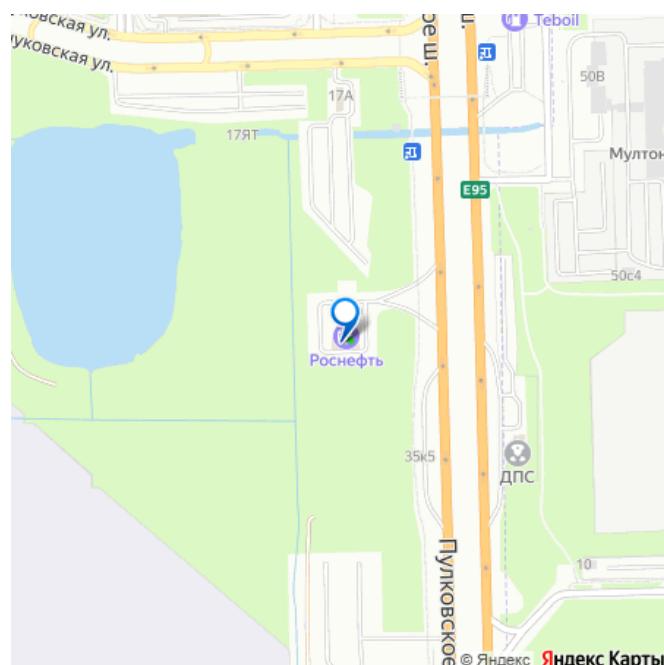
Детали объекта

Тип сделки

Продам

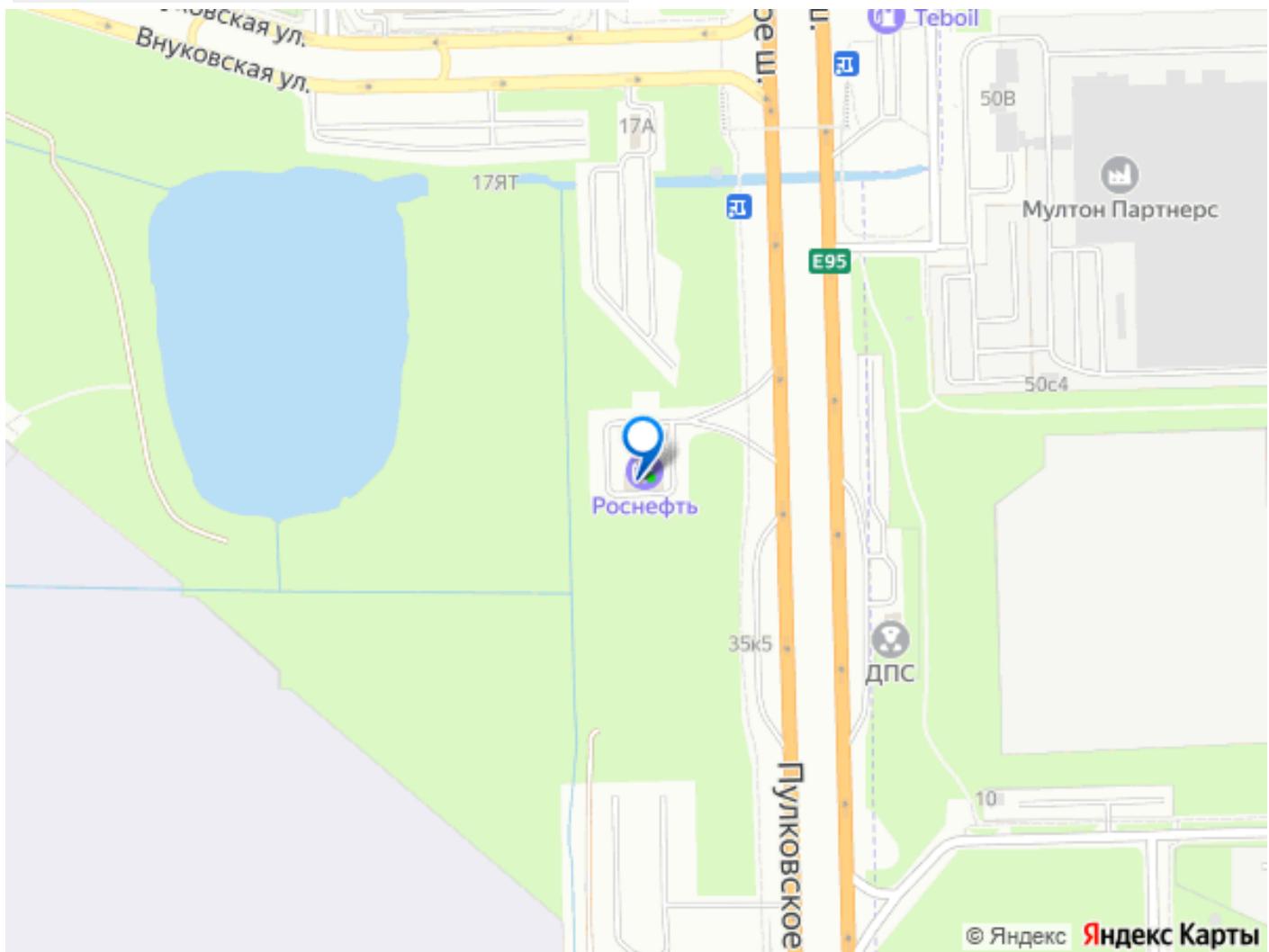
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается закрытая продажа объекта на Пулковском шоссе. Помещение общей площадью 190 м² сдано в аренду под ресторан. Рассчитанный срок окупаемости - 10 лет. Договор аренды заключен на 10 лет с возможностью продления на дополнительные 5 лет. Подробная информация предоставляется по запросу.



Move.ru - вся недвижимость России