

Создано: 21.01.2026 в 10:30

Обновлено: 21.01.2026 в 11:52

<https://spb.move.ru/objects/9288154138>

Собственник

79110118357

**Санкт-Петербург, площадь Конституции,
1к2**

74 000 000 ₽

Санкт-Петербург, площадь Конституции, 1к2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

255 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

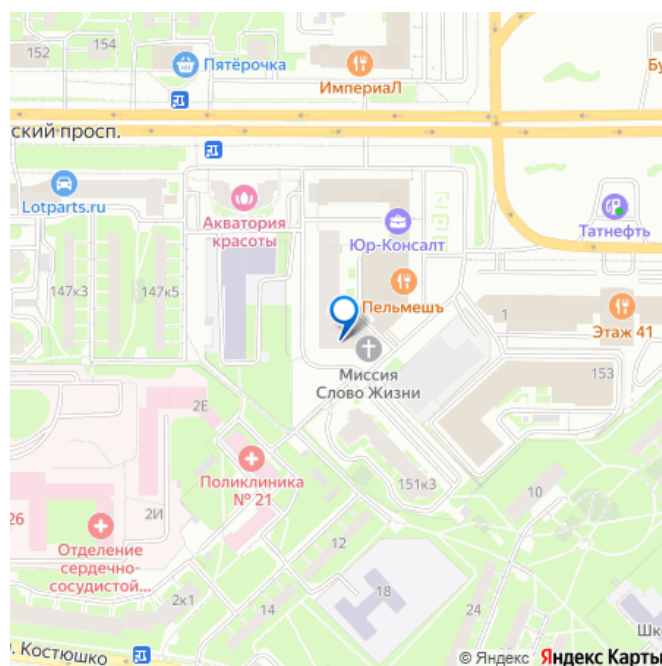
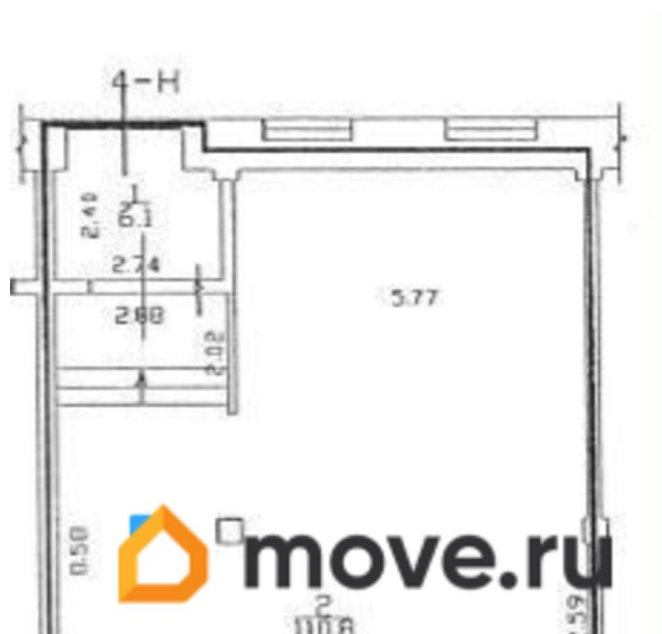
Раздел

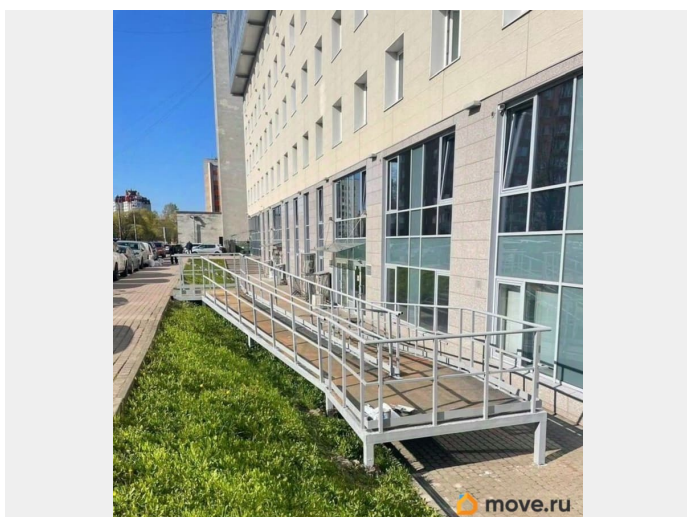
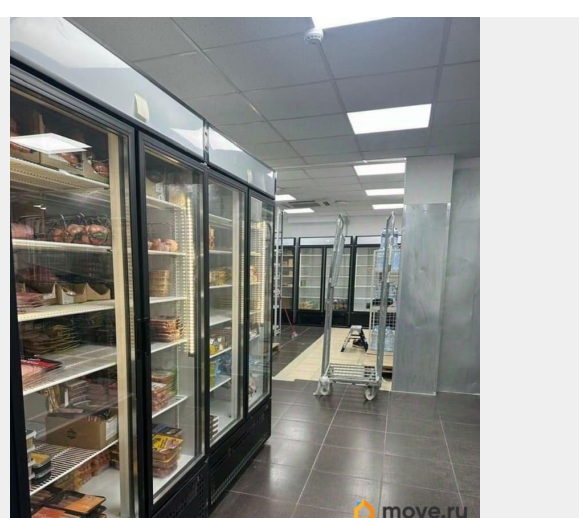
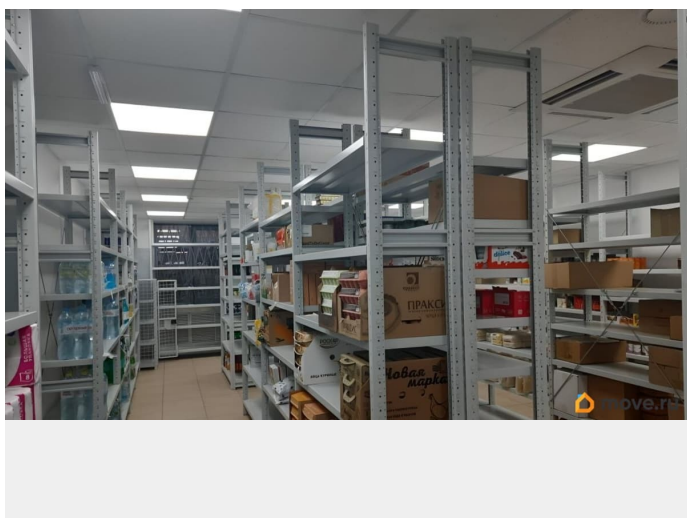
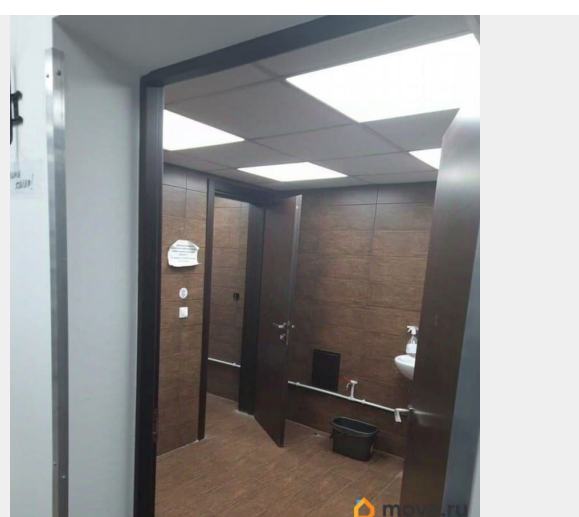
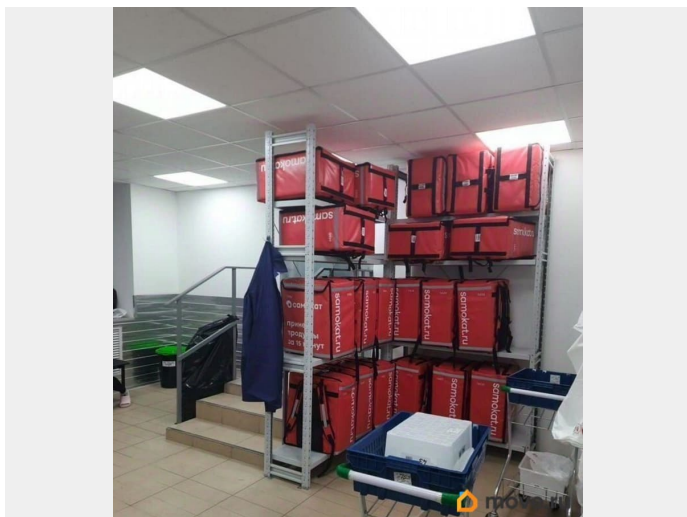
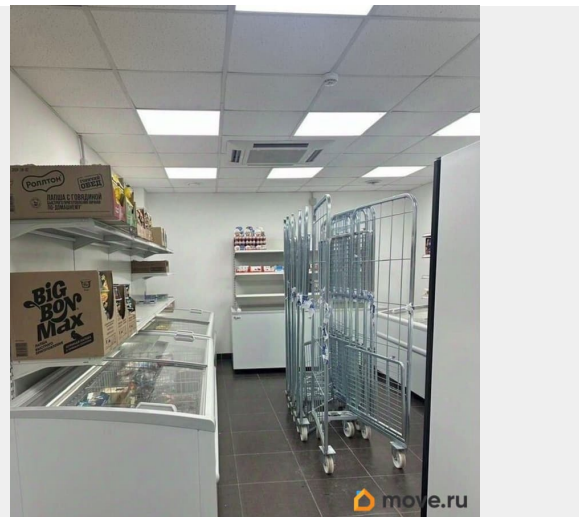
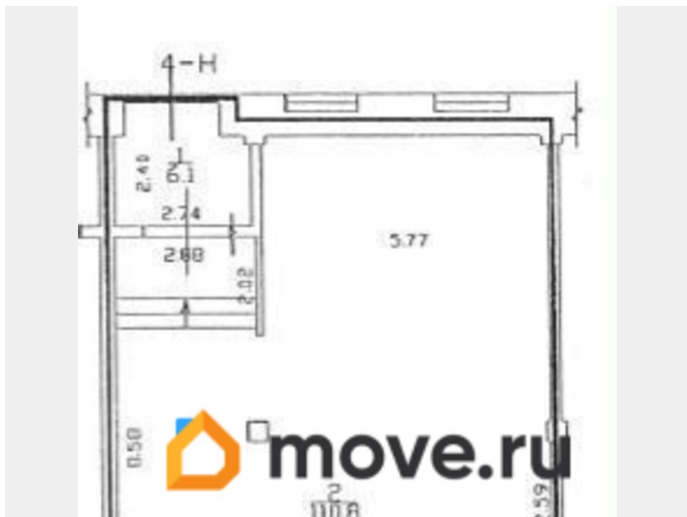
[Коммерческая недвижимость](#)

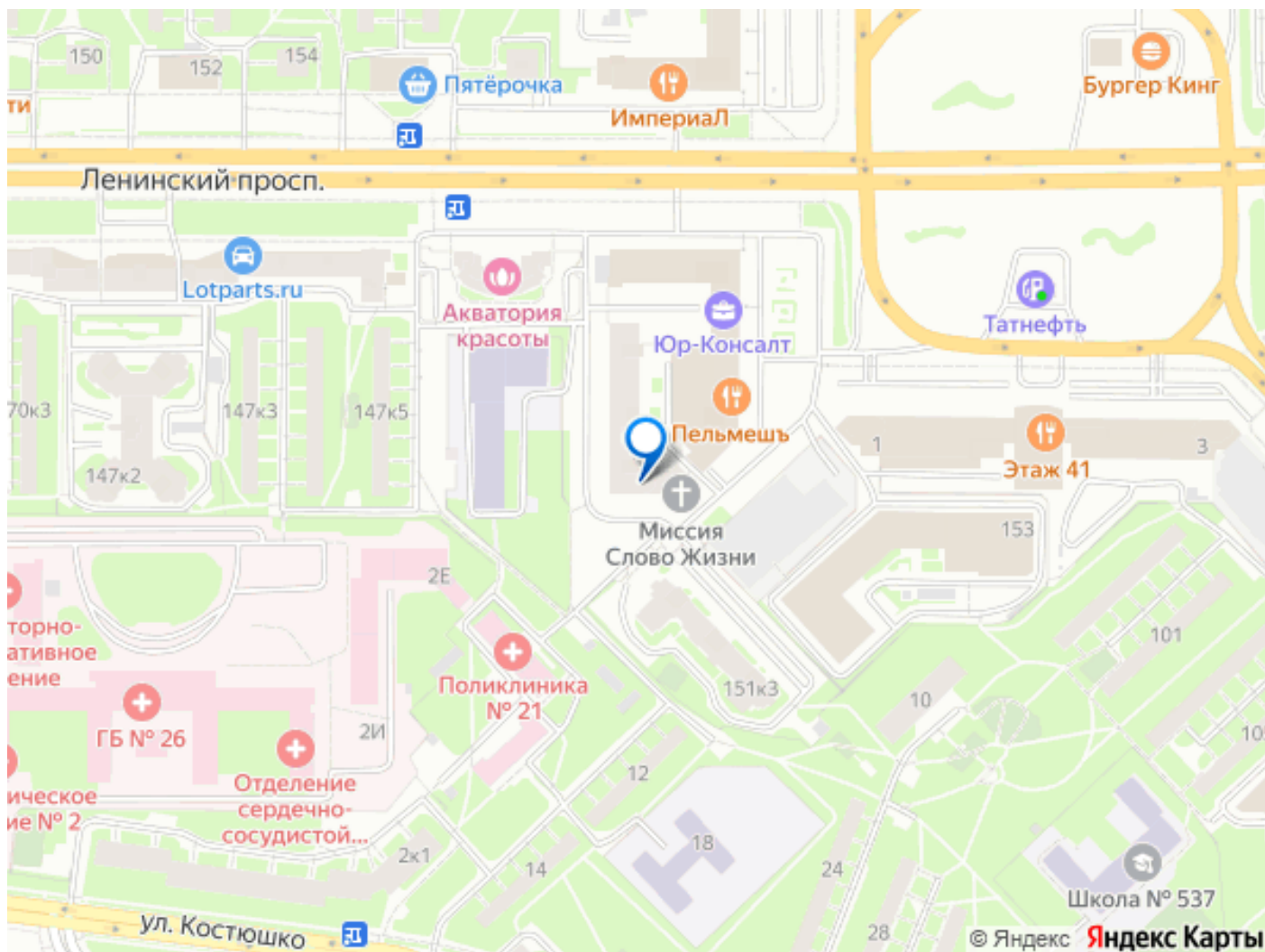
Описание

Арендатор - «Самокат» МАП - 586,5 тыс. руб. ДДА с декабря 2024 года на 5 лет. Индексация - 6%, односторонняя. Начиная от 25-го месяца аренды. Объект состоит из 2-помещений, перегородка между ними демонтирована. Собственник - ИП на УСНО. Объект готов к сделке.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России