

Создано: 03.09.2025 в 12:29

Обновлено: 07.02.2026 в 17:43

Санкт-Петербург, Кадетская линия, 31/22

**97 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кадетская линия, 31/22

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

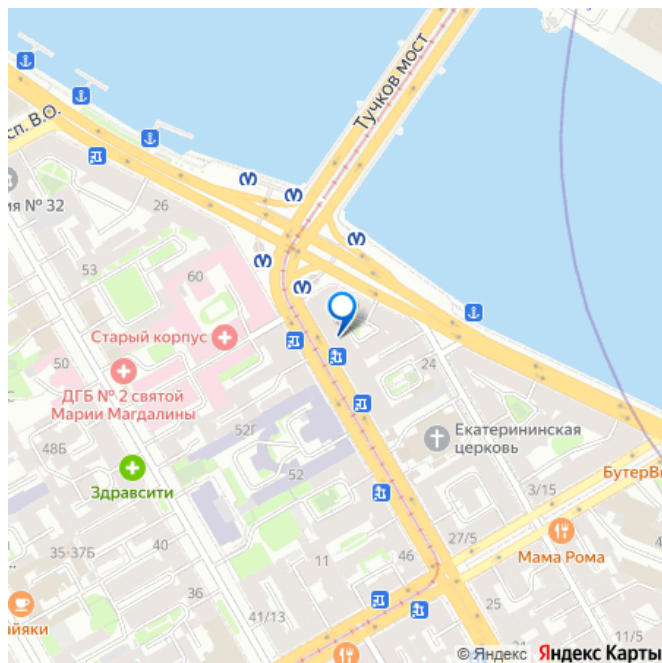
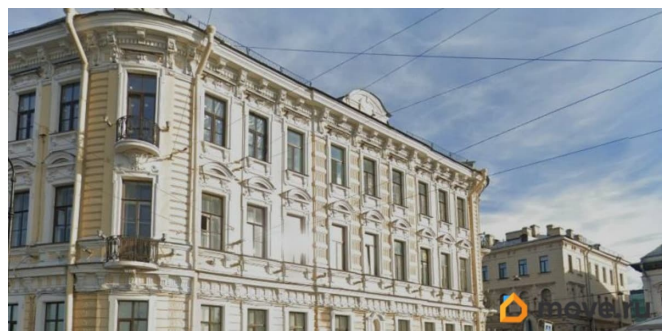
Код объекта: 7883 Продажа уникального помещения в историческом доме Дом был построен в 19 веке архитектором Р. Е. Бергманом, расположен в центре Петербурга и является историческим памятником. В этом доме в 1901-1902 гг. жил изобретатель радио Александр Степанович Попов - физик, электротехник, изобретатель. Площадь 300 м2 Назначение Свободное Open-space Этаж первый Коммуникации 15 кВт Потолки 3,3 м Вход 1 с фасада, 1 со двора Территория Напротив метро Спортивная Исторический центр, вид на Неву Свободное назначение позволять организовать в помещении VIP office, Резиденцию, Медцентр,

<https://spb.move.ru/objects/9284622762>

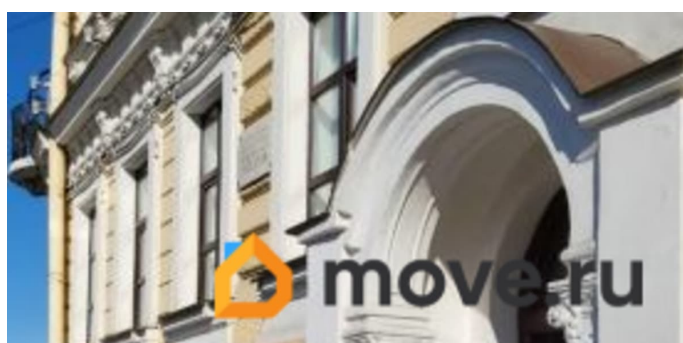
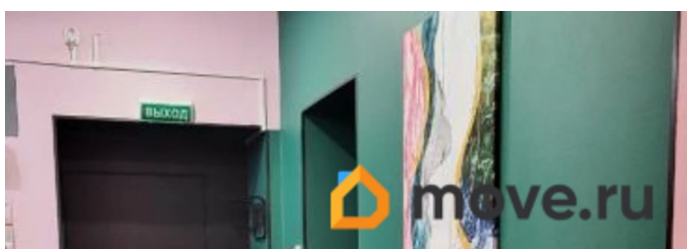
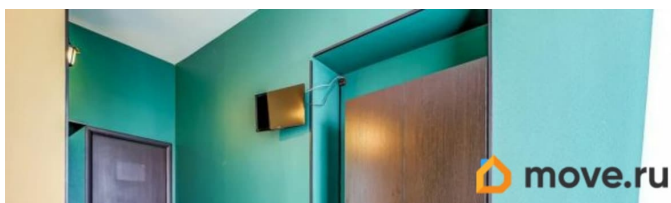
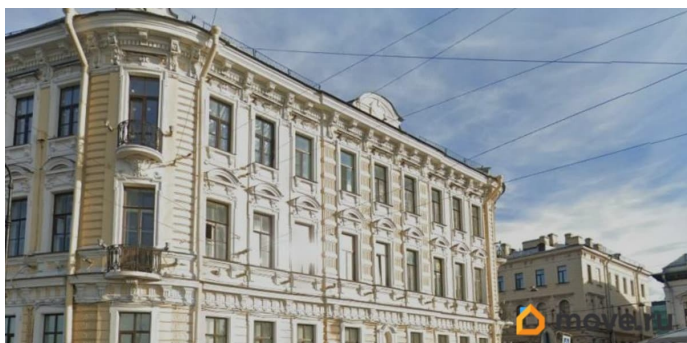
**Ольга Агафонова, Торговый дом  
недвижимости**

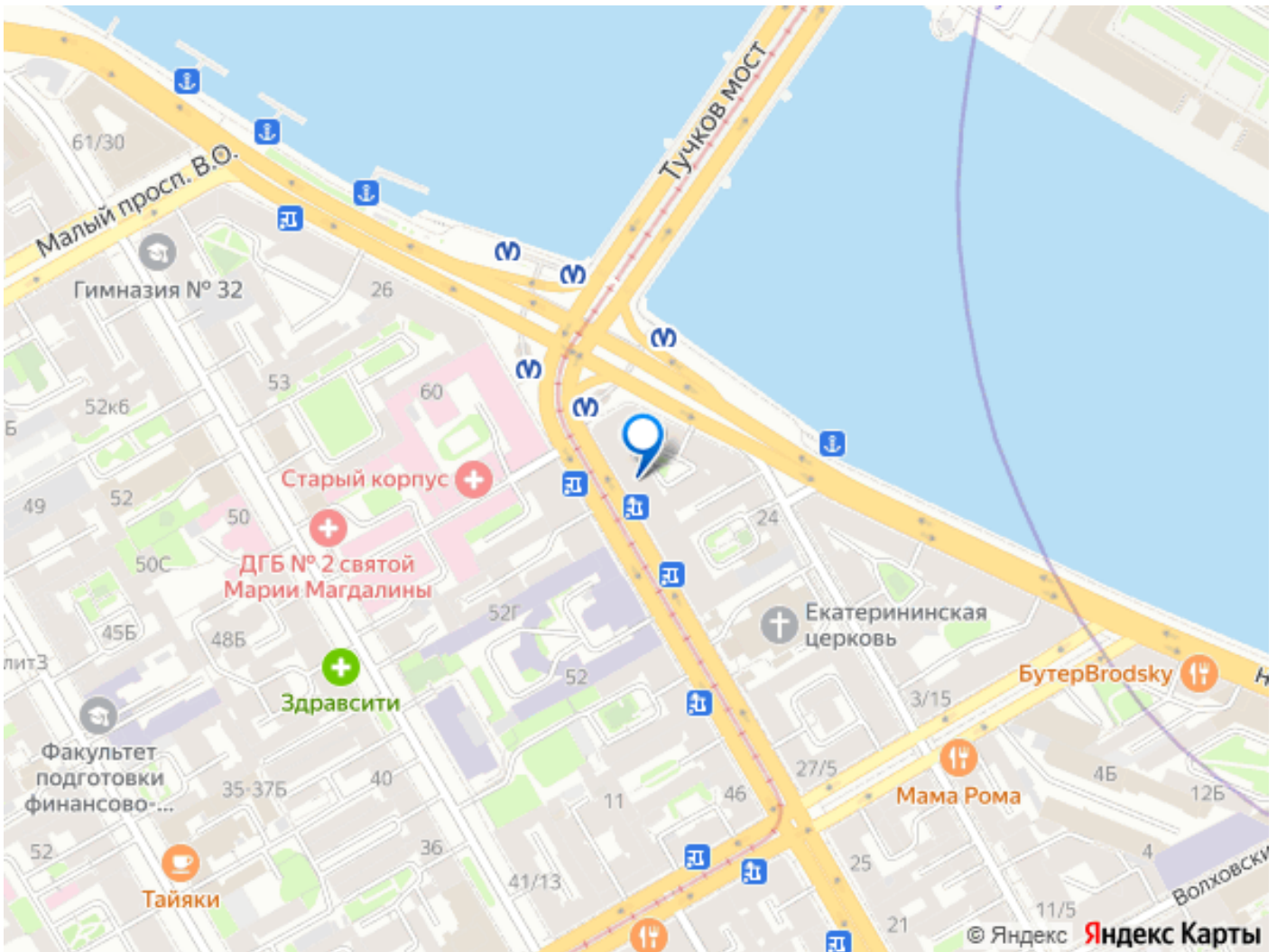
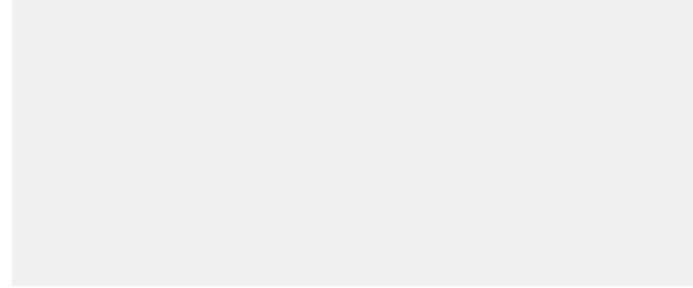
**79117673764, 7911847  
4632**

для заметок



Представительство, СПА -центр, Элитную школу, Детский сад и др. Расположение в центре города придает престижность и делает его легкодоступным для клиентов и партнеров.





Move.ru - вся недвижимость России