

Реформа, Реформа

79119404279

Санкт-Петербург, шоссе Революции, 69

38 400 000 ₽

Санкт-Петербург, шоссе Революции, 69

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[шоссе Революции](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

256 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

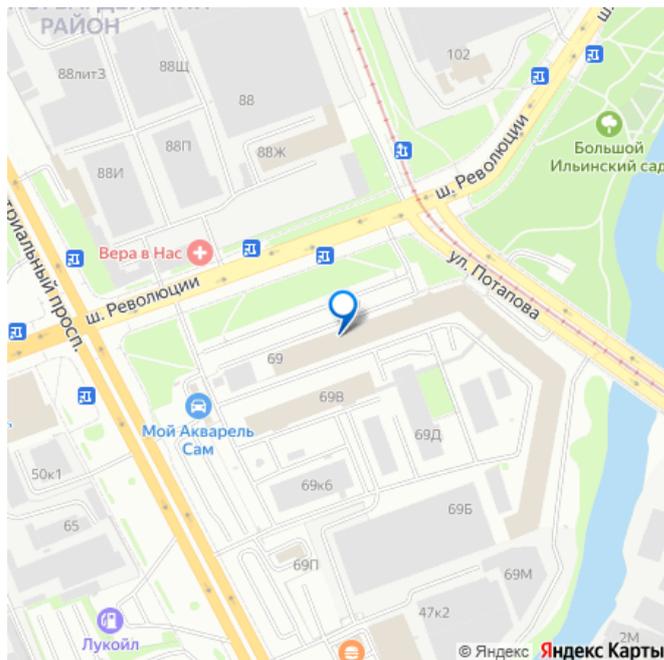
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

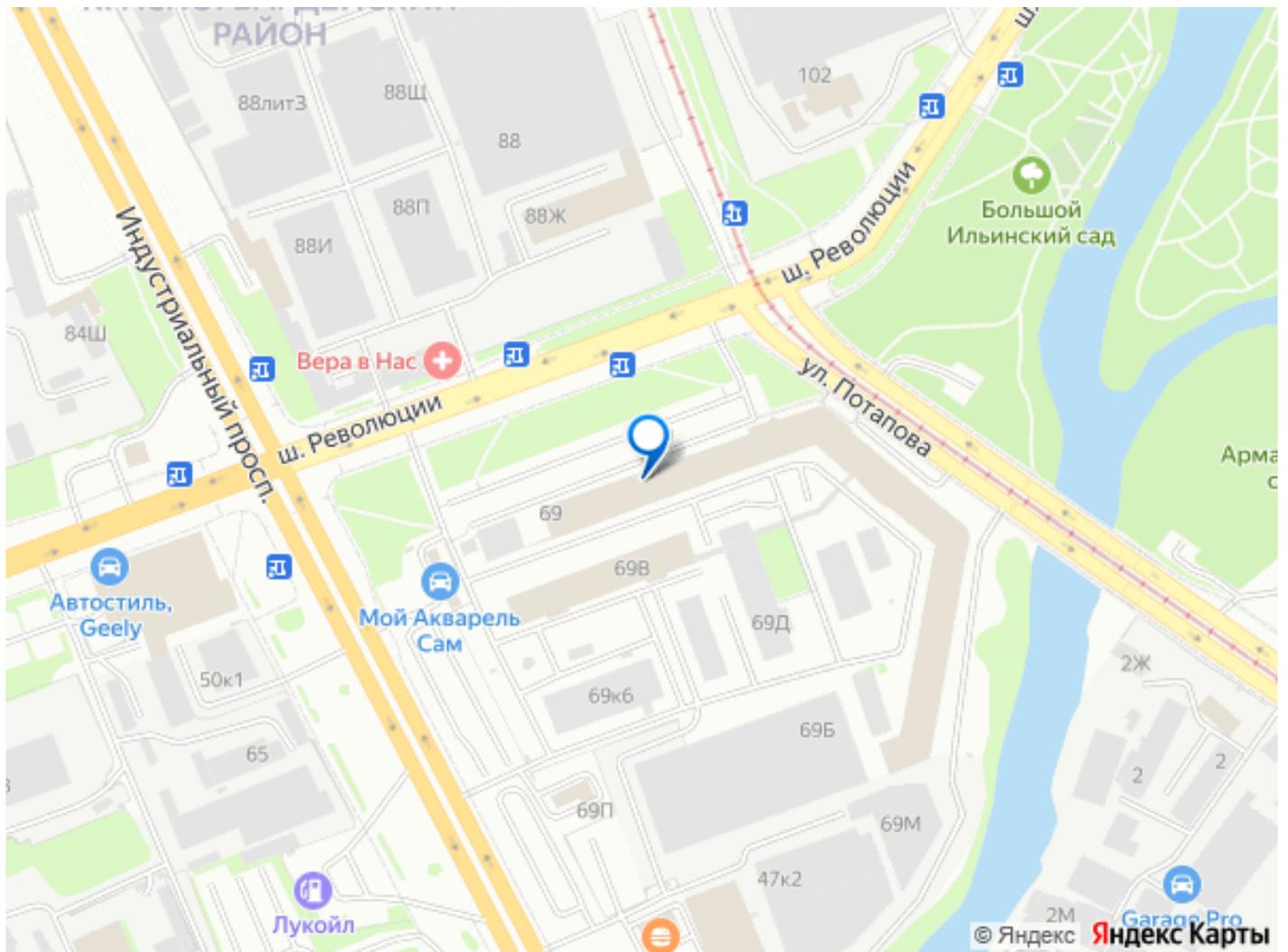
Предлагаем к покупке торговое помещение 256 м², в бизнес-центре Реформа класса В. Напрямую от собственника (не агентство), оплата без комиссии и дополнительных процентов при заключении договора. Просторное, светлое, торговое помещение под ключ, с качественной отделкой. Оборудовано системой отопления, электроснабжения и собственным с/узлом. Дополнительно установлена охранно-пожарная сигнализация и проведена оптоволоконная линия интернет. Первая линия ш. Революции, свой отдельный выход на улицу

для заметок



на уровне тротуара, без лестниц! Отделка помещения: - Фасадное остекление-металлопластиковые стеклопакеты; - Потолки подвесные, тип Армстронг; - Электроосвещение-встроенные светильники; - Стены гипрок, окрашенный; - Система пожарно-охранной сигнализации, тревожная кнопка; Дополнительно к помещению: - Система видеонаблюдения по периметру здания; - Большая парковка перед зданием на 210 м/мест; Идеально подойдет под организацию сухого склада, шоурума, торговой точки, выставочного зала, офиса, легкого производства. Хорошее решение для тех, кто ищет возможности сохранить деньги и получить надежный доход раньше, с окупаемостью 8-12 лет. Бизнес-центр УК Реформа имеет удобное расположение, ближайшие ст. м. Ладожская, пр. Большевиков. Рядом находится выезд на КАД и Дорогу Жизни. От ст. метро Ладожская быстро и комфортно добираться на современном трамвае Чижик (остановка напротив БЦ). Большая парковка для арендаторов и посетителей. Инфраструктура БЦ Реформа включает: - Недорогой ресторан с вкусной едой, в том числе бизнес-ланчи. - Автомойка, шиномонтаж, парковка. Мы в УК «Реформа» стремимся быть лучшими по уровню сервиса и создать нашим арендаторам наилучшие условия. С нами комфортно и выгодно! Приглашаем к сотрудничеству брокеров. Звоните, записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России